

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	I
HALAMAN PENGESAHAN	III
HALAMAN PERNYATAAN.....	III
<u>KATA PENGANTAR</u>	IV
<u>DAFTAR ISI</u>	V
<u>INTISARI</u>	VI
<u>ABSTRACT</u>	VIII
<u>BAB I PENDAHULUAN</u>	1
1.1 <u>Latar Belakang</u>	1
1.2 <u>Rumusan Masalah</u>	8
1.3 <u>Tujuan Penelitian</u>	8
1.4 <u>Manfaat Penelitian</u>	8
1.5 <u>Keaslian Penelitian</u>	9
<u>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</u>	10
2.1. <u>Pengertian dan Tanggungjawab Pengembang (Pelaku Usaha)</u>	10
1. <u>Pengertian Pengembang (Pelaku Usaha)</u>	10
2. <u>Tanggungjawab Pengembang (Pelaku Usaha)</u>	13.
2.2. <u>Perlindungan Konsumen</u>	15
1. <u>Pengertian Konsumen</u>	15
2. <u>Perlindungan Hukum bagi Konsumen</u>	17
2.3. <u>Tinjauan Umum tentang Perjanjian</u>	23
1. <u>Pengertian Perjanjian</u>	23
2. <u>Syarat Sah Perjanjian dan Asas Perjanjian berdasarkan KUHPerdota</u>	25
3. <u>Subjek Perjanjian</u>	27
4. <u>Objek Perjanjian</u>	28
5. <u>Berakhirnya Perjanjian</u>	28
2.4. <u>Perjanjian Pengikatan Jual Beli Apartemen antara Pengembang dan Konsumen</u>	29
1. <u>Dasar Hukum</u>	29
2. <u>Hubungan Hukum</u>	33
2.5. <u>Tinjauan Umum Tentang Apartemen</u>	34
2.6. <u>Gambaran Umum Tentang Apartemen Samara Suites Gatot Subroto</u>	36
<u>BAB III METODE PENELITIAN</u>	39



TANGGUNGJAWAB PENGEMBANG DALAM PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN (STUDI KASUS SAMARA SUITES APARTEMEN)

Sarah P. Ayunindya, I G A M Wardhana, S.H., LL.M, Ph.D

Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS
GADJAH MADA

<u>3.1</u>	<u>Jenis Penelitian</u>	39
<u>3.2</u>	<u>Teknik Pengumpulan Data</u>	40
<u>3.3</u>	<u>Metode Analisis Data</u>	41
<u>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</u>		43
4.1	Tanggungjawab Pengembang PT Sintesis Kreasi Utama Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Apartemen Samara suites Gatot Subroto Jakarta Selatan	43
4.2	Kekuatan Berlaku Perjanjian Baku Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Samara Suites Apartemen Apabila Terjadi Pembatalan Akibat Keterlambatan Pembangunan	52
<u>BAB V</u>		59
<u>PENUTUP</u>		59
5.1.	<u>Kesimpulan</u>	59
5.2.	<u>Saran</u>	60
<u>DAFTAR PUSTAKA</u>		63