

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI.....	xi
ABSTRACT .....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A.    Latar Belakang Permasalahan.....	1
B.    Rumusan Masalah.....	8
C.    Keaslian Penelitian .....	8
D.    Manfaat Penelitian .....	14
E.    Tujuan Penelitian .....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. ....	Peng
uasaan Hak Atas Tanah .....	16
1.....	Peng
ertian Penguasaan Hak Atas Tanah .....	16
2.....	Peng
aturan Hak-hak Penguasaan Tanah dalam Hukum Tanah.....	19

3.....	Maca	
m-Macam Penguasaan Hak Atas Tanah.....		20
B. ....	Peralihan Hak Atas Tanah	26
C. ....	Jual Beli Hak Atas Tanah	28
1.    Pengertian Jual Beli Hak Atas Tanah .....		28
2.    Syarat-syarat Jual Beli Hak Atas Tanah .....		31
D. ....	Alas Hak Atas Tanah.....	35
1.....	Pengertian Alas Hak Atas Tanah.....	35
2.....	Putusan Desa .....	36
3.....	Sertifikat .....	37
E. ....	Pendaftaran Tanah.....	40
1.    Pengertian Pendaftaran Tanah .....		40
2.    Dasar Hukum Pendaftaran Tanah .....		41
3.    Cara Pendaftaran Tanah Pendaftaran Tanah.....		41
4.    Manfaat Pendaftaran Tanah .....		44
5.    Tujuan diselenggarakan Pendaftaran Tanah .....		46

6.	Pelaksanaan Pendaftaran Tanah.....	47
7.	Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah.....	50
BAB III Metode Penelitian .....		59
1.	Jenis dan Sifat Penelitian .....	60
2.	Teknik Pengumpulan Data.....	61
3.	Narasumber .....	63
4.	Analisis Data.....	64
5.	Tahap-tahap Penelitian .....	65
BAB IV HASIL PENELITIAN&PEMBAHASAN .....		66
1.	Sejarah Lahirnya Putusan Desa Sebagai Alas Hak Dalam Peralihan Hak Atas Tanah Di Daerah Istimewa Yogyakarta .....	66
2.	Kedudukan Putusan Desa Sebagai Alat Bukti Dalam Sengketa Pertanahan Di Daerah Istimewa Yogyakarta di Tinjau dari Putusan Pengadilan Negeri Nomor 200/Pdt.G/2012/PN.SLMN .....	79
BAB V PENUTUP.....		102
A.	KESIMPULAN.....	102
B.	SARAN.....	103
DAFTAR PUSTAKA .....		104