

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xiv
ABSTRACT	xv
INTISARI	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Kota Medan	1
1.1.2 Kawasan Kesawan	2
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Pertanyaan Penelitian	4
1.4 Tujuan Penelitian	5
1.5 Sasaran Penelitian	5
1.6 Manfaat Penelitian	5
1.7 Keaslian Penelitian.....	6
1.8 Kerangka Berpikir	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10

2.1	Kawasan Bersejarah dan Bangunan Bersejarah	10
2.1.1	Kawasan Lama/Tua	10
2.1.2	Koridor.....	13
2.2	Langgam Bangunan	14
2.3	Analisis Fasade Bangunan	19
2.3.1	Fasade Bangunan	19
2.3.2	Elemen-Elemen Fasade	19
2.4	Fungsi Bangunan.....	24
2.5	Variabel Penelitian	25
BAB III	METODE PENELITIAN	27
3.1	Lokus dan Fokus Penelitian	27
3.2	Pendekatan Penelitian	28
3.3	Alat Penelitian.....	29
3.4	Metoda Pengumpulan Data dan Informasi.....	29
3.5	Tahapan Penelitian	30
3.5.1	Persiapan Penelitian.....	30
3.5.2	Pelaksanaan Penelitian.....	32
3.6	Alur Penelitian	35
BAB IV	ANALISA DAN PEMBAHASAN.....	36
4.1	Analisa Kawasan Kesawan Berdasarkan Langgam Bangunan	36
4.1.1	Langgam Bangunan Pada Kawasan Kesawan Dulu	36
4.1.2	Langgam Bangunan Pada Kawasan Kesawan Sekarang	37
4.1.3	Perubahan Langgam Bangunan Pada Kawasan Kesawan	38

4.1.3.1 Perubahan <i>Pattern</i> (Pola) Langgam Bangunan Pada Kawasan	
Kesawan	53
4.1.3.2 Perubahan <i>Similarity</i> (Kemiripan) Langgam Bangunan Pada	
Kawasan Kesawan.....	54
4.1.3.3 Perubahan <i>Set Back</i> (Perletakan) Langgam Bangunan Pada	
Kawasan Kesawan.....	55
4.1.3.4 Perubahan <i>Aligment</i> (Kesegarisan) Langgam Bangunan Pada	
Kawasan Kesawan.....	56
4.1.3.4.1 Perubahan <i>Aligment</i> (Kesegarisan) Sisi Barat Koridor Jl.	
Ahmad Yani,Kesawan	56
4.1.3.4.2 Perubahan <i>Aligment</i> (Kesegarisan) Sisi Timur Koridor Jl.	
Ahmad Yani,Kesawan	59
4.1.3.5 Perubahan <i>Skyline</i> Langgam Bangunan Pada Kawasan Kesawan ..	63
4.1.3.5.1 Perubahan <i>Skyline</i> Sisi Barat Koridor Jl. Ahmad	
Yani,Kesawan.....	63
4.1.3.5.2 Perubahan <i>Skyline</i> Sisi Timur Koridor Jl. Ahmad	
Yani,Kesawan.....	65
4.2 Analisa Kawasan Kesawan Berdasarkan Fungsi Bangunan	69
4.2.1 Fungsi Bangunan Pada Kawasan Kesawan Dulu	69
4.2.2 Fungsi Bangunan Pada Kawasan Kesawan Sekarang	70
4.2.3 Perubahan Fungsi Bangunan Pada Kawasan Kesawan..	71
4.2.4 Perubahan Langgam Bangunan Pada Kawasan Kesawan Di Lihat Dari	
Perubahan Fungsi Bangunan.....	82
4.3 Analisa Wajah Kawasan Kesawan Berdasarkan " <i>View</i> "	89
BAB V KESIMPULAN, SARAN DAN REKOMENDASI	101
5.1 Kesimpulan dan Saran.....	101

