

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ali, H. Zainuddin, 2014, *Filsafat Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta
- Arto, H.A. Mukti, 2008, *Praktek Perkara Perdata Pada Pengadilan Agama*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Chulaemi, Ahmad, 1996, *Hukum Agraria: Perkembangan Macam-macam Hak Atas Tanah dan Pemindahannya*, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, Semarang.
- Effendi, H. A. M., 1990, *Pokok-pokok Hukum Adat*, Duta Grafika cet.III, Semarang.
- Hadikusuma, Hilman, 1989, *Hukum Perjanjian Adat*, Alumni, Bandung.
- , 2001, *Hukum Perekonomian Adat Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Haidjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia Sebuah Studi Tentang Prinsip-Prinsipnya, Penanganannya oleh Pengadilan Dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara*, Bina Ilmu, Surabaya.
- Harsono, Boedi, 1971, *Undang-undang Pokok Agraria Sedjarah Penjusunan, Isi, dan Pelaksanaannya*, Jambatan, Jakarta
- , 2008, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta
- Hartanto, Andy, 2014, *Hukum Pertanahan: Karakteristik Jual Beli Tanah Yang Belum terdaftar Hak Atas Tanahnya*, Laksbang Justitia Surabaya
- 2015, *Panduan Lengkap Hukum Praktis: Kepemilikan Tanah*, Laksbang Justitia, Surabaya.
- Khairandy, Ridwan, 2003, *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta
- Marzuki, Peter Mahmud, 2005, *Penelitian Hukum*, Predana Media, Jakarta.
- Mertokusumo, Soedikno, 1988, *Hukum dan Politik Agraria*, Karunika-Universitas Terbuka, Jakarta.

-----, 1993, *Bab-Bab Tentang Penemuan Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung

Moeljatno, KUHP (Kitab Undang-Undang Hukum Pidana), Bumi Aksara, Jakarta.

Muhammad, Abdul Kadir, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Nazir, Moh., 1998, *Metode Penelitian*, Ghaira Indonesia, Jakarta.

Perangin, Efendi, 1979, *Hukum Agraria 1*, Fakultas Hukum Universitas Indoneisa, Jakarta.

-----, 1987, *Praktek Jual Beli Tanah*, Rajawali Pers, Jakarta

-----, 1993, *401 pertanyaan dan Jawaban Tentang Hukum Agraria*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

-----, 1994. *Hukum Agraria Indonesia, Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*. Raja Grafindo Persada. Jakarta.

Prodjodikoro, Wiryono, 2006, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, Sumur, Bandung

Rahardjo, Satjipto 1986, *Ilmu Hukum*, Alumni, Bandung.

-----, 2003, *Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, Kompas, Jakarta.

Rijan, Yunirman dan Ira Koesoemawati, 2009, *Cara Mudah Membuat Surat Perjanjian/Kontrak dan Surat Penting Lainnya*, Raih Asa Sukses, Jakarta

Rubaie, Achmad, 2007, *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Malang, Bayumedia

Saleh, K. Wantjik, 1982, *Hak Anda Atas Tanah*, Jakarta, Ghalia Indonesia.

Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Prenadamedia Group, Jakarta.

-----, 2013, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.

Setyosari, Punaji, 2010, *Metode Penelitian Pendidikan dan Pengembangan*, Kencana, Jakarta.

Simamora, Yohanes Sogar, 2009, *Hukum Perjanjian Prinsip Hukum Kontrak Pengadaan Barang dan Jasa Oleh Pemerintah*, Laksbang Pressindo, Surabaya.

Soehadi, R., *Penyelesaian Sengketa Tentang Tanah Sesudah berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria*, Karya Anda, Surabaya

Soekanto, Soerjono, 1983, *Hukum Adat Indonesia*, Jakarta, Raja Grafindo Persada.

-----, 2006, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI-Press, Jakarta.

Soemardjono, Maria, S.W., 2008, *Mediasi Sengketa, Pertanahan: Potensi Penerapan, Penyelesaian Sengketa (ADR) di bidang Pertanahan*, Kompas, Jakarta.

Subekti, R., 2008, *Hukum Pembuktian, Cetakan ketujuhbelas*, Pradnya Paramita, Jakarta.

Sudiyat, Iman, 2007, *Hukum Adat Sketsa Asas*, Liberty, Yogyakarta.

Sutedi, Adrian, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta

Tengker, Freddy, 2011, *Asas-Asas dan Tatahan Hukum Adat*, Mandar Maju, Bandung.

