

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
INTISARI.....	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR BAGAN	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	1
1. Latar Belakang	1
2. Rumusan Masalah	5
3. Tujuan Penelitian.....	5
4. Keaslian Penelitian.....	6
5. Manfaat Penelitian.....	14
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	16
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian.....	16
1. Pengertian Perjanjian dan Tempat Pengaturan	16
2. Syarat Sahnya.....	17
3. Asas dalam Perjanjian	22

4. Jenis-jenis Perjanjian	25
B. Tujuan Umum tentang Perjanjian Pemborongan	27
1. Pengertian Perjanjian Pemborongan	27
2. Bentuk dan Jenis Perjanjian Borongan.....	29
3. Pihak dan perjanjian Pemborongan.....	31
4. Wanprestasi dalam Perjanjian Pemborongan.....	34
5. Berakhirnya Perjanjian Pemborongan.....	35
6. Pola-pola Kemitraan Subkontrak	36
C. Tinjauan Umum tentang Penyelesaian Sengketa	37
1. Pengertian Alternatif Penyelesaian Sengketa	37
2. Pengertian Negoisasi	38
BAB III. CARA PENELITIAN	40
A. Bahan Penelitian.....	40
1. Jenis Data.....	40
2. Sumber Data.....	41
3. Lokasi Penelitian	41
B. Teknik Pengumpulan Data.....	41
1. Subjek Penelitian.....	41
2. Teknik Pengumpulan Data.....	42
C. Alat Penelitian.....	43
1. Penelitian Kepustakaan.....	43
2. Penelitian Lapangan	45
D. Jalannya Penelitian	46

1. Tahap Persiapan	46
2. Tahap Pelaksanaan	47
3. Tahap Penyelesaian	47
E. Kendala Penelitian.....	48
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	49
A. Gambaran Umum PT Suradi Sejahtera Raya	49
B. Bentuk-bentuk Wanprestasi dalam Perjanjian Penghamparan Aspal pada PT Suradi Sejahtera Raya	55
1. Hasil Penelitian	55
2. Pembahasan.....	59
C. Penyelesaian Wanprestasi dalam Perjanjian Penghamparan Aspal pada PT Suradi Sejahtera Raya.....	73
1. Hasil Penelitian	73
2. Pembahasan.....	76
BAB V. PENUTUP	87
A. Kesimpulan	87
B. Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA.....	91
LAMPIRAN.....	94