

## INTISARI

### **PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TERHADAP WAJIB PAJAK YANG TIDAK MAMPU SECARA EKONOMI DI KECAMATAN MANTRIJERON DIKAITKAN DENGAN ASAS CONVENIENCE OF PAYMENT**

Oleh: **O. Deny Pramuditya**<sup>1</sup>

Penelitian dalam Penulisan Hukum ini secara objektif bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis mekanisme pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan terhadap orang yang tidak mampu secara ekonomi di Kecamatan Mantrijeron dikaitkan dengan asas *Convenience Of Payment*. Kemudian secara subjektif, tujuan penelitian ini adalah untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dari Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada.

Penelitian dalam Penulisan Hukum ini merupakan penelitian hukum normatif empiris. Sifat penelitian yang dilakukan oleh Penulis yakni deskriptif dengan menjelaskan segala sesuatu yang berkaitan dengan hasil penelitian. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif, data-data yang ada di dalam penulisan hukum ini diperoleh dari hasil penelitian kepustakaan dan penelitian lapangan dengan memilah-milah data yang diperoleh dari hasil penelitian kepustakaan dan penelitian lapangan yang selanjutnya disusun secara sistematis dan dikaitkan dengan aturan yang relevan.

Terhadap hasil penelitian dan pembahasan dalam Penulisan Hukum ini, diperoleh dua kesimpulan. Pertama, bahwa pemungutan terhadap wajib pajak yang tidak mampu secara ekonomi diatur lebih khusus dengan adanya mekanisme angsuran dan permohonan pengajuan keringanan. Kedua, bahwa asas *Convenience Of Payment* diterapkan dalam Peraturan Daerah Kota Yogyakarta akan tetapi pelaksanaannya belum sepenuhnya berjalan dengan baik. Faktor-faktor yang mempengaruhi belum diterapkannya asas tersebut dikarenakan kurangnya sosialisasi mengenai mekanisme pembayaran angsuran dan permohonan pengajuan keringanan terhadap wajib pajak yang tidak mampu secara ekonomi di Kecamatan Mantrijeron .

Kata Kunci : Pajak Bumi dan Bangunan, *Convenience Of Payment*, Peraturan Daerah (UU SPPA), pembayaran angsuran, permohonan keringanan, Kecamatan Mantrijeron.

---

<sup>1</sup>Mahasiswa Strata Satu (S-1) pada Departemen Hukum Pajak di Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

## ABSTRACT

### ***THE COLLECTION OF LAND AND THE BUILDING TAX TOWARDS UNABLE TAXPAYERS SECTOR ECONOMIC IN MANTRIJERON'S DISTRICT RELATED TO THE PRINCIPAL CONVENIENCE OF PAYMENT***

**By: O. Deny Pramuditya<sup>2</sup>**

*This Research in Legal Writing objectively aims to know and analyze the mechanism of collection The land and building Tax on unable taxpayers sector economic in mantrijeron's district related to the principal convenience of payment. In term of subjective purpose, this research is to attain bachelor degree of law from Faculty of Law, Universitas Gadjah Mada.*

*The method of the research is a normative empirical legal research. The nature of research conducted by the Author is descriptive by explaining any matters which relates to the research results. This research employed a qualitative method, as the data used in this legal writing is obtained through library research and field research by selecting data obtained through library and field research which is the arranged systematically and analyzed based on relevant regulation.*

*Through results of research and study in this legal research, there are two conclusions. First, the collection of taxpayers who are not economically able to be more specifically regulated by the mechanism of installment and the application for submission of waivers. Second, the Convenience Of Payment principle is applied in the Yogyakarta City Local Regulation but the implementation has not fully function properly. Factors affecting the implementation of the principle have not been due to lack of socialization on the mechanism of installment payment and petition submission application for the economically disadvantaged in the District of Mantrijeron..*

*Keywords: collection of land and the building tax, the principal convenience of payment, local regulation in Yogyakarta city, installment payment, the application for submission of waivers, Mantrijeron's district .*

---

<sup>2</sup>Undergraduate Student of Tax Law Department in Faculty of Law Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta