

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| LEMBAR PERSETUJUAN | ii |
| HALAMAN PERNYATAAN | iii |
| KATA PENGANTAR | iv |
| DAFTAR ISI | vii |
| INTISARI | ix |
| ABSTRACT | x |
| BAB I | PENDAHULUAN |
| A. Latar Belakang | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 6 |
| C. Keaslian Penelitian | 6 |
| D. Tujuan Penelitian | 14 |
| E. Manfaat Penelitian | 15 |
| BAB II | TINJAUAN PUSTAKA |
| A. Tinjauan Umum Tentang Pajak... | 17 |
| 1. Pengertian Pajak | 17 |
| 2. Fungsi Pajak | 21 |
| 3. Lahir dan Hapusnya Utang Pajak..... | 22 |
| 4. Asas Pemungutan Pajak | 26 |
| 5. <i>Self Assessment System</i> | 30 |
| 6. Pajak Penghasilan | 31 |
| B. Tinjauan Umum Tentang Notaris | 32 |
| C. Tinjauan Umum Tentang PPAT.. | 36 |
| D. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Jual Beli Tanah dan/atau Bangunan | 39 |
| E. Tinjauan Umum Tentang Kewenangan | 47 |
| F. Tinjauan Umum Tentang Asas Kepastian Hukum..... | 48 |

| | | |
|----------------|--|------------|
| BAB III | METODE PENELITIAN | |
| | A. Jenis dan Sifat Penelitian | 52 |
| | B. Jenis Data dan Cara Perolehannya | 56 |
| | C. Analisis Penelitian | 57 |
| | D. Tahapan Penelitian | 58 |
| | E. Kesulitan Dalam Penelitian Serta Cara Mengatasinya..... | 60 |
| BAB IV | HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | |
| | A. Kewenangan Notaris dan PPAT dalam membantu penyetoran pajak penghasilan atas penghasilan dari perjanjian pengikatan jual beli dan jual beli tanah dan/atau bangunan seharusnya diatur dalam PP 34/2016 dan PMK No. 261/PMK.03/2016..... | 61 |
| | B. Unsur Kepastian Hukum PP 34/2016 dan PMK No.261/PMK.03/2016 terkait Kewenangan Notaris dan PPAT dalam Membantu Penyetoran Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pejanjian Pengikatan Jual Beli dan Jual Beli Tanah dan/atau Bangunan..... | 85 |
| BAB V | PENUTUP | |
| | A. Kesimpulan | 104 |
| | B. Saran | 105 |
| | DAFTAR PUSTAKA | 106 |