

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Adjie, Habib, 2000 *Hak Tanggungan Sebagai Lembaga Jaminan Atas Tanah*, CV. Mandai Maju, Bandung
- Budi Jaya, I Nyoman, 1989, Tinjauan Yuridis tentang Restribusi Tanah Pertanian Dalam Rangka Pelaksanaan *Landreform*, Liberty, Yogyakarta
- Dalimunthe, Chadidjah, 2005, *Pelaksanaan Landreform di Indonesia dan Permasalahannya*, Universitas Sumatera Utara, Medan
- \_\_\_\_\_, 2008, *Politik Hukum Agraria Nasional Terhadap Hak-Hak Atas Tanah*, Yayasan Pencerahan Mandailing, Medan
- Fajar, Mukti ND dan Yulianto Achmad, 2015, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta
- Harahap, M. Yahya, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, PT. Gramedia: Jakarta
- Harsono, Boedi, 1971, *Undang-Undang Pokok Agraria Sedjarah Penjusunan: Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 1999, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan: Jakarta
- HS, Salim, 2011, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta
- J. Moelong, Lexy, 2001, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, PT. Remaja Rosdakarya, Bandung
- M. Echols, John dan Hasan Sadily, 1996, *Kamus Inggris-Indonesia*, Gramedia, Jakarta
- Mantayborbir, S dan Iman Jauhari, 2003, *Hukum Lelang Negara di Indonesia*, Pustaka Bangsa Press, Jakarta
- Mantayborbir dan V.J Mantayborbir, *Hukum Perbankan dan Sistem Hukum Piutang dan Lelang Negara*, Pustaka Bangsa Press, Medan, 2006
- Mudjiono, 1992, *Hukum Agraria*, Liberty, Yogyakarta

- Muliawan, J.W, 2009, *Pemberian Hak Milik untuk Rumah Tinggal: Sebuah Kajian Normatif untuk Keadilan bagi Masyarakat*, Cerdas Pustaka Publisher, Jakarta
- Parlindungan, A. P. *Landreform Di Indonesia*, Bahan Literatur Mahasiswa APIdan STIKI Ujung Pandang, 1983.
- Perangin, Effendi, *Hukum Agraria di Indonesia, Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, CV Rajawali, Jakarta
- Ruchiyat, Eddy, 1983, *Pelaksanaan Landreform dan Jual Gadai Berdasarkan UU Nomor 56 (Prp) tahun 1966*, Armico, Bandung
- Salbiah, 2004, *Materi Pokok Pengetahuan Lelang; Pusat Pendidikan dan Pelatihan Perpajakan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Santoso, Urip, 2012, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta
- Sianturi, Purnama Tioria 2013, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang, Edisi Revisi*, Mandar Maju, Bandung
- Sjahdeini, Sutan Remy, 1999, *Hak Tanggungan Asas-Asas Ketentuan-Ketentuan dan Pokok Masalah yang Dihadapi oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan*, Alumni, Bandung
- Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2010, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta
- Sutedi, Adrian, 2014, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta
- Qamariyanti, Yulia dkk, 2010, *Pengembangan Sistem Bagi Hasil Tanah Pertanian*, Pustaka Feelicha, Yogyakarta

## **B. Jurnal/Artikel/Tesis-Disertasi**

- Al Ghani, Ardiansyah, Djoko Wahyu Winarno, “Kebijakan Penyelesaian Tanah “Absentee/Guntai” Di Kabupaten Boyolali Berdasarkan Undang-Undang Nomor 56 Prp Tahun 1960 Tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian”, *Jurnal Repertorium*, Vol. 5, No. 1, Januari, 2018
- Ayu Purnama Dewi, Ni Kadek, Ari Yuliantini Griadhi, Ni Made, “Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Terkait Kepemilikan Tanah Secara

Absentee Akibat Pemindahan Hak Atas Tanah Karena Lelang Objek Hak Tanggungan”, *Jurnal Kertha Negara*, Vol. 02, No. 05, Oktober, 2014

Dewi, Ariska, “Peran Kantor Pertanahan Dalam Mengatasi Kepemilikan Tanah “Absentee/Guntai” di Kabupaten Banyumas, *Tesis*, Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro, Semarang, 2008

Juraida, “Pelaksanaan Larangan Pemilikan Tanah Pertanian Secara *Absentee* (Studi Kasus di Kantor Pertanahan Kabupaten Bantul”, *Skripsi*, Fakultas Syari’ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga, Yogyakarta, 2016

Madiong, Baso, “Reform Agrarian in The Frame of Democracy”, *Jurnal of Humanity*, Vol. 1, No. 1, July, 2013

Mononutu, Christilia Elvira, “Pemindahan Hak Milik Atas Tanah Hasil Lelang Menurut Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah”, *Lex Crimen*, Vol. V, No. 6, Agustus, 2016

Wongsonegoro, Vera, 2013, Pembatalan Akta Risalah Lelang Eksekusi Hak Tanggungan di Pengadilan Negeri Sleman, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta

Zaki, Begiyama Fahmi “Kepastian Hukum dalam Pelelangan Objek Hak Tanggungan Secara Online”, *Fiat Justitia*, Vol. 10, Issue. 2, April-Juni, 2016

### C. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104)

Undang-Undang Nomor 56 Prp Tahun 1960 tentang Penetapan Luas Pertanian dan Pelaksanaannya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 174720)

Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2003 tentang Kebijakan Nasional di Bidang Pertanahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 6)

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 224 Tahun 1961 tentang Pelaksanaan Pembagian Tanah dan Pemberian Ganti Kerugian

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 160/PMK.06/2013 tentang Balai Lelang

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 158/PMK.06/2013 Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 174/PMK.06/2010 tentang Pejabat Lelang Kelas I

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 189/PMK.06/2017 Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 175/PMK.06/2010 tentang Pejabat Lelang Kelas II

Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor 06/KN/2013 tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Lelang

#### D. Wawancara

Salim, Bambang Nur, 2018, Prosedur pelaksanaan eksekusi lelang KPKNL Yogyakarta, lelang tanah *absentee*, *Wawancara*, Yogyakarta, 22 Maret

Supama, Yohanes, 2018, Tanah *absentee*, pendaftaran tanah, *Wawancara*, Yogyakarta, 13 April

Triyanto, Eddi, 2018, Tanah *absentee*, pendaftaran tanah, *Wawancara*, Yogyakarta, 23 April

Yuniza, Mailinda Eka, 2018, Pelaksanaan lelang sesuai dengan teori dan Peraturan Menteri Keuangan, *Wawancara*, Yogyakarta, 9 Mei