

## DAFTAR PUSTAKA

- Ai, P. 2005. *Residential Land Value Modelling: Case Study of Hankou China*. Thesis. International Institute For Geo-Information Science And Earth Observation. Enschede The Netherlands.
- Apidiyanto, W. 2008. Analisis Nilai Tanah di Sekitar Bandara Adisumarmo Solo. Tesis Program Studi S2 Teknik Geomatika Universitas Gadjah Mada.
- Algifari. 1997. *Analisis Regresi Teori, Kasus dan Solusi*. BPFE. Yogyakarta.
- American Institute of Real Estate Appraisers (AIREA). 1992. *The Appraisals of Real Estate*. Twelfth Edition. Chicago. Illionis.
- Anonim. 2007. Petunjuk Teknis Direktorat Survei dan Potensi Daerah. Deputi Survei, Pengukuran dan Pemetaan BPN RI.
- Anonim. Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA) No. 5 Tahun 1960.
- Anonim. Undang -Undang Nomor 12 Tahun 1994.
- Anonim. Lampiran Surat Edaran Direktur Jenderal Pajak Nomor SE-55/PJ.6/1999 *Penyesuaian Nilai Tanah Terhadap Waktu Transaksi dan Sumber Data*.
- Anonim. *Jumlah Penduduk Indonesia*. [www.bps.go.id](http://www.bps.go.id) diakses pada 8 November 2016.
- Anonim. *Kabupaten Bantul*. [www.bantulkab.go.id](http://www.bantulkab.go.id) diakses pada 8 November 2016.
- Bujang, A. A., Zarin, H. A., Jumadi, Norhaslina. 2010. *The Relationship Between Demographic Factors and Housing Affordability*. Faculty of Geoinformation Science and Engineering Universiti Teknologi Malaysia.
- Dale, P.F., Mclaughlin, J.D. 1988. *Land Information Management: an Introduction with Special Reference to Cadastral Problems in Third World Countries*. Clarendon Press, Oxford, UK.
- Eckert, J.K. 1990. *Property Appraisal and Essesment Administration, The International Association of Assessing Officers*, Chicago, Illiois.
- Ghozali, I. 2007. *Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Cetakan Empat. Badan Penerbit Universitas Diponegoro. Semarang.
- Gujarati D. 1995. *Basic Econometrics, 3rd Edition* Mc.Graw-Hill Inc Singapore.
- Hamid, A., Nadila., Liew, S. 2009. *The Effect of Environmental Disamenities on Haouse Prices*. Malaysian Journal of Real Estate Volume 4 No 2, Departement of Property Management Faculty of Geoinformation Science and Engineering University Teknologi Malaysia.
- Hidayati, W. 1999. *Pengaruh Pusat Kegiatan Ekonomi terhadap Nilai Tanah di Yogyakarta*. Tesis Magister Ekonomi Pembangunan UGM.
- Hidayati, W., Harjanto, B. 2003. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE. Yogyakarta.
- Kutner, M.H., C.J. Nachtsheim., dan J. Neter. 2004. *Applied Linear Regression*

- Models*. Edisi 4<sup>th</sup>. New York: McGraw-Hill Companies, Inc.
- Kraak M., Ormeling, F. 2007. *Kartografi Visualisasi Data Geospasial*. Edisi Kedua. Gadjah Mada University Press. Yogyakarta.
- Leksono, B. E., Susilo, Yulinar, Setyadji., Hartono, Mudji. *Land Value Determination To Create Land Value Zone Around The Disater-Potential Area (Case Study: Sidoarjo Distric, Indonesia)*. FIG Working Week Environment for Sustainability Abuja, Nigeria 6 – 10 May 2013.
- Oetomo, H. W., Rainis, R. *Peranan Faktor Struktur Dalam Model Nilai Tanah: Kajian Kes Bandar Surabaya Indonesia*. Jurnal Teknologi, 37 (B) Dis. 2002: 27-42 Universiti Teknologi Malaysia.
- Omar, I. 1997. *Penilaian Harta Tanah*. Dewan Bahasa dan Pustaka Kuala Lumpur Malaysia.
- Prihandito, A. 1989. *Kartografi*. PT Mitra Gama Widya, Yogyakarta.
- Setianingsih, R. 2008. *Analisis Perubahan Pola Nilai Tanah Setelah Pembangunan Terminal Giwangan Yogyakarta (Studi kasus Kelurahan Sorosutan Kecamatan Umbulharjo Kota Yogyakarta)*. Tesis S2 Teknik Geomatika Fakultas Teknik UGM.
- Sipan, I., Ali, H. M., Ismail, S. 2012. *GIS-Based Mass Appraisal Model for Equity and Uniformity of Rating Assessment*. Faculty of Geoinformation and Real Estate (FGRE) University Teknologi Malaysia.
- Sugiyono. 2008. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*. Bandung. Alfabeta.
- Sutawijaya, A. 2004. *Analisis Faktor –Faktor yang Mempengaruhi Nilai Tanah Sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) PBB di Kota Semarang*. Jurnal Ekonomi Pembangunan Hal 65-78.
- Variawati. 2008. *Pembentukan Model Nilai Penilaian tanah dengan melibatakan Rerata Nilai Tanah Cluster Studi Kasus : kelurahan Condong Catur, Kecamatan Depok, Kabupaten Sleman*. Tesis Program Studi S2 Teknik Geomatika Universitas Gadjah Mada.
- Wolcott, Richard C., 1987. *The Appraisal of Real Estate American Institute of Real Estate Appraiser*. North Michigan, Chicago Illinois. p. 22-63.