

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
INTISARI	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Pertanyaan Penelitian	3
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Ruang Lingkup	5
1.7 Sistematika Penulisan	5
BAB 2 LANDASAN TEORI	7
2.1 Landasan Teori	7
2.1.1 Makro Ekonomi	7

2.1.2	<i>Five Forces Model</i>	10
2.1.3	Akuisisi	13
2.1.4	Valuasi	15
2.1.4.1	Penilaian Saham	16
2.1.4.2	Teknik Valuasi	18
2.1.5	<i>Free Cash Flow to Equity (FCFE)</i>	19
2.2	Kajian Penelitian Terdahulu	21
BAB 3 METODA PENELITIAN		23
3.1	Desain Penelitian	23
3.2	Metoda Pengumpulan Data	23
3.3	Instrumen Penelitian	24
3.4	Metoda Analisis Data	24
3.5	Profil Kasus	28
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		33
4.1	Analisis Makro Ekonomi	33
4.2	<i>Five Forces Model</i>	37
4.2.1	Ancaman Masuk Pendatang Baru	37
4.2.2	Persaingan Sesama Perusahaan dalam Industri	37
4.2.3	Ancaman dari Produk Pengganti	39
4.2.4	Kekuatan Tawar Menawar Pembeli	39
4.2.5	Kekuatan Tawar Menawar Supplier	40
4.3	Kinerja Keuangan	41
4.3.1	Kondisi Keuangan Berdasarkan Perkembangan	

Aset dan Pendapatan	41
4.3.2 Analisis Kinerja Perusahaan Berdasarkan Rasio	
Keuangan	44
4.3.3 Perhitungan Nilai Intrinsik	48
4.3.4 Perhitungan Nilai Beta Saham	49
4.3.5 Perhitungan Nilai <i>Cost of Equity</i> (Ke)	49
4.3.6 Perhitungan Nilai <i>Growth</i> (g)	50
4.3.7 Perhitungan Nilai <i>FCFE</i> yang menjadi	
Basis Proyeksi	51
4.3.8 Perhitungan Nilai Intrinsik Saham	52
BAB 5 SIMPULAN	55
5.1 Simpulan	55
5.2 Implikasi	56
5.3 Keterbatasan	56
5.4 Saran	56
DAFTAR PUSTAKA	xiv
LAMPIRAN	xvi

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Rasio Kinerja Bank Pundi Tahun 2013-2015	44
Tabel 4.2	Perhitungan Nilai <i>Cost of Equity</i> (Ke)	49
Tabel 4.3	<i>Earning Per Share</i> Periode 2013-2015	50
Tabel 4.4	<i>Growth (g) FCFE</i> Pendekatan <i>Earning per Share</i>	51
Tabel 4.5	<i>FCFE</i> Tahun 2015	51

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Faktor Lingkungan Makro Ekonomi	8
Gambar 2.2	<i>The Five Forces Model of Competition</i>	11
Gambar 4.1	Perkembangan Aset dan Pendapatan Bank Pundi Tahun 2013-2015	41
Gambar 4.2	Laba/Rugi Bank Pundi Tahun 2013-2015	42
Gambar 4.3	Perkembangan Total Hutang dan Ekuitas Bank Pundi Tahun 2013-2015	43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I	Laporan Keuangan Publikasi Bank Pundi	
	periode 2012 – 2013	xvi
Lampiran II	Laporan Keuangan Publikasi Bank Pundi	
	periode 2013 – 2014	xviii
Lampiran III	Laporan Keuangan Publikasi Bank Pundi	
	periode 2014 – 2015	xx
Lampiran IV	Perhitungan nilai saham intrinsik	xxii
Lampiran V	Perhitungan IHSG dan harga saham	xxiv