

DAFTAR ISI

SAMPUL DEPAN	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
INTISARI/ABSTRAK	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL DAN BAGAN	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Keaslian Penelitian	7
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
A. Pengadaan Tanah	11
1. Pengertian Tanah	12
2. Pengertian Hak Milik	12
B. Hak Menguasi Negara Atas Tanah	14
C. Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum	16
1. Pengertian Kepentingan Umum	17
2. Pembebasan Tanah Untuk Kepentingan Umum	17

D. Tinjauan Tentang Energi Panas Bumi	18
1. Pemanfaatan Energi Listrik Panas Bumi	21
2. Pengusahaan Panas Bumi Indonesia.....	23
3. Pengusahaan Panas Bumi di Lapangan Jaboi, Aceh.....	26
E. Tinjauan Hukum Mengenai Konflik Sosial	27
1. Pendekatan Sosiologis	29
2. Pendekatan Sosiologi - Politik.....	30
3. Pendekatan Ekonomi - Politik	30
4. Pendekatan Antropologis	31

BAB III : METODA PENELITIAN

A. Sifat dan Jenis Penelitian	33
B. Lokasi Penelitian.....	35
C. Responden dan Narasumber	36
D. Jenis Data.....	36
E. Cara dan Alat Memproses Data	39
1. Penelitian Kepustakaan.....	39
2. Penelitian Lapangan (Empiris)	39
F. Analisis Data.....	41

BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Proses Negoisasi Pemberian Ganti Kerugian Hak Atas Tanan	43
1. Hak Atas Tanah Garapan	45
2. Hak Milik Atas Tanah.....	57
3. Sumber Dana Pengadaan Tanah	67
B. Hambatan yang dihadapi Pelaku Usaha Pemegang Izin Panas Bumi ..	70
1. Hambatan Secara Umum Pengusahaan Panas Bumi	70
2. Hambatan Dalam Proses Gantirugi Lahan untuk Kegiatan Eksplorasi	84
C. Dampak dari Hambatan Terhadap Kepentingan Pelaku Usaha.....	89
1. Kewajiban Badan Usaha Pemegang IPB	89
2. Hak Badan Usaha Pemegang IPB.....	91
3. Sanksi Badan Usaha Pemegang IPB	92

BAB IV. PENUTUP

D. Kesimpulan	93
E. Saran	96

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Komposisi Penggunaan Energi Primer Nasional.....	3
Gambar 2. Skema Panas Bumi untuk Pembangkit Listrik.....	22
Gambar 3. Peta Pemanfaatan Energi Panas Bumi Dunia untuk Pembangkit Listrik.....	23
Gambar 4. Peta Lokasi Penelitian WKP Panas Bumi Jaboi, Aceh	35
Gambar 5. Peneliti Dengan Para Narasumber di Kantor Operasional PT. SGE, Kota Sabang, Prvinsi Aceh	40
Gambar 6. Peta Administrasi Kota Sabang (Pulau We) Berikut Posisi WKP Jaboi yang Telah Mendapat IPPKH.....	45
Gambar 7. Menara Bor (Drilling Rig) Berdiri di atas Lahan Garap Gampong Keuneukai dengan Latar Belakang Kawasan Hutan Lindung	47
Gambar 8. Suasana Pertemuan Dengan Tokoh Masyarakat Gampong Keuneukai, Kota Sabang, Aceh, Mengenai Status Pengalihan Hak Atas Tanah Garap dan Dampak Lingkungan	50
Gambar 9. Pembebasan Lahan Hak Milik Atas Tanah untuk Keperluan Penempatan Pompa Air, Lokasi Gampong Jaboi, Kota Sabang Provinsi Aceh.....	59
Gambar 10. Kegiatan Musyawarah dengan Pak Keucik Gampong Jaboi Beserta Tokoh Masyarakat Dalam Hal Pemakaian Lahan untuk Pompa Air Berikut Masalah Lingkungan yang Terkait Dan Pembagian dana CSR/Comdev	62
Gambar 11. Posisi Titik Sumur Pengeboran Eksplorasi PT. SGE Di Wilayah Kawasan Hutan	84

DAFTAR TABEL DAN BAGAN

Tabel 1. <i>Amount of Geothermal Resources Worldwide and The Amount of Geothermal Power Generated</i>	24
Tabel 2. Penerapan Kebijakan Dalam Pengusahaan Panas Bumi	24
Tabel 3. Daftar Lahan yang Dibebaskan untuk Kegiatan Pengeboran Eksplorasi Panas Bumi WKP Jaboi, Aceh oleh PT. SGE	44
Bagan 1. Mekanisme Pengajuan UKL-UPL Hingga Penerbitan Rekomendasi ..	82

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran -1	: Daftar Badan Usaha Pemegang IPB Tahun 2017
Lampiran -2	: Daftar Kapasitas PLTP Terpasang Tahun 2017
Lampiran -3	: Contoh Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah Garap PT. SGE
Lampiran -4	: Contoh Perjanjian Peralihan Hak Milik Atas Tanah PT. SGE