

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iiii
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	iii
INTISARI	viii
ABSTRACT	ixx
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR TABEL	xviii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Permasalahan Perencanaan	3
1.2.1. Permasalahan Umum.....	3
1.2.2. Permasalahan Khusus.....	4
1.3. Maksud, Tujuan, dan Sasaran Perencanaan.....	4
1.3.1. Maksud Perencanaan	4
1.3.2. Tujuan Perencanaan	4
1.3.3. Sasaran Perencanaan	4
1.4. Manfaat Perencanaan	5

1.5. Ruang Lingkup	5
1.5.1. Ruang Lingkup Spasial	5
1.5.2. Ruang Lingkup Temporal	7
1.5.3. Ruang Lingkup Substansial	7
1.6. Perencanaan Terkait	7
1.7. Sistematika Penulisan	8
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1. Ruang dan Kawasan	10
2.2. Perencanaan	11
2.2.1. Perencanaan Kawasan	11
2.2.2. Elemen Perencanaan	12
2.3. Stasiun Kereta	14
2.3.1. Tipologi Stasiun Kereta	14
2.3.2. Elemen Stasiun Kereta	15
2.4. Transportasi Intermoda	17
2.4.1. Komponen Transportasi Intermoda	18
2.5. Stasiun Intermoda	20
2.6. Preseden	22
2.6.1. New York City Penn Station	22
2.6.2. Milwaukee Intermodal Station	23
2.6.3. Union Station, Washington, D.C	26
2.7. Kerangka Perencanaan	28

BAB 3 METODE PERENCANAAN.....	30
3.1. Unit Amatan dan Unit Analisis.....	30
3.2. Metode dan Pendekatan Perencanaan.....	30
3.2.1. Analisis Potensi-Masalah	31
3.3. Metode Pengumpulan Data.....	32
3.4. Objek Perencanaan	32
3.5. Alat Perencanaan	36
3.6. Pola Pikir Perencanaan	37
3.7. Tahapan Perencanaan	38
BAB 4 DESKRIPSI DAN ANALISIS WILAYAH PERENCANAAN	39
4.1. Deskripsi dan Analisis Wilayah Meso.....	39
4.1.1. Deskripsi Umum Wilayah Meso	39
4.1.2. Deskripsi dan Analisis Sirkulasi Wilayah Meso	42
4.1.3. Deskripsi dan Analisis Guna Lahan Wilayah Meso.....	45
4.2. Deskripsi dan Analisis Wilayah Mikro.....	47
4.2.1. Sirkulasi Kendaraan	49
4.2.2. Jalur Pedestrian.....	57
4.2.3. Informasi	65
4.2.4. Parkir	68
4.2.5. Ruang Terbuka Hijau	73
4.2.6. <i>Heritage</i>	77
4.2.7. Komersial	79
4.3. Rangkuman Hasil Analisis.....	81

4.3.1. Rangkuman Hasil Analisis Wilayah Meso.....	81
4.3.2. Rangkuman Hasil Analisis Wilayah Mikro.....	81
4.4. Klasifikasi Potensi dan Masalah	87
BAB 5 KONSEP PERENCANAAN	90
5.1. Konsep Perencanaan	90
5.1.1. Integrasi	93
5.1.2. Keterhubungan	94
5.1.3. Kenyamanan	95
5.1.4. Kualitas Fisik.....	96
5.2. Keterkaitan Hasil Analisis dengan Konsep Rencana.....	97
BAB 6 PERENCANAAN.....	102
6.1. Rencana Alternatif	102
6.1.1. Rencana Alternatif 1; Memusat.....	102
6.1.2. Rencana Alternatif 2; Menyebar	102
6.1.3. Rincian Rencana Alternatif	105
6.1.4. Pemilihan Rencana Alternatif.....	108
6.2. Detil Rencana Terpilih.....	116
6.2.1. Rencana Sirkulasi Kendaraan.....	116
6.2.2. Rencana Jalur Pedestrian	121
6.2.3. Rencana Informasi.....	124
6.2.4. Rencana Parkir	127
6.2.5. Rencana Ruang Terbuka Hijau.....	130
6.2.6. Rencana <i>Heritage</i>	132

6.2.7. Rencana Komersial.....	134
6.3. Rencana Pentahapan	136
6.4. <i>Lesson Learned</i>	138
DAFTAR PUSTAKA	139