

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

Amiruddin dan Asikin, Zainal 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Badruzaman, Mariam Darus, *Kitab Undang-undang Hukum Perdata Buku III, Hukum Perikatan dengan Penjelasan*, Alumni, Bandung.

Gunawan, Jaya, 2010, *Perkembangan Hukum Perdata Bidang Perjanjian Innominaat (Tak Bernama)*, Citra Ilmu, Bandung.

Ghofur Anshori, Abdul, 2009, *Lembaga Kenotariatan Indonesia*, UII Press, 2009, Yogyakarta.

Harahap, M. Yahya 1986, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung.

Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*, Djambatan, Jakarta.

HS, Salim, *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)*, Raja Grafindo, Jakarta.

Istanto, F. Sugeng, *Penelitian Hukum*, CV Ganda, Yogyakarta.

Khairandy, Ridwan, 2014, *Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan (Bagian Pertama)*, FH UII Press, Yogyakarta.

K. Prent, et. Al, 1969, *Kamus Latin-Indonesia*, Kanisius, Yogyakarta.

Machmud, Syahrul, 2008, *Penegakan Hukum dan Perlindungan Hukum Bagi Dokter yang Diduga Melakukan Medikal Malpraktek*, Mandar Maju, Bandung.

Makarim, Edmon, 2004, *Kompilasi Hukum Telematik*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Mariane, Arthur. S. M.M. Tilema, *Contract Law in The Netherlands* (The Hague: Kluwer Law, 1995)

Martosoewigjo, Sri Soemantri, 1987, *Persepsi terhadap Prosedur dan Sistem Perubahan Konstitusi dalam Batang Tubuh Undang-Undang Dasar 1945*, Alumni, Bandung.

Marzuki, Peter Mahmud, 2005, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta.

- Mellala, Djaja S, 1982, *Pemberian Kuasa Menurut Kitab Undang-undang Hukum Perdata*, Tarsito, Bandung.
- Mertokusumo, Sudikno, 2003, *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*, Liberty, Yogyakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 1982, *Hukum Perikatan*, Alumni, Bandung.
- Mukhtar, 2013, *Metode Praktis Penelitian Deskriptif Kualitatif*, Referensi, Jakarta.
- Mukti, Fajar, M.Djaelani, 2004, *Teknik Menulis Skripsi dan Tesis*, Zenith Publisher, Yogyakarta.
- Prodjodikoro, Wirjono, *Perbuatan Melanggar Hukum*, Sumur Bandung, Bandung.
- Rubaie, Achmad, 2007, *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Bayumedia, Malang.
- Ruslan, Rosady, 2004, *Metode Penelitian: Public Relations & Komunikasi*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Salim, 2003, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Satrio, J., 1994, *Hukum Perikatan, Perikatan yang lahir dari perjanjian*, Citra Aditya Bakti Cetakan Pertama, Purwokerto.
- Seriawan, 1992, *Aneka Masalah Hukum dan Hukum Acara Perdata*, Alumni, Bandung.
- Soemitro, Ronny Hanitjio, 1985, *Metodologi Penelitian Hukum*. Ghalia Indonesia. Jakarta.
- Soekanto, Soerjono. 2006. *Penelitian Hukum Normatif*. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono, 1983, *Hukum Adat Indonesia*, Rajawali, Jakarta.
- Soekanto Soerjono dan Mamudji Sri, 2006, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Subekti, R., 1987, *Hukum Perjanjian*, Bina Cipta, Bandung.
- Subekti, 1995, *Aneka Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Subekti, R., 1998, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta.

- Subekti, 2014, *Aneka Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Suhardana, 2008, *Contract Drafting-Kerangka Dasar dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Universitas Atma Jaya, Yogyakarta
- Sumardjono, Maria S.W. ,2006, *Kebijakan Pertanahan antara Regulasi dan Implementasi*, Penerbit Buku Kompas, Jakarta.
- Sunggono, Bambang, 2001, *Metodologi Penelitian Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Suriasumantri, Jujur S, 1986, *Ilmu dalam Perspektif Moral, Sosial dan Politik: Sebuah Dialog tentang Keilmuan Dewasa Ini*, Gramedia, Jakarta.
- Sutanto, Herry, 2010, *Peranan Notaris Dalam Menciptakan Keputusan Dalam Kontrak*, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Press, Yogyakarta.
- Sutedi, Adrian, 2007, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Cetakan Pertama, Sinar Grafika, Jakarta.
- Syamsudin M, 2007, *Operasionalisasi Penelitian Hukum*, Rajawali Press, Jakarta.
- Windari, Ratna Artha, 2014, *Hukum Perjanjian*, Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Zimmermann, 1996, *The Law of Obligations, Roman Foundations of the Civilian Tradition*, Oxford University Press, London.

