UNIVERSITAS
GADJAH MADA
STASIUN INTERMODA KAMPUNG BANDAN DENGAN PENDEKATAN KONEKTIVITAS
DANIEL PITRA EKA P, Ir. Ikaputra, M. Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

Halaman Judul……... i
Halaman Pernyataan…….. ii
Lembar Pengesahan……... iii
Kata Pengantar…….. iv
Halaman Persembahan……... v
Abstrak……... vi
Abstract……. vii
Daftar Isi…… viii
Daftar Tabel……... xii
Daftar Gambar……... xiii

BAB I PENDAHULUAN…….....……...1

1.1 Latar Belakang……..... 1
1.1.1. DKI Jakarta, Jabodetabek dan kemacetan…….. 1
1.1.2. Pentingnya Transportasi publik berbasis rel…….. 3
1.1.3. Pentingnya Konektivitas Intermoda……. 5
1.1.4. Pentingnya Pengembangan Stasiun Kampung Bandan dan Konteksnya……... 5
1.2 Rumusan Masalah ……... 6
1.2.1. Permasalahan umum (Non-Arsitektural)……... 6
1.2.2. Permasalahan Khusus (Arsitektural)…….. 7
1.3 Tujuan Penulisan……..... 7
1.4 Sasaran Penulisan…… 7
1.5 Lingkup Pembahasan……... 7
1.6 Metode Penelitian……..... 7
1.7 Sistematika penulisan……... 8
1.8 Keaslian penulisan…… 9
1.9 Kerangka Berpikir…… 10

BAB II TINJAUAN TEORI…….....…....11

2.1 Tinjauan umum stasiun kereta api……... 11

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
STASIUN INTERMODA KAMPUNG BANDAN DENGAN PENDEKATAN KONEKTIVITAS
DANIEL PITRA EKA P, Ir. Ikaputra, M. Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.1.1 Definisi dan fungsi stasiun……. 11
2.1.2. Fungsi Stasiun Kereta Api……. 11
2.1.3 Jenis – Jenis Stasiun Kereta Api……. 12
2.1.4 Persyaratan Teknis Bangunan stasiun…… 13
2.1.5. Persyaratan Teknis Peron…….. 16
2.1.6. Kegiatan Stasiun…… 17
2.1.7. Pengguna stasiun dan Perilakunya…… 18
2.2 Tinjauan KRL Jabodetabek dan Mass Rapid Transit…….. 18
2.2.1. Tinjauan Umum……. 18
2.2.2. Karakteristik Moda…… 20
2.2.3. Karakteristik Pengguna…….. 21
2.3 Tinjauan Bus Rapid Transit Transjakarta…… 23
2.3.1. Tinjauan Umum……. 23
2.3.2. Karakteristik Moda…… 24
2.3.3. Karakteristik Pengguna…….. 25
2.4 Tinjauan Intermoda…….. 26
2.5 Tinjauan Konektivitas Intermoda…… 27
2.6 Tinjauan Transit Oriented Development……. 27
2.7 Studi Kasus ……. 30

BAB III TINJAUAN LOKASI……41

3.1 Tinjauan Makro…….. 41
3.1.1 Tinjauan Umum Provinsi DKI Jakarta…….. 41
3.1.2 Tinjauan Umum Kotamadya Jakarta Utara……... 43
3.2 Tinjauan Stasiun Kampung Bandan terhadap kawasan…….. 44
3.2.1 Konteks Stasiun Kampung Bandan …….. 44
3.2.2 Tata Ruang Kawasan …… 45
3.2.3 Tata Guna Lahan……... 47
3.2.4 Pencapaian……. 48
3.3 Tinjauan Stasiun Kampung Bandan……... 49
3.3.1 Profil Stasiun Kampung Bandan……... 49
3.3.2 Aspek Desain……. 49
3.3.3 Massa dan Orientasi Bangunan……. 54

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
STASIUN INTERMODA KAMPUNG BANDAN DENGAN PENDEKATAN KONEKTIVITAS
DANIEL PITRA EKA P, Ir. Ikaputra, M. Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

3.3.4 Tipe Stasiun..... 55
3.3.5 Cara Pencapaian..... 55
3.3.6 Kegiatan pada stasiun..... 56
3.3.7 Pengguna stasiun 56
3.3.8. Faktor Pendukung Fungsi..... 57
3.3.9. Keselamatan dan Aksesibilitas..... 59
3.3.10. Sistem Transportasi yang melewati stasiun..... 60
3.4 Tapak Eksisting..... 61
3.4.1 Bangunan Eksisting..... 62
3.4.2 Rencana Pemilihan Tapak 63
3.4.3 Batas – Baras Rapak..... 64
3.4.4. Permasalahan Tapak..... 64

BAB IV Analisis Konsep dan Pendekatan..... 67
4.1 Strategi Desain 67
4.1.1 Stasiun Kampung Bandan Sebagai Stasiun Intermoda..... 67
4.1.2 Konektivitas pada Stasiun Intermoda..... 68
4.1.3. Stasiun Kampung Bandan Sebagai Pusat Kawasan..... 70
4.2 Analisis Fungsi Stasiun..... 71
4.2.1. Tipe Stasiun..... 71
4.2.2. Cara Pencapaian..... 71
4.2.3. Organisasi Ruang..... 72
4.2.4. Pengguna pada stasiun..... 73
4.3 Kesimpulan Analisis Preseden terhadap stasiun Kampung Bandan..... 74

BAB V Konsep Perancangan..... 76
5.1 Konsep Makro 76
5.2 Konsep Meso..... 77
5.2.1 Simpul Moda Transportasi..... 77
5.2.2. *Public Space Oriented*..... 78
5.2.3. *Center of Neighborhood*..... 78
5.2.4. Skematik Konsep Makro x Meso..... 79

STASIUN INTERMODA KAMPUNG BANDAN DENGAN PENDEKATAN KONEKTIVITAS
DANIEL PITRA EKA P, Ir. Ikaputra, M. Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.3 Konsep Mikro…… 80

5.3.1 Dimensi Kebutuhan ruang…… 80
5.3.2 Organisasi Ruang…….. 81
5.3.3 Sirkulasi Eksternal……. 82
5.3.4. Sirkulasi Internal…….... 82
5.3.5. Akses…… 83
5.3.6. Bentuk Bangunan…… 84
5.3.7. Konsep Tata Lanskap…….... 85
5.3.8. Konsep Material……... 85
5.3.9. Sistem Struktur……... 89

5.4 Utilitas……..... 89
5.4.1 Penghawaan…….. 89
5.4.2 Pencahayaan…… 90
5.4.3 Sistem Komunikasi……... 90
5.4.4 Jaringan Listrik……. 90
5.4.5 Jaringan Air Bersih……... 91
5.4.6. Jaringan Air Kotor…… 91
5.4.7. Sistem Otomatis Bangunan……... 91

DAFTTAR PUSTAKA ……..…… 92

LAMPIRAN……. 94