

**IDENTIFIKASI, ANALISIS DAN PERENCANAAN MITIGASI
MANAJEMEN RISIKO BIAYA PADA PROYEK PEMBUATAN
EXTENSION TERMINAL 3 PIER 1 BANDARA SOEKARNO-HATTA**

ALIYYA DAISY MEUTIA PRINCESSA HAQQ

15/386821/SV/10204

INTISARI

Proyek konstruksi sering kali memiliki tingkat bahaya yang cukup tinggi dan memerlukan biaya yang cukup besar, yang berarti kegagalan proyek konstruksi dapat menyebabkan biaya menjadi sangat mahal. Mengingat konteks tersebut, manajemen risiko harus menjadi proses yang diutamakan dalam berlangsungnya proyek konstruksi. Maka dari itu, sebelum memulai sebuah proyek konstruksi perlu dilakukan identifikasi risiko, analisis risiko, dan rencana mitigasi terhadap risiko yang teridentifikasi di Proyek Pembuatan Ekstension Terminal 3 Pier 1 Bandara Soekarno-Hatta. Manajemen Risiko bertujuan untuk meningkatkan peluang dan dampak positif yang menguntungkan serta untuk meminimalisir kerugian dan dampak negatif yang merugikan bagi tujuan proyek konstruksi.

Data-data yang mendukung pengamatan didapatkan dari data primer yang diperoleh dari observasi lapangan dan data sekunder yang diperoleh dari pihak manajemen pengelola dan literatur dari studi kasus proyek dengan meninjau dokumen-dokumen proyek, buku, media elektronik dan sumber-sumber lain yang menunjang pengamatan.

Berdasarkan hasil identifikasi, analisis dan rencana mitigasi pada Proyek Pembuatan *Extension* Terminal 3 Pier 1 Bandara Soekarno-Hatta teridentifikasi ada 7 variabel risiko biaya diantaranya 1 risiko Tinggi (T) dan 6 risiko Ekstrem (E). Setelah dilakukan rencana Mitigasi risiko teridentifikasi 7 variabel tersebut menjadi 6 risiko Rendah (R) dan 1 risiko Moderat (M).

Kata kunci : manajemen, risiko, biaya, identifikasi, analisis, mitigasi

***IDENTIFICATION, ANALYSIS AND MITIGATION PLANNING COST
RISK MANAGEMENT AT TERMINAL 3 PIER 1 SOEKARNO-HATTA
AIRPORT EXTENSION PROJECT***

ALIYYA DAISY MEUTIA PRINCESSA HAQQ

15/386821/SV/10204

ABSTRACT

Constructions project ovten have high levels of hazard and require substansial cost, which means the failure of construction projects may incur a very costly cost. In view of this context, risk management should be a preferred process during construction projects. So that when starting an construction project, it is important to identify risk, risk analysis, and risk mitigation plans identified in project constructions of Terminal 3 Pier 1 Soekarno-Hatta Aiport Extension Project. Risk Management serves to increase opportunities and positive beneficial impacts and to minimize harm and adverse negative impacts for the purpose of contruction projects.

Data supporting observations were obtained from primary data obtained from field observations and secondary data obtained from management and literature management from project case studies by reviewing project documents, books, electronic media and other source that support observation.

Based on the result of identification, analysis and mitigation plan on the Extension Terminal 3 Pier 1 Project of Soekarno-Hatta Airport, there are 7 risk variables of 1 high riskvariable and 6 Extreme risk variable. After the risk mitigation plan was identified 7 risk variable become 6 Low risk and 1 Moderate risk.

Keyword : management, risik, cost, identification, analysis, mitigation