

DAFTAR ISI

	Halaman
JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI.....	xii
ABSTRACT.....	xiii
 I. PENDAHULUAN.....	 1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
1.5 Keaslian (<i>Novelty</i>)	9
 II. TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI.....	 10
2.1 Tinjauan Pustaka.....	10
2.1.1 Daya saing dan kontribusi kelapa sawit	10
2.1.2 Pola Perkebunan Inti Rakyat	12
2.1.3 Perkembangan perkebunan kelapa sawit.....	14
2.1.4 Dinamika pasar minyak sawit.....	18
2.1.5 Peran industri minyak sawit.....	21
2.1.6 Isu industri minyak sawit.....	23
2.1.7 <i>Rountable Sustainable Palm Oil</i> (RSPO)	29
2.1.8. Peremajaan Kelapa Sawit.....	30
2.2. Landasan Teori.....	32
2.2.1 Konsep Pembangunan Berkelanjutan.....	32
2.2.2 Keberlanjutan perkebunan kelapa sawit Indonesia.....	39
2.2.2 Implementasi ISPO.....	46
2.2.3 Kelayakan finansial usaha peremajaan perkebunan kelapa sawit...	49

2.3. Kerangka Pemikiran.....	49
2.3 Hipotesis.....	50
III. METODE PENELITIAN.....	52
3.1 Lokasi dan Waktu	52
3.2. Jenis, Sumber Data.....	52
3.4 Teknik Pengambilan Sampel.....	53
3.5 Metode Analisis.....	53
3.5.1 Kelayakan finansial usaha peremajaan.....	53
3.5.2 Analisis Keberlanjutan	56
IV. DESKRIPSI UMUM WILAYAH PENELITIAN.....	72
4.1 Gambaran Umum Kabupaten Landak.....	72
4.1.1 Letak geografis dan administrasi.....	72
4.1.2 Gambaran fisik wilayah.....	73
4.2 Sosial dan Budaya.....	73
4.3 Pertumbuhan Ekonomi/PDRB.....	75
4.4 Struktur Perekonomian.....	76
4.5 Kondisi Perkebunan Kelapa Sawit Kalimantan Barat.....	76
4.6 Profil PT Perkebunan Nusantara XIII.....	78
4.7 Karakteristik Responden.....	81
V. ANALISIS FINANSIAL PEREMAJAAN KEBUN KELAPA SAWIT.....	84
5.1 Penetapan Asumsi.....	85
5.2 Arus Biaya.....	86
5.2.1 Biaya Investasi	86
5.2.2 Biaya Operasional.....	93
5.3 Arus Manfaat.....	96
5.3.1 Produksi.....	96
5.3.2 Harga Tandan Buah Segar (TBS).....	96
5.3.3 Benefit.....	97

5.4 Kriteria Investasi.....	99
5.5 Analisis Sensitivitas Peremajaan Kebun Plasma	99
VI. ANALISIS KEBERLANJUTAN KELAPA SAWIT.....	101
6.1 Analisis Keberlanjutan Dimensi Ekologi.....	101
6.1.1 Atribut dimensi ekologi.....	102
6.1.2 Analisis indeks dan status keberlanjutan dimensi ekologi.....	107
6.1.3 Analisis leverage	109
6.2 Analisis Keberlanjutan Dimensi Teknologi.....	111
6.2.1 Atribut dimensi teknologi.....	111
6.2.2 Analisis indeks dan status keberlanjutan dimensi teknologi.....	120
6.2.3 Analisis leverage.....	121
6.3 Analisis Keberlanjutan Sosial.....	124
6.3.1 Atribut dimensi sosial.....	124
6.3.2 Analisis indeks dan status keberlanjutan dimensi sosial.....	129
6.3.3 Analisis leverage.....	129
6.4 Analisis Keberlanjutan Dimensi Kelembagaan.....	131
6.4.1 Atribut dimensi kelembagaan.....	131
6.4.2 Analisis indeks dan status keberlanjutan dimensi kelembagaan.....	131
6.4.3 Analisis leverage.....	132
6.5 Analisis Keberlanjutan Ekonomi.....	135
6.5.1 Atribut dimensi ekonomi.....	135
6.5.1 Analisis indeks dan status keberlanjutan dimensi ekonomi.....	139
6.5.3 Analisis leverage.....	140
6.6 Analisis Multidimensi Keberlanjutan.....	141
6.7 Analisis Mote Carlo (Galat).....	143
VII. KESIMPULAN DAN SARAN.....	145
7.1 Kesimpulan.....	145
7.2 Saran.....	146
DAFTAR PUSTAKA.....	148

