

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN.....	iii
PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
INTISARI.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Pertanyaan Penelitian	8
1.4. Tujuan Penelitian.....	8
1.5. Lingkup Penelitian	9
1.5.1. Fokus	9
1.5.2. Lokasi	10
1.6. Keaslian Penelitian	10
1.7. Manfaat Penelitian.....	11
1.8. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II STUDI PUSTAKA.....	15
2.1. Struktur Kajian Pustaka.....	15
2.2. Kampung Kota	15
2.2.1. Definisi Kampung Kota	15
2.2.2. Karakteristik Kampung Kota	17
2.3. Transformasi Kampung Kota	18
2.3.1. Pengertian Transformasi Kampung Kota.....	18

2.3.2. Transformasi fisik spasial Kampung Kota	20
2.3.3. Transformasi Sosial Ekonomi Kampung Kota.....	21
2.3.4. Faktor-faktor yang mempengaruhi Transformasi Kampung Kota.....	21
2.4. Perubahan Sosial	26
2.4.1. Proses Perubahan Sosial dalam Komunitas	28
2.4.2. Perubahan Sosial Melalui Pemberdayaan Masyarakat.....	30
2.5. Partisipasi Masyarakat.....	33
2.5.1. Pengertian Partisipasi Masyarakat	33
2.5.2. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Partisipasi Masyarakat	35
2.5.3. Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan Lingkungan Permukiman	36
2.6. Kota Hijau	38
2.7. Pembangunan Berkelanjutan.....	41
2.8. Green Village	42
2.9. Permukiman Berwawasan Lingkungan (Eco-Settlement)	45
2.9.1. Definisi Permukiman Berwawasan Lingkungan (<i>Eco-Settlement</i>)	45
2.9.2. Kriteria Permukiman Berwawasan Lingkungan	47
2.10. Collaborative Governance	50
2.11. Aspek-aspek Pengembangan Kampung Hijau.....	53
2.11.1. Ekologi.....	54
2.11.2. Modal Sosial	60
2.11.3. Pengembangan Ekonomi Lokal	62
2.11.4. Kelembagaan	64
2.12. Preposisi.....	65
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	67
3.1. Alasan Pemilihan Metode Penelitian	67
3.2. Pemilihan Kasus	69
3.3. Protokol Penelitian	72
3.3.1. Kisi-kisi Penelitian	72
3.3.2. Instrumen Penelitian.....	73
3.3.3. Pengumpulan Data	73

3.4. Tahapan Penelitian	80
3.5. Analisis Data	81
3.6. Kendala-Kendala Penelitian	82
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN.....	83
4.1. Keadaan Umum Geografis	83
4.2. Sosial Kependudukan	85
4.3. Kampung Bratang Binangun	86
4.4. Kampung Genteng Candirejo	88
4.5. Pengembangan Kampung Hijau di Kota Surabaya	91
BAB V KASUS 1 KAMPUNG BRATANG BINANGUN.....	100
5.1. Konteks Kasus	100
5.2. Proses Transformasi Kampung Menjadi Kampung Hijau Bratang Binangun	102
5.2.1. Fase Pertama	104
5.2.2. Fase Kedua	106
5.2.3. Fase Ketiga.....	111
5.2.4. Fase Keempat	125
5.3. Analisa Proses Transformasi Kampung Hijau Bratang Binangun	138
5.4. Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Transformasi	146
5.4.1. Faktor Internal	146
5.4.2. Faktor Eksternal	153
BAB VI KASUS 2 KAMPUNG GENTENG CANDIREJO.....	158
6.1. Konteks Kasus	158
6.2. Proses Transformasi Kampung Genteng Candirejo	160
6.2.1. Fase Pertama	162
6.2.2. Fase Kedua	167
6.2.3. Fase Ketiga.....	170
6.2.4. Fase Keempat	177
6.3. Analisa Proses Transformasi Kampung Hijau Genteng Candirejo	192
6.4. Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Transformasi	200
6.4.1. Faktor Internal	201

6.4.2. Faktor Eksternal	209
BAB VII ANALISIS LINTAS KASUS	214
7.1. Analisis Perbandingan Tahapan Pengembangan Kampung Hijau	214
7.2. Generalisasi Tahapan Pengembangan Kampung Hijau	217
7.2.1. Tahapan Penghijauan	217
7.2.2. Tahapan Pembinaan Masyarakat.....	217
7.2.3. Tahapan Kemandirian Pengelolaan Lingkungan	218
7.2.4. Tahapan Pengembangan Ekonomi Lokal.....	219
7.2.5. Tahapan Penguatan Pengelolaan Lingkungan dan UKM	219
7.2.6. Tahapan Pendewasaan Pengembangan Kampung Hijau	220
7.3. Analisis Perbandingan Faktor-faktor	221
7.4. Pembahasan Kontribusi Teoritik	229
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN.....	239
8.1. Kesimpulan.....	239
8.2. Kontribusi Teoritik	240
8.3. Implikasi Kebijakan	246
8.4. Saran Penelitian Selanjutnya	246
DAFTAR PUSTAKA	248
LAMPIRAN.....	254
Lampiran 1	254
Lampiran 2	278
Lampiran 3	287