

DAFTAR ISI

Halaman	
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	12
E. Keaslian Penelitian	13
F. Sistematika Penulisan	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
A. Hak-hak Atas Tanah	16
B. Hak-hak Perseorangan atas Tanah di Luar Hak Milik	22
C. Peralihan Hak atas Tanah	33
D. Perjanjian Sewa Menyewa	41
E. Sita Jaminan	45
F. Sita Eksekusi	54
G. Itikad Baik	59
H. Perlindungan Hukum	79

I. Pihak Ketiga	83
BAB III METODE PENELITIAN	85
A. Jenis Penelitian	88
B. Lokasi Penelitian	89
C. Jenis Data	89
D. Cara dan Alat Pengumpulan Data	90
E. Analisis Hasil Penelitian	90
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	92
A. Perlindungan Hukum terhadap Pihak Ketiga sebagai Penyewa Beritikad Baik atas Peletakan Sita	92
B. Pelaksanaan Eksekusi Putusan Pengadilan atas Peletakan Sita terhadap Tanah yang Disewanya, dan Upaya yang Telah Dilakukan terhadap Eksekusi Putusan Pengadilan Tersebut serta Dampak bagi Penyewa Apabila Dieksekusi	99
BAB V PENUTUP	121
A. Kesimpulan.....	121
B. Saran.....	122
DAFTAR PUSTAKA	123