DAFTAR TABEL

Tabel	Teks	Halaman
2.1.	Sebaran perkebunan kelapa sawit menurut provinsi	11
2.2.	Luas areal perkebunan kelapa sawit Indonesia tahun 2004-2016	12
2.3.	Perkembangan volume dan nilai ekspor minyak sawit tahun 2003-2015.....	15
2.4.	Karakteristik Pola PIR.....	19
3.1.	Atribut dan skoring keberlanjutan dimensi ekologi	55
3.2.	Atribut dan skoring keberlanjutan dimensi teknologi	56
3.3.	Atribut dan skoring keberlanjutan dimensi sosial	57
3.4.	Atribut dan skoring keberlanjutan dimensi kelembagaan	58
3.5.	Atribut dan skoring keberlanjutan dimensi ekonomi	59
4.1.	Gambar dan luas wilayah kabupaten Landak per kecamatan	68
4.2.	Kemiringan lahan di kabupaten Landak	68
4.3.	Indikator makro sosial ekonomi kabupaten Landak	68
4.4.	Jumlah penduduk miskin kabupaten landak per kecamatan	69
4.5.	Luas areal, produksi dan petani kelapa sawit provinsi Kalimantan Barat	71
4.6.	Luas areal, produksi dan petani kelapa sawit	73
4.7.	Penggolongan responden berdasarkan umur	76
4.8.	Penggolongan responden berdasarkan tingkat pendidikan	76
4.9.	Penggolongan responden berdasarkan jumlah anggota keluarga	77
4.10.	Penggolongan responden berdasarkan pengalaman usahatani kelapa sawit	77
5.1.	Biaya investasi usaha peremajaan kebun plasma kelapa sawit	66
5.2.	Rincian biaya operasional usaha peremajaan kebun plasma kelapa sawit	88
5.3.	Harga TBS kelapa sawit tingkat petani pada September 2017	91
5.4.	Produktivitas dan benefit usaha pperemajaan kebun plasma kelapa sawit	92

6.1.	Jenis dan SK perizinan PIR V kebun Ngabang PTPN XIII kabupaten Landak	97
6.3.	Penggolongan potensi produktivitas kelapa sawit berdasarkan kelas kemampuan lahan	136
6.4.	Hasil analisis indeks dan status keberlanjutan multidimensi	140
6.5.	Hasil analisis Monte Carlo (Galat)	145

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Teks	Halaman
2.1.	Bagan Alur Kerangka Pemikiran	51
3.2	Diagram layang ilustrasi ideks dan keberlanjutan multidensi	68
3.3.	Elemen proses aplikasi Rap-Fish	71
4.1.	Grafik PDRB kabupaten Landak	75
6.1.	Analisis Indeks dan status keberlanjutan kelapa sawit dimensi ekologi kebun plasma Ngabang	108
6.2.	Nilai atribut-atribut sensitif dimeni ekologi keberlanjutan kelapa sawit kebun plasma Ngabang	110
6.3.	Analisis Indeks dan status keberlanjutan kelapa sawit dimensi teknologi kebun plasma Ngabang	121
6.4.	Nilai atribut-atribut sensitif dimeni teknologi keberlanjutan kelapa sawit kebun plasma Ngabang	122
6.5.	Analisis Indeks dan status keberlanjutan kelapa sawit dimensi sosial kebun plasma Ngabang	129
6.6	Nilai atribut-atribut sensitif dimeni sosial keberlanjutan kelapa sawit kebun plasma Ngabang	130
6.7	Analisis Indeks dan status keberlanjutan kelapa sawit dimensi kelembagaan kebun plasma Ngabang	132
6.8	Nilai atribut-atribut sensitif dimeni sosial keberlanjutan kelapa sawit kebun plasma Ngabang	133
6.9.	Analisis Indeks dan status keberlanjutan kelapa sawit dimensi ekonomi kebun plasma Ngabang	139
6.10	Nilai atribut-atribut sensitif dimeni ekonomi keberlanjutan kelapa sawit kebun plasma Ngabang	140
6.11.	Diagram layang indeks keberlanjutan multidimensi	143

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Teks	Halaman
1.	Penelitian tentang keberlanjutan pengelolaan perkebunan kelapa sawit	154
2.	Cash Flow Usaha Peremajaan Kelapa Sawit Kebun Plasma Ngabang	157
3.	Analisis finansial peremajaan kelapa sawit kebun plasma Ngabang (Rupiah/Ha)	158
4.	Analisis Sensitivitas Usaha Peremajaan Kelapa Sawit Kebun Plasma Ngabang	159
5	Pengukuran Dimensi, atribut dan ketentuan penilaian keberlanjutan kelapa sawit kebun Plasma Ngabang	160