

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
E. Keaslian Penelitian.....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>13</b>
A. Tinjauan Umum tentang Lelang .....	13
1. Pengertian Lelang.....	14
2. Asas-asas Penjualan Lelang.....	16
3. Fungsi Lelang.....	15
4. Prosedur Pelaksanaan Lelang Eksekusi .....	18
5. Pembatalan Lelang Eksekusi.....	21
6. Pejabat Lelang.....	24
B. Tinjauan Umum Hak Tanggungan.....	26
1. Pengertian Hak Tanggungan.....	26
2. Asas-asas Hak Tanggungan.....	28
3. Eksekusi Hak Tanggungan .....	29
C. Tinjauan Umum Pembiayaan Bank Syariah.....	30
1. Asas-asas Perjanjian Islam.....	30
2. Pengertian Pembiayaan Bermasalah.....	32

D. Tinjauan Umum Hukum Perjanjian.....	34
1. Pengertian Perjanjian.....	34
2. Wanprestasi dalam Pelaksanaan Perjanjian.....	34
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>36</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	36
B. Cara dan Alat Pengumpulan Data.....	41
C. Lokasi dan Subjek Penelitian.....	42
D. Analisis Data.....	44
E. Jalannya Penelitian.....	43
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>45</b>
A. Sebab Dibatalkannya Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan oleh Pejabat Lelang .....	45
1. Hasil Penelitian.....	47
2. Pembahasan.....	52
B. Implikasi dari dibatalkannya Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan oleh Pejabat Lelang terhadap Lelangnya, Kreditur maupun Debitur .....	61
1. Terhadap Lelang.....	62
a. Hasil Penelitian.....	62
b. Pembahasan.....	62
2. Terhadap Kreditur.....	63
a. Hasil Penelitian.....	66
b. Pembahasan.....	68
3. Terhadap Debitur.....	86
a. Hasil Penelitian.....	86
b. Pembahasan.....	87
C. Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah antara Debitur dan Kreditur Setelah Dibatalkannya Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan oleh Pejabat Lelang.....	93



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**KAJIAN YURIDIS TERHADAP PEMBATALAN LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN OLEH  
PEJABAT LELANG DALAM PERKARA  
PENYELESAIAN PEMBIAYAAN BERMASALAH**

DEWI SURYANI, Prof. Dr. Sudjito, S.H., M.Si

Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

<b>1. Hasil Penelitian.....</b>	<b>93</b>
<b>2. Pembahasan.....</b>	<b>93</b>
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>101</b>
<b>A. Kesimpulan.....</b>	<b>101</b>
<b>B. Saran.....</b>	<b>102</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>103</b>