

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
ABSTRAKSI	iv
ABSTRACT	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xiii

BAB I

PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Peternakan Sapi Potong	1
1.1.2 Peternakan Sapi Potong di Blora	2
1.1.3 Potensi Peternakan Sapi Potong di Desa Palon	3
1.1.4 Rencana Pembangunan Technopark	4
1.2 Rumusan Masalah	4
1.2.1 Umum	4
1.2.2 Khusus	4
1.3 Tujuan dan Sasaran	5
1.3.1 Tujuan Pembahasan	5
1.3.2 Sasaran Pembahasan	5
1.4 Lingkup Penulisan	5
1.4.1 Non Arsitektural	5
1.4.2 Arsitektural	5
1.5 Keaslian Penulisan	5
1.6 Metode Penulisan	6
1.6.1 Metode Pengumpulan Data	6
1.6.2 Metode Pengolahan Data	6
1.7 Sistematika Penulisan	7
1.8 Kerangka Pemikiran	7

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 <i>Technopark</i>	9
2.1.1 Pengertian <i>Technopark</i>	9
2.1.2 Sejarah <i>Technopark</i>	9
2.1.3 Stakeholder dalam <i>Technopark</i>	10
2.1.4 Garis Besar Model Pengembangan STP	10
2.1.5 Manfaat <i>Technopark</i>	11
2.2 Peternakan Sapi Potong	11
2.2.1 Pengertian Peternakan Sapi Potong	11
2.2.2 Sarana dan Prasarana Peternakan Sapi Potong	12
2.2.3 Sistem pengolahan Limbah	16
2.3 Agrowisata	18
2.3.1 Pengertian Agrowisata	18
2.3.2 Prinsip-prinsip Agrowisata	19
2.4 Arsitektur Organik	19
2.4.1 Sejarah Arsitektur Organik	19
2.4.2 Pengertian Arsitektur Organik	19
2.4.3 Prinsip-prinsip Arsitektur Organik	20
2.4.4 Arsitektur Regeneratif dan Hubungannya dengan Arsitektur Organik	21
2.5 Studi Preseden	23
2.5.1 Pusat Inovasi Agroteknologi (PIAT) UGM	23
2.5.2 Tangshan Organic Farm	25
2.5.3 Shenyang Jianzu University Campus	27
2.6 Kesimpulan	29

BAB III

TINJAUAN LOKASI	30
3.1 Tinjauan Umum Kabupaten Blora	30
3.1.1 Letak, Batas Administrasi Dan Luas Wilayah	30
3.1.2 Topografi	30
3.1.3 Demografi	31
3.1.4 Iklim	31
3.1.5 Peraturan Umum Bangunan.....	32

3.2 Tinjauan umum lokasi desa palon	32
3.2.1 Letak, Batas Administrasi Dan Luas Wilayah	33
3.2.2 Topografi	33
3.2.3 Demografi	34
3.2.4 Struktur Organisasi Masyarakat	34
3.2.5 Peternakan di Desa Palon	35
3.2.6 Aktivitas Masyarakat	35
3.3 Pemilihan Tapak	36
3.3.1 Kriteria Pemilihan Tapak	36
3.3.2 Alternatif Tapak 1	37
3.3.3 Alternatif Tapak 2	38
3.3.4 Tapak Terpilih	39
 BAB IV	
PENDEKATAN KONSEP PERANCANGAN	40
4.1 Pendekatan Makro	40
4.1.1 Analisa Tapak dan Respon Terhadap Lingkungan	40
4.2 Pendekatan Meso	47
4.2.1 Sistem Pencapaian Terhadap Tapak	47
4.2.2 Tata Guna Lahan Tapak	48
4.2.3 Orientasi Bangunan Dan Tata Masa	48
4.2.4 Tata Lansekap	49
4.2.5 Bentuk Bangunan	50
4.2.6 Sirkulasi	50
4.3 Pendekatan Mikro	51
4.3.1 Pelakau Kegiatan, Macam Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Technopark	51
4.3.2 Karakter Ruang Pada Techopark	52
4.3.3 Program Ruang	52
4.3.4 Luasan Ruang	54
4.3.5 Organisasi Ruang	56
4.3.6 Zonasi Ruang	57
4.3.7 Penghawaan	58
4.3.8 Pencahayaan	58
4.3.9 Struktur Dan Material Bangunan	58

4.3.10 Utilitas	59
-----------------------	----

BAB V

KONSEP PERANCANGAN	60
---------------------------------	-----------

5.1 Skema Pencapaian Konsep	60
--	-----------

5.2 Konsep Makro	60
-------------------------------	-----------

5.2.1 Technopark Sebagai Kawasan Peternakan Sapi Potong Berbasis Alam	60
---	----

5.2.2 Technopark Sebagai Inkubator Dan Pusat Kegiatan Pertanian-Peternakan Di Desa Palon	61
---	----

5.2.3 Technopark Berbasis Integrtd Farming System	62
---	----

5.2.4 Overlay Konsep	62
----------------------------	----

5.3 Konsep Meso	63
------------------------------	-----------

5.3.1 Sistem Pencapaian Terhadap Tapak	63
--	----

5.3.2 Tata Guna Lahan Tapak	64
-----------------------------------	----

5.3.3 Orientasi Bangunan Dan Tata Masa	64
--	----

5.3.4 Tata Lansekap	65
---------------------------	----

5.3.5 Bentuk Bangunan	67
-----------------------------	----

5.3.6 Sirkulasi	67
-----------------------	----

5.4 Konsep Mikro	68
-------------------------------	-----------

5.4.1 Karakter Ruang	68
----------------------------	----

5.4.2 Luasan Ruang	68
--------------------------	----

5.4.3 Organisasi Ruang	71
------------------------------	----

5.4.4 Zonasi Ruang	74
--------------------------	----

5.4.5 Penghawaan	77
------------------------	----

5.4.6 Pencahayaan	78
-------------------------	----

5.4.7 Struktur Dan Material Bangunan	78
--	----

5.4.8 Utilitas	80
----------------------	----

DAFTAR PUSTAKA	81
-----------------------------	-----------