

## DAFTAR PUSTAKA

### 1. Sumber buku-buku :

- Ali, Zainuddin. 2009. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta : Sinar Grafika
- Budiono, Hertien. 2010. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*. Bandung : Citra Aditya
- Chomzah, Ali Achmad. 2002. *Hukum Pertanahan. Pemberian Hak Atas Tanah Negara. Sertipikat dan Permasalahan*. Jakarta : Prestasi Pustaka.
- Danial A.R Endang,. dan Warsiah Nanan. 2009. *Metode Penulisan Karya Ilmiah*. Bandung : Laboratorium PKn UPI
- Fuady, Amir. 2006. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : Perstasi Pustaka Imam Nasima.
- Gadiman, Darwanto. 2008. *Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Bersertipikat*. Bandung : Sumber Ilmu
- Harahap, Yahya. 1986. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung : PT. Alumni
- Harsono, Boedi. 1997. *Hukum Agraria : Sejarah Pembentukan Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta : Djambatan
- Hartanto, Andy. 2009. *Problematika Hukum Jual Beli Tanah Belum Bersertipikat*. Surabaya : Laksbang Mediatama
- \_\_\_\_\_. 2014. *Hukum Pertanahan. Karakteristik Jual Beli Tanah Yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*. Surabaya : LaksBang Mediatama
- \_\_\_\_\_. 2015. *Panduan Lengkap Hukum Praktis Kepemilikan Tanah*. Surabaya : Laksbang Mediatama
- Hernoko, Agus Yudha. 2010. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Perjanjian Komersial*. Jakarta : Kharisma Putra Utama
- Hutagalung, Arie S. 2005. *Tebaran Pemikiran Seputar Masalah Hukum Tanah*. Jakarta : LPHI
- H.S. Salim. 2007. *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*. Jakarta : Sinar Grafika

- J.Satrio. 1993. *Hukum Jaminan. Hak-Hak Jaminan Kebendaan*. Bandung : PT. Citra Aditya Bakti
- Khairady, Ridwan. 2003. *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*. Jakarta : Fakultas Hukum Universitas Indonesia
- \_\_\_\_\_. 2015. *Kebebasan Berkontrak dan Pacta Sunt Servanda Verusus Itikad Baik : Sikap yang Harus Diambil Pengadilan*. Yogyakarta : UII Press
- Mertokusumo, Sudikno. 1979. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Yogyakarta : Liberty
- Miru, Ahmad. 2007. *Hukum Perjanjian Perencanaan Perjanjian*. Jakarta : PT. Raja Grafindo
- Muhadjir, Noeng. 1996. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Yogyakarta : Rakesarasin
- Muhammad, Abdulkadir 1991. *Hukum Perikatan*. Bandung : Sumur
- \_\_\_\_\_. 2000. *Hukum Perdata Indonesia*. Bandung : PT. Citra Aditya Bakti
- Perangin, Effendi. 1994. *Praktik Jual Beli Tanah*. Jakarta : Rajawali Pers
- Pramono, Nindyo. 2003. *Hukum Komersil*. Jakarta : Pusat Penerbitan UT
- Prawirohamidjojo, R. Soetojo dan Marthalena Pohan. 1991. *Hukum Orang dan Keluarga*. Surabaya : Airlangga Press
- Prodjodikoro, Wiryono. 1979. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*. Bandung : Sumur
- R. Setiawan. 1987. *Hukum Perikatan-Perikatan Pada Umumnya*. Bandung : Bina Cipta
- \_\_\_\_\_. 1999. *Problem-Problem Hukum Perikatan*. Bandung : Bina Cipta
- Rijan, Yuniman dan Ira Koesoemawati. 2009. *Cara Mudah Membuat Surat Perjanjian/Kontrak dan Surat Penting Lainnya*. Jakarta : Raih Asa Sukses
- Rudianto, Muchtar. 2010. *Perjanjian Pengikatan Jual Beli sebagai Perjanjian Pendahuluan*. Jakarta : Rajawali Press
- H.S. Salim. 2007. *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*. Jakarta : Sinar Grafika

- Santosa, Urip. 2010. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta : Kencana
- Sjahdeini, Sutan Remy. 1993. *Kebebasan Berperjanjian dan Perlindungan Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit di Indonesia*. Jakarta : Institut Bankir Indonesia
- Soekanto, Soejono dan Sri Mamudji. 2006. *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta : Rajawali Press
- Soeradjo, Irawan. 2013. *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*. Surabaya : Arkola
- Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen. 2003. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta : Liberty Offset
- Soimin, Soedharyo. 2004. *Status Hak Dan Pembebasan Tanah*. Jakarta : Sinar Grafika
- Subekti. 1992. *Bunga Rampai Ilmu Hukum*. Bandung : Alumni
- \_\_\_\_\_. 1995. *Aneka Perjanjian*. Bandung : Citra Aditya
- \_\_\_\_\_. 2001. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. PT. Intermasa. Jakarta
- \_\_\_\_\_. 1996. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : PT. Intermasa.
- Sudarnanto, Aditya. 2009. *Pejabat Pembuat Akta Tanah antara Kewenangan dan Kewajiban*. Semarang : Pelita Ilmu
- Sutedi, Adrian. 2010. *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*. Jakarta : Sinar Grafika.
- Syahrani, Riduan. 2000. *Seluk Beluk dan Asas-Asas Hukum Perdata*. Bandung : Alumni Bandung
- Syahrul, Ferdianto. 2006. *Kewajiban dan Kewenangan Notaris dalam Pembuatan Akta*. Bandung : Sumber Ilmu
- Winarta, Frans Hendra. 2012. *Hukum Penyelesaian Sengketa*. Jakarta : Sinar Grafika
- Zimmerman, Reinhard and Simon Whittaker. 2000. *Good Faith in European Contract Law*. Cambridge : Cambridge University Press

## **2. Sumber jurnal /makalah :**

Badan Pembinaan Hukum Nasional (BPHN). Simposium Hukum Perdata Nasional. Kerjasama Badan Pembinaan Hukum Nasional (BPHN). Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta. 21-23 Desember 1981. dalam Agus Yudha Hernoko. 2008. *Asas Proporsionalitas Dalam Perjanjian Komersial.Laksbang Mediatama*. Yogyakarta. hlm. 141

Muhammad Faisal. *The Legal Protection for A Good Faith Buyer Under A Court Decision*. Yogyakarta. Jurnal Mimbar Hukum Volume 27 Juni 2015

Sutopo, Sutoyo. 1992. *Masalah Penyalahgunaan Sertifikat dalam Masyarakat dan Upaya Penanggulangannya. Makalah pada Seminar Nasional Kegunaan Sertifikat dan Permasalahannya*. Yogyakarta

## **3. Sumber perundang-undangan :**

Kitab Undang-Undang Hukum Acara Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 57. Tambahan lembaran Negara Nomor 5893)

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 138. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3872)

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2009 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491)

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang / Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2016 tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan (Berita Negara Republik Indonesia Nomor 569 Tahun 2016)

Surat Edaran Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2016 sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 3 Tahun 1963 tentang Gagasan Menganggap Burgerlijk Wetboek Tidak sebagai Undang-Undang

#### **4. Sumber internet :**

<http://site.bpn.go.id/o/Beranda/Layanan-Pertanahan/Pelayanan-Pendaftaran-Tanah-Pertama-Kali/Pemberian-Hak/Hak-Milik/Hak-Milik-Perorangan.aspx> Hak Milik Perorangan. diakses pada 10 Februari 2018 pukul 18.00 WIB