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Skema Kerangka Berpikir Penelitian.....	9
Gambar 2. 1 Transformasi <i>Farm House</i> Menjadi <i>Row House</i>	18
Gambar 2. 2 Perkembangan Fasade dan Tinggi Ruko.....	18
Gambar 2. 3 <i>Pattern</i> Terbentuk Oleh Pengulangan Fasade.....	20
Gambar 2. 4 Garis Pengikat Vertikal dan Horizontal Bangunan.....	20
Gambar 2. 5 Kemiripan Fasade Mempengaruhi Karakter Visual Kawasan.....	21
Gambar 2. 6 <i>Set Back</i> Bangunan Terhadap Jalan	21
Gambar 3. 1 Lokasi Penelitian Jl. Ahmad Yani, Medan	27
Gambar 3. 2 Pemberian <i>Segment</i> dan Kode Bangunan Pada Kawasan Penelitian	32
Gambar 3. 3 Skema Alur Penelitian	35
Gambar 4. 1 Setting Langgam Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Sekitar Tahun 1945	36
Gambar 4. 2 Setting Langgam Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Pada Tahun 2017	37
Gambar 4. 3 Diagram Perubahan Langgam Bangunan Berdasarkan Jumlah Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan	38
Gambar 4. 4 Diagram Perubahan Langgam Bangunan Berdasarkan Lebar Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan	39
Gambar 4. 5 Perubahan Langgam Bangunan Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan ...	46
Gambar 4. 6 Perubahan Langgam Bangunan Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan..	51
Gambar 4. 7 <i>Pattern</i> (Pola) Langgam Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Sekitar Tahun 1945	53

Gambar 4. 8 <i>Pattern</i> (Pola) Langgam Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Pada Tahun 2017	54
Gambar 4. 9 Tipe Bangunan yang Memiliki <i>Similarity</i> (Kemiripan) Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Dulu Sekitar Tahun 1945	55
Gambar 4. 10 Perubahan <i>Set Back</i> (Perletakan) Salah Satu Bangunan Jl. Ahmad Yani, Kesawan	56
Gambar 4. 11 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment L1</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	57
Gambar 4. 12 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment L2</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	58
Gambar 4. 13 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment L3</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	58
Gambar 4. 14 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment L4</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	59
Gambar 4. 15 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment R1</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	60
Gambar 4. 16 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment R2</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	60
Gambar 4. 17 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment R3</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	61
Gambar 4. 18 Perubahan <i>Aligment</i> Bangunan <i>Segment R4</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	62
Gambar 4. 19 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment L1</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	63
Gambar 4. 20 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment L2</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	64

Gambar 4. 21 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment L3</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	64
Gambar 4. 22 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment L4</i> Pada Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	65
Gambar 4. 23 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment R1</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	66
Gambar 4. 24 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment R2</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	66
Gambar 4. 25 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment R3</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	67
Gambar 4. 26 Perubahan <i>Skyline</i> Bangunan <i>Segment R4</i> Pada Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	68
Gambar 4. 27 Setting Fungsi Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Sekitar Tahun 1945	69
Gambar 4. 28 Setting Fungsi Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan Pada Tahun 2017	70
Gambar 4. 29 Perubahan Fungsi Bangunan Sisi Barat Jl. Ahmad Yani, Kesawan	76
Gambar 4. 30 Perubahan Fungsi Bangunan Sisi Timur Jl. Ahmad Yani, Kesawan	81
Gambar 4. 31 Perubahan <i>View</i> Kendaraan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan	93
Gambar 4. 32 Perubahan <i>View</i> Manusia Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan	99
Gambar 5. 1 Strategi Konservasi dan Pelestarian Bangunan Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan	102
Gambar 5. 2 Strategi Bangunan Sudut Sebagai <i>Gate</i> dan <i>Entrance</i> Untuk Memperkuat Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan	103

Gambar 5. 3 Strategi *Setting* Tempat Duduk, Vegetasi, Lampu Jalan dan Potongan

Pada Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan 105

Gambar 5. 4 Strategi Jumlah Lantai dan Ketinggian Bangunan Sisi Barat Pada

Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan 109

Gambar 5. 5 Strategi Jumlah Lantai dan Ketinggian Bangunan Sisi Timur Pada

Koridor Jl. Ahmad Yani, Kesawan, Medan 110

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Persebaran Beberapa Bangunan Bersejarah di Kota Medan	2
Tabel 1. 2 Keaslian Penelitian	6
Tabel 2. 1 Elemen Bangunan Yang Terdapat Pada Gaya Arsitektur.....	15
Tabel 2. 2 Parameter, Variabel Dan Indikator Untuk Memahami Karakter Fasade Bangunan Pada Kawasan Penelitian	25
Tabel 4. 1 Perubahan Langgam Bangunan dan Fungsi Bangunan Pada Sisi Barat	82
Tabel 4. 2 Perubahan Langgam Bangunan dan Fungsi Bangunan Pada Sisi Timur....	86