

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vi</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian .....	8
E. Keaslian Penelitian .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>11</b>
A. Tinjauan Atas Tanah Swapraja Kawasan Benteng Keraton	
Buton.....	11
B. Konversi Tanah Swapraja Dalam Kawasan Benteng Keraton	
Buton.....	14
1. Pengertian Konversi Tanah .....	14
2. Jenis-Jenis Konversi.....	15
3. Obyek dan Tujuan Pelaksanaan Konversi.....	18

C. Kajian Terhadap Tanah Adat.....	20
D. Hubungan Hukum Individu dengan Tanah Swapraja .....	21
E. Tinjauan Umum Atas Pendaftaran Tanah.....	25
F. Tinjauan Terhadap Tugas dan Kewenangan Badan Pertanahan Nasional.....	31
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>36</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	36
1. Jenis Penelitian .....	36
2. Sifat Penelitian.....	37
B. Bahan Penelitian .....	38
1. Data Primer .....	38
2. Data Sekunder.....	38
C. Lokasi dan Subyek Penelitian.....	40
1. Lokasi Penelitian.....	40
2. Subyek Penelitian .....	40
D. Cara dan Alat Pengumpulan Data .....	42
1. Penelitian Kepustakaan.....	42
2. Penelitian Lapangan.....	43
E. Jalannya Penelitian .....	43
1. Tahap Persiapan .....	43
2. Tahap Pelaksanaan.....	44
3. Tahap Penyelesaian.....	44
F. Analisis Data .....	45

<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>46</b>
A. Kedudukan Hukum Dari Kesultanan Buton Atas Tanah Di dalam Kawasan Benteng Keraton Buton Kota Baubau Sulawesi Tenggara, Sebelum dan Sesudah Berlakunya UUPA .....	46
1. Sebelum Berlakunya UUPA .....	46
2. Sesudah Berlakunya UUPA.....	58
B. Pengaturan Atas Tanah Di dalam Kawasan Benteng Keraton Buton Kota Baubau Sulawesi Tenggara, Sebelum dan Sesudah Berlakunya UUPA .....	60
1. Sebelum Berlakunya UUPA .....	60
2. Sesudah Berlakunya UUPA.....	67
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>79</b>
A. Kesimpulan.....	79
B. Saran.....	82
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>84</b>