

## Daftar Isi

Lembar Pengesahan .....	II
Pernyataan.....	III
Kata Pengantar .....	IV
Intisari .....	VI
Abstract.....	VII
Glossary .....	VIII
Daftar Isi .....	IX
Daftar Gambar .....	XII
Daftar Tabel .....	XIV
 BAB I PENDAHULUAN .....	 1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Manfaat Penelitian .....	5
1.5 Keaslian Penelitian.....	5
1.6 Sistematika Penulisan.....	8
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI .....	 11
2.1 Permukiman Kumuh Perkotaan .....	11
2.1.1 Pengertian Permukiman Kumuh .....	12
2.1.2 Karakteristik Permukiman Kumuh .....	12
2.1.3 Tipologi Permukiman Kumuh .....	15
2.1.4 Faktor – Faktor yang Mempengaruhi Permukiman Kumuh .....	16
2.1.5 Dampak Permukiman Kumuh Perkotaan.....	17
2.2 Kebijakan dan Program Penanganan Permukiman Kumuh .....	18
2.2.1 Kebijakan Penanganan Permukiman Kumuh .....	19
2.2.2 Program Penanganan Permukiman Kumuh di Indonesia.....	22
2.2.3 Pendekatan dalam Penanganan Permukiman Kumuh Perkotaan .....	27
2.2.4 Tantangan dalam Penanganan Permukiman Kumuh .....	29
2.3 Konsep Kerentanan Permukiman .....	31
2.3.1 Pengertian Kerentanan Permukiman.....	31
2.3.2 Karakteristik Kerentanan Permukiman .....	32
2.3.3 Indikator Kerentanan .....	34
2.3.4 Dampak Aspek Kerentanan bagi Ketangguhan dan Keberlanjutan Permukiman.	36

2.3.5 Strategi Penerapan Konsep Kerentanan dalam Penanganan Permukiman Kumuh .....	37
2.4 Konsep dan Tipe Perencanaan Kota.....	39
2.5 Kota Ambon dalam Konteks Pulau Kecil .....	41
2.6 Landasan Teori.....	42
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>45</b>
3.1 Pendekatan Penelitian .....	45
3.2 Lokasi Penelitian.....	46
3.3 Variabel Penelitian.....	47
3.4 Metode Pengumpulan Data .....	51
3.5 Populasi .....	52
3.6 Analisis Data .....	52
3.6.1. Penilaian Tingkat Kerentanan Permukiman Kumuh.....	53
3.6.2. Identifikasi Kesesuaian Penanganan Permukiman Kumuh dengan Aspek Kerentanan .....	55
3.6.3. Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kesesuaian Kegiatan Penanganan Permukiman Kumuh dan Tingkat Kerentanan.....	56
3.7 Tahapan Penelitian .....	57
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM.....</b>	<b>60</b>
4.1 Gambaran Umum Kota Ambon .....	60
4.1.1 Kondisi Geografi dan Administrasi Kota Ambon.....	61
4.1.2 Kondisi Demografi Kota Ambon.....	63
4.1.3 Kondisi Fisik Dasar Kota Ambon .....	64
4.1.4 Kesejahteraan Masyarakat .....	72
4.2 Penanganan Kawasan Permukiman Kumuh Kota Ambon.....	73
4.2.1 Kebijakan dan Strategi Penanganan Permukiman Kumuh Kota Ambon.....	73
4.2.2 Profil Kawasan Kumuh Kota Ambon .....	76
4.2.3 Kegiatan Penanganan Permukiman Kumuh .....	77
4.3 Kejadian Bencana Alam di Kota Ambon .....	82
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>84</b>
5.1 Tingkat Kerentanan Permukiman Kumuh Kota Ambon .....	84
5.1.1 Keterpaparan (Exposure) .....	85
5.1.2 Sensitivitas (Sensitivity) .....	91
5.1.3 Kapasitas Adaptasi (Capacity Adaptif) .....	98

5.1.4	Kerentanan Permukiman Kumuh Kota Ambon .....	101
5.2	Penanganan Permukiman Kumuh Kota Ambon dan Kerentanan Permukiman .....	111
5.2.1	Kesesuaian Kegiatan Penanganan Permukiman Kumuh dan Tingkat Kerentanan Permukiman .....	111
5.2.2	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kesesuaian Penanganan Permukiman Kumuh dan Tingkat Kerentanan Permukiman.....	124
5.3	Pembahasan Komperhensif .....	134
BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....		143
6.1	Kesimpulan .....	143
6.2	Rekomendasi .....	144
DAFTAR PUSTAKA .....		146
LAMPIRAN.....		150