

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Bahsan, M., 2008, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Gautama, Sudargo dan Ellyda T. Soetiyarto, 1997, *Komentor Atas Peraturan-Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Pokok Agraria (1996)*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Gazali, Djoni S. dan Rachmadi Usman, 2016, *Hukum Perbankan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- H.S., Salim, 2014, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta.
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Di Indonesia*, PT Bina Ilmu, Surabaya.
- Harsono, Budi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Harun, Badriyah, 2010, *Penyelesaian Sengketa Kredit Bermasalah*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta.
- Hasbullah, Frieda Husni, 2002, *Hukum Kebendaan Perdata, Hak-Hak Yang Memberi Jaminan (Jilid II)*, Ind.Hill-Co, Jakarta.
- Hermansyah, 2012, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Prenada Media Grup, Jakarta.
- Ibrahim, Johannes, 2004, *Mengupas Tuntas Kredit Komersial Dan Konsumtif Dalam Perjanjian Kredit Bank: Perspektif Hukum dan Ekonomi*, Mandar Maju, Jakarta.
- Ishaq, 2009, *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.

Kansil, CST, 1997, *Pokok-Pokok Hukum Hak Tanggungan Atas Tanah*, Pustaka Sinar Harapan, Jakarta.

Marzuki, Peter Mahmud, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta.

Masjchoen Sofwan, Sri Soedewi, 2001, *Hukum Jaminan Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, Liberty Offset, Yogyakarta.

Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, 2005, *Hak Tanggungan*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.

Mustofa, 2010, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, KaryaMedia, Yogyakarta.

Naja, H.R. Daeng, 2005, *Hukum Kredit dan Bank Garansi, The Bankers Hand Book*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Oka Setiawan, I Ketut, 2016, *Hukum Perikatan*, Cetakan Pertama, Sinar Grafika.

Rahardjo, Satjipto, 1983, *Permasalahan Hukum di Indonesia*, Alumni, Bandung.

Setiono, 2004, *Rule of Law (Supremasi Hukum)*, Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, Surakarta.

Sjahdeini, Sutan Remy, 1999, *Hak Tanggungan: Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok Dan Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*, Alumni, Bandung.

Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.

Soemitro, Ronny Hanitijo, 1990, *Metodologi Penelitian Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta.

Subekti, 1982, *Aneka Perjanjian*, Alumni, Bandung.

Sutarno, 2005, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Alfabeta, Bandung

- Sutedi, Adrian, 2010, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Herowati Poesoko, 2007, *Parate Executive Hak Tanggungan (Inkonsistensi, Konflik Norma dan Kesetaraan Penalaran dalam UUHT)*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta.
- Sutopo, Ariesto Hadi, 2010, *Terampil Mengolah Data Kualitatif*, Prenada Media Group, Jakarta.
- Usman, Rachmadi, 1999, *Pasal-Pasal Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah*, Djambatan, Jakarta.
- _____, 2001, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

B. Peraturan Perundang-Undangan

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).
- Kitab Undang- Undang Hukum Dagang (KUHD).
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria (UUPA).
- Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (UUHT).
- Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Undang Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan.
- Undang Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.
- Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan, dan Hak Pakai Atas Tanah.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.
- Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4 Tahun 1996 tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Kredit-Kredit Tertentu.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 5 Tahun 1998 tentang Perubahan Hak Guna Bangunan atau Hak Pakai Atas Tanah untuk Rumah Tinggal yang dibebani Hak Tanggungan menjadi Hak Milik.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 9 Tahun 1999 tentang Tata Cara Pemberian Dan Pembatalan Hak Atas Tanah Negara Dan Hak Pengelolaan.

C. Jurnal/Makalah/Tesis

Arianilai, Winny, 2013, "Analisa Yuridis Terhadap Pemberian Hak Guna Bangunan Tanpa Jangka Waktu Diatas Tanah Hak Pengelolaan Yang Menjadi Jaminan Kredit", *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Rahmi, Hadiati, 2010, "Upaya Penyelesaian Kredit Macet Dengan Jaminan Hak Tanggungan Yang Dibebankan Pada Hak Guna Bangunan Yang Sudah Habis Jangka Waktunya Di PT Bank BNI 46 Jakarta", *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Saputra, Bayu Adi. 2011, "Problematika Hukum Dalam Perpanjangan Hak Guna Bangunan Yang Dibebani Hak Tanggungan Pada Kantor Pertanahan Kota Samarinda", *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

D. Internet

Aunurrohim, Mohamad, "Keadilan, Kepastian dan Kemanfaatan Hukum di Indonesia", <http://www.academia.edu.com>, diakses pada tanggal 15 Oktober 2017.