

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
INTISARI .....	viii
ABSTRACT .....	ix
<b>I. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A Latar Belakang .....	1
B Pokok Permasalahan .....	12
C Tujuan Penelitian .....	12
D Manfaat Penelitian .....	13
E Keaslian Penulisan .....	13
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>16</b>
A Swastanisasi/Privatisasi .....	16
B Perjanjian .....	19
1 Syarat Sahnya Perjanjian .....	21
2 Asas-asas Perjanjian .....	25
3 Jenis Perjanjian.....	27
4 Perbuatan Melawan Hukum.....	33
C Hak Atas Air.....	36
D Hak Guna Air.....	40
E Air Minum .....	44
<b>III. METODE PENELITIAN.....</b>	<b>47</b>
A Sifat Penelitian .....	47
B Penelitian Kepustakaan.....	47
C Penelitian Lapangan .....	50
D Analisis Data .....	51
E Jalannya Penelitian .....	53

<b>IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>55</b>
A Analisis Putusan Mahkamah Agung RI No. 31 K/Pdt/2017 berdasarkan Peraturan perundang-undangan yang berlaku .....	55
1. Peraturan Daerah DKI Jakarta No. 13 Tahun 1992 dan Peraturan Daerah No. 11 Tahun 193 .....	61
2. Peraturan Pemerintah No. 122 Tahun 2005 .....	65
B Dampak Putusan Mahkamah Agung Terhadap pengelolaan air minum di DKI Jakarta .....	70
1. Aspek Finansial/Keuangan .....	72
2. Aspek Sumber Daya Manusia .....	75
3. Aspek Teknologi .....	76
4. Aspek Sosial/Masyarakat .....	77
<b>V. PENUTUP .....</b>	<b>79</b>
A Kesimpulan .....	79
B Saran .....	81
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>83</b>