B. Jurnal

- Alfiansyah, I yoman Nurjaya, dan Sihabudin, Urgensi Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Atas Tanah yang dibuat oleh Notaris, *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Brawijaya, 2015.
- Baswedan, T., Kajian Yuridis Pembatalan Akta Pengikatan Jual Beli (PJB) Tanah yang dibuat di Hadapan Notaris, *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Sumatera Utara, Edisi Volume IV, 2014.
- Dewi, Retno Puspo, Pembatalan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Akibat Wanprestasi (Studi Kasus Putusan Nomor: 200/Pdt.G/2012/PN.Jkt.Sel), *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum

Magister Kenotariatan Universitas Sebelas Maret Surakarta, Edisi Volume 1V Nomor 2, Juli-Desember 2017.

- Fajaruddin, Pembatalan Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah Akibat Adanya Unsur Khilaf, *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara, Volume 2, Nomor 2, Juli-Desember 2017.
- Mulyono, Bambang Eko, Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Untuk Menjual yang Dibuat Oleh Notaris, *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Islam Lamongan, Edisi Volume 2.
- Nor Cahyo, Faizal Indra, Perbuatan Melawan Hukum oleh Notaris Terhadap Pemalsuan Akta Otentik Dalam Jual Beli Tanah di Kabupaten Rembang (Studi Kasus Putusan Nomor 05/Pdt.G/2009/PN.Rbg), *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung, Edisi Volume 4 Nomor 2, 2 Juni 2017.
- SN, Ratna, Herlina, 2010, Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah, *Jurnal Ilmu Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Bandar Lampung, Edisi Vol.6/No.2, 2 September 2015.
- Sunanda, Budi, Amiruddin A.Wahab, dan Muzakkir Abubakar, Pembatalan Perjanjian Jual Beli Tanah Meskipun Telah Memiliki Akta Jual Beli Tanah Dari PPAT Oleh Pengadilan Negeri (Studi Penelitian Putusan di Pengadilan Negeri Biruen Nomor: 11/Pdt.G/2008/PN-BIR, tanggal 23 Februari 2009), *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Magister Ilmu Hukum Universitas Syiah Kuala Banda Aceh, Edisi Volume 2, Agustus, 2013.
- Wulan Rismayanthi, Ida Ayu, Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Terhadap Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah yang Menjadi Objek Sengketa, *Jurnal Ilmiah*, Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Udayana, 2016.
- Yoga Prawira, I Gusti Bagus, Tanggung Jawab PPAT Terhadap Akta Jual Beli Tanah, *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Mataram, Edisi Volume IV Nomor 1, April 2016.

C. Tesis

- Aljufri, Lubnah, "Kekuatan Hukum Pembuktian Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Analisa Putusan Pengadilan Negeri Depok Nomor 120/Pdt.G/2009/PN.Dpk)", *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Indonesia, Depok, 2009.
- Martha, "Pembatalan Akta Notaris di Pengadilan Negeri Yogyakarta (Studi Kasus Perkara Nomor: 18/Pdt.G/2004/PN. YK)", *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2014.

Muslim, Muhammad Adiperwira, “Kekuatan Perjanjian Perdamaian Bawah Tanah Terhadap Pembatalan Akta Jual Beli Tanah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Tinggi Padang Nomor: 97/Pdt/2005/Pdt.Pdg)”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2012.

Nurwidayanto, “Analisis Yuridis Terhadap Kuasa Menjual Dalam Akta Pengakuan Hutang di BRI Kantor Cabang Purworejo”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2013

Sriwahyuni, Woro Sutristiassiwi, “Tinjauan Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah dengan Klausula Kuasa untuk Menjual yang dibuat dihadapan Notaris”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2009.

Wisnu Murti, Tri Ratna Anggraini, Analisis Yuridis Terhadap Perikatan Jual Beli Tanah dengan Klausula Kuasa untuk Menjual yang dibuat dihadapan Notaris”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2010.

D. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang hukum Perdata

Undang-Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Perubahan Atas Undang-undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Pemerintah No 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

E. Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Perkara Perdata Nomor: 206/Pdt/.G/2014/PN/Smn

Putusan Pengadilan Tingkat Tinggi Pekara Perdata Nomor: 101/Pdt/2015/PT.Yyk.