

## Daftar Pustaka

- Abidoye, Rotimi Boluwatife, dan Albert P.C. Chan. 2015. "A Survey of Property Valuation Approaches in Nigeria." *Emerald Insight Property Management* Vol. 34: 364.
- Adegoke, Oluseyi Joshua. 2014. "Critical Factors Determining Rental Value of Residential Property in Ibadan Metropolis, Nigeria." *Emerald Insight Property Management* Vol. 2: 224.
- Appraisal Institute. 2008. *The Appraisal of Real Estate*. Thirteenth Edition. Chicago: The Appraisal Institute.
- BPS Sulawesi Tenggara. 2017. Produk Domestik Bruto Menurut Penggunaan Provinsi Sulawesi Tenggara 2012-2016.
- . 2017. Provinsi Sulawesi Tenggara Dalam Angka Tahun 2017
- Cooper, Donald R., dan Pamela S. Schindler. 2017. *Metode Penilaian Bisnis*. Edisi 12. Jakarta Selatan: Salemba Empat.
- Dinas Pariwisata Prov. Sultra. 2013. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) Dinas Pariwisata Prov. Sultra.
- . 2014. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) Dinas Pariwisata Prov. Sultra.
- . 2015. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) Dinas Pariwisata Prov. Sultra.
- . 2016. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) Dinas Pariwisata Prov. Sultra.
- . 2017. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) Dinas Pariwisata Prov. Sultra.
- . 2017. Laporan Penyelenggaraan Perangkat Daerah (LPPD) Dinas Pariwisata Provinsi Sulawesi Tenggara 2017.
- Eldred, Gary. 1987. *Real Estate Analysis and Strategy*. United States of Amerika: Harper & Row Publishers.
- Fisher, Jeffrey D., dan Robert S. Martin. 1994. *Income Property Valuation*. United States of Amerika: Real Estate Education Company.
- Halim, Abdul. 2004. *Manajemen Keuangan daerah*. Revisi. Yogyakarta: UPP AMP YKPN.
- . 2016. *Manajemen Keuangan Sektor Publik Problematika Penerimaan dan Pengeluaran Pemerintah*. Edisi 2. Jakarta: Salemba Empat.
- Harjanto, Budi, dan Wahyu Hidayati. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Edisi 2. Yogyakarta: BPFE.
- . 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Edisi 2. Yogyakarta: Fakultas Ekonomika dan Bisnis UGM.
- Herdiansyah, Haris. 2010. *Metodologi Penelitian Kualitatif untuk ilmu-ilmu Sosial*. Jakarta: Salemba Humanika.
- Lorens, David, dan Thomas Lutzkendorf. 2008. "Sustainability in Property Valuation: Theory and Practice." *Emerald Insight Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 26 (6): 482.

- Lusht, Kenneth M. 1997. *Real Estate Valuation Principles and Applications*. First Edition. United States of Amerika: Irwin.
- Nurcholis, Hanif. 2007. *Teori dan Praktik Pemerintahan dan Otonomi Daerah*. Revisi. Jakarta: Grasindo.
- Olawande, Oni A. 2011. "Land Value Determinants and Rental Values of Office Spaces in Ikeja, Nigeria." *Mediterranean Journal of Social Sciences* 2.
- Pagourtzi, Elli, dan Vassilis Assimakopoulos. 2003. "Real Estate Appraisal: A Review of Valuation Methods." *Emerald Insight Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 21 (4): 383.
- Peraturan Gubernur Provinsi Sulawesi Tenggara No. 2 Tahun 2012 tentang Retribusi Jasa Usaha.
- Peraturan Gubernur Sulawesi Tenggara Nomor 655 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Tarif Retribusi Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 56 Tahun 2015 tentang Kode dan Data Wilayah Administrasi Pemerintahan.
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33 tahun 2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.
- Permendagri No.19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.
- Peraturan Pemerintah No. 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.
- Prawoto, Agus. 2015. *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. Edisi 3. Yogyakarta: BPFE.
- Rahima, Annisa. 2017. "Estimasi Tarif Nilai Sewa Barang Milik Daerah (Studi Pada Gedung Pontianak Convention Center)." Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Ritonga, Irwan Taufiq. 2014. *Analisis Laporan Keuangan PEMDA*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- SPI. 2015. "Kode Etik Penilai Indonesia & Standar Penilaian Indonesia." Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia.
- Syaukani, Afan Gaffar, dan Ryass Rasyid. 2002. *Otonomi Daerah Dalam Negara Kesatuan*. Edisi 2. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- UU No. 22 Tahun 1999 tentang Pemerintahan Daerah.
- UU No. 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah daerah.
- Wicaksono, Ario Febri. 2017. "Estimasi Tarif Sewa Barang Milik Daerah (Studi Gedung Pertemuan Umum Dharma Wanita Provinsi Kalimantan Tengah)." Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Yasyir TN, Mhd. Syamsuddin. 2016. "Analisis Nilai Sewa Barang Milik Daerah (Studi Pada Gedung Eks. Kantor Dinas Pertambangan Provinsi Jawa Barat)." Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.