

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI.....	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Keaslian Penelitian	5
E. Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
A. Tinjauan Umum Tentang Penguasaan Tanah	9
1. Hukum Tanah Sebagai Bagian Dari Hukum Agraria.....	9
2. Pengertian Penguasaan Tanah	11
3. Hak Bangsa Indonesia Atas Tanah.....	12
4. Hak Menguasai Negara Atas Tanah	13
5. Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat	15

6.	Hak Perseorangan Atas Tanah.....	18
7.	Hukum, Hak, dan Kewajiban	24
B.	Tinjauan Umum Tentang Tanah Kasultanan	26
1.	Sejarah Singkat Tanah Kasultanan	26
2.	Jenis Hak Penguasaan Atas Tanah Kasultanan	33
3.	Pengelolaan dan Pemanfaatan Tanah Kasultanan	35
C.	Tinjauan Umum Tentang Kawasan Pesisir	35
1.	Pengertian, Dasar Hukum, dan Tujuan Pengelolaan Kawasan Pesisir	35
2.	Penataan Ruang Kawasan Pesisir.....	37
3.	Rencana Zonasi Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil di Provinsi DIY	38
4.	Tinjauan Tentang Penggunaan, Pengurusan, dan Penguasaan Kawasan Pesisir.....	40
5.	Tinjauan Umum Tentang Zonasi.....	41
D.	Kewenangan Pemerintah Daerah Mengenai Pengelolaan Kawasan Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil.....	43
1.	Kewenangan Pemerintah Daerah Provinsi	43
2.	Kewenangan Pemerintah Kabupaten.....	44
BAB III METODE PENELITIAN.....		45
1.	Penelitian Kepustakaan.....	45
2.	Penelitian Lapangan	48
BAB IV PEMBAHASAN.....		51

A.	Kompleksitas Masalah, Hak, dan Kewajiban Terkait Penguasaan Tanah Kasultanan di Pantai Watu Kodok, Desa Kemadang, Kecamatan Tanjungsari, Kabupaten Gunungkidul	51
1.	Gambaran Umum Pantai Watu Kodok dan Kondisi Penguasaan Tanah Kasultanan di Pantai Watu Kodok, Desa Kemadang, Kecamatan Tanjungsari, Kabupaten Gunungkidul.....	51
2.	Kompleksitas Masalah, Hak, dan Kewajiban Terkait Penguasaan Tanah Kasultanan di Pantai Watu Kodok, Desa Kemadang, Kecamatan Tanjungsari, Kabupaten Gunungkidul.....	53
B.	Kebijakan Pemerintah Kabupaten Gunungkidul dan Kasultanan Terkait Penguasaan yang Dilakukan Warga di Pantai Watu Kodok, Desa Kemadang, Kecamatan Tanjungsari, Kabupaten Gunungkidul.	60
1.	Peraturan perundang-undangan terkait kawasan pesisir.....	60
2.	Peraturan perundang-undangan terkait Tanah Kasultanan.....	65
3.	Kebijakan Pemerintah Kabupaten Gunungkidul dan Kasultanan terkait penguasaan yang dilakukan warga di Pantai Watu Kodok, Desa Kemadang, Kecamatan Tanjungsari, Kabupaten Gunungkidul.....	66
BAB V PENUTUP.....		68
A.	Kesimpulan.....	68
B.	Saran.....	69
DAFTAR PUSTAKA		71