Wibawanti, Erna Sri dan R.Murjiyanto, 2013, *Hak Atas Tanah dan Peralihan*, Liberty Yogyakarta, Yogyakarta.

Wiraatmadja, Rasjim, Frida Widjaja, Davy Tasman, 2001, *Himpunan Yurisprudensi Hukum Perdata Indonesia*, kantor Advokat Rasjim Wiraatmadja, Jakarta

Yahman, 2014, *Karakteristik Wnaprestasi dan tindak Pidana Penipuan*, Prenadamedia Group, Jakarta

Tesis

Arruum, Destamia Mutiar, 2015, *Dasar Penunjukan Dan Perlindungan Hukum Notaris Penerima Protokol Notaris Lain Di Kota Surakarta*, Tesis, Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada Yogyakarta.

Emilia, Ema, 2015, "Tinjauan Yuridis Kuasa mutlak Dalam Pembuatan Akta Notaris Menurut Perundang-undangan DI Indonesia", Tesis, Magister Kenotariatan, Universitas Sumatera Utara

Hendratno, 2016, “Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Tanah yang Belum Dibuat Dalam Akta Jual Beli (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 165/Pdt.G/2013/Pn.Slmn)”, *Tesis*, Magister Kenotariatan, Universitas Gadjah Mada.

Permata, Fitria Indah, 2015, “Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Yang Beriktikad Baik Dalam Perjanjian Jual Beli Rumah Dengan Pembayaran Tunai Bertahap (Studi Kasus Pengembang CV Bhumi Karya Pancaka Di Kabupaten Malang)”, *Tesis*, Magister Kenotariatan, Universitas Gadjah Mada.

Prabowo, Yuddi, 2012, “Upaya Hukum Pencegahan Penyerobotan Tanah Hak Perorangan Oleh Pihak Lain (Studi Kasus Sengketa Tanah Antara TNI AD-Dephankum dan Keluarga Besar Brigjen Purn Herman Sarens Sudiro)”, *Tesis*, Magister Kenotariatan, Universitas Indonesia.

Sibuea, Harris Yonathan Parmanahan, 2009, Tinjauan Terhadap Ketidakpastian Hukum Status Tanah Milik Adat Dengan Bukti Girik (Analisis Putusan Pengadilan Tinggi Nomor 311/PDT/2004/PT DKI), *Tesis*, Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

Sumaryono, 2009, “Jual Beli Tanah Yang Dilakukan Tanpa Akta Jual Beli Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)(Analisis Kasus Perkara Nomor 220/Pdt.G/2006/Pn.Bks)”, *Tesis*, Magister Kenotariatan, Universitas Diponegoro

Internet

Soemardjono, Maria S. W., 1993 “Aspek Teoritis Peralihan Hak Atas Tanah Menurut UUPA”, *Majalah Mimbar Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, No. 18/X/93, Yogyakarta.

Abdullah, “Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta Yang Berkaitan Dengan Pertanahan Dalam Konteks Pendaftaran Tanah, Fakultas Hukum, Universitas Brawijaya

<http://idehukum.blogspot.co.id/2016/05/kedudukan-hukum-letter-c-girik-buku.html>, diakses pada tanggal 12 September 2017, pukul 21.00 WIB

<https://hukumperdataunhas.wordpress.com/2015/02/17/20-tahun-menguasai-tanah-otomatis-menjadi-pemilik> diakses pada tanggal 26 Februari 2018 pada pukul 03.00 WIB.

<http://irmadevita.com/2012/legalisasi-dan-waarmerking>, diakses pada tanggal 5 Maret 2018 pada pukul 21.00 WIB

<http://kriminologi.blogspot.co.id/2018/01/sppt-pbb-bukan-tanda-bukti-kepemilikan.html>. diakses pada tanggal 5 April 2018

<http://kuliahonline.unikom.ac.id/Caveat-Emptor.html>, diakses pada tanggal 20 Mei 2018, pada pukul 23.00 WIB

<https://litigasi.co.id/posts/pembeli-yang-beritikad-baik>, diakses pada tanggal; 20 Mei 2018, pada pukul 23.00 WIB

<http://www.hukumonline.com/perbedaan-legalisasi-dan-iwaarmerking-i-dokumen>, diakses pada tanggal 29 Maret 2018, pada pukul 10.00 WIB

Jurnal

Arizona, Yance, “Perkembangan konstiusionalitas Penguasaan negara atas sumber Daya alam Dalam Putusan mahkamah konstitusi”, *Jurnal Konstitusi*, volume 8, nomor 3, Juni, 2011