

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
ABSTRAK.....	xi
BAB 1	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Pertanyaan Penelitian	3
1.4 Tujuan Penelitian.....	3
1.5 Sasaran Penelitian	4
1.6 Manfaat penelitian.....	4
1.7 Keaslian Penelitian.....	5
1.8 Kerangka Fikir.....	7
BAB II.....	8
2.1 Arsitektur.....	8
2.2 Lansekap.....	10
2.3 Rumah Tinggal	11
2.4 Arsitektur Indis.....	11
2.5 Karakteristik Arsitektural.....	17
2.6 Pusaka.....	19
2.7 Pelestarian	19
2.8 Olah Desain Arsitektur Pusaka	24
2.9 Economic of heritage	29
BAB III	32
3.1 Metode Penelitian.....	32
3.2 Pendekatan Penelitian	32
3.3 Pemilihan Objek dan Lokasi Penelitian	32
3.4 Variabel Penelitian	34
3.5 Jenis Data dan Rincian Data.....	36



3.6	Cara Memperoleh Temuan Penelitian.....	36
BAB IV	40
4.1.	Tinjauan Kota Yogyakarta dan Pabrik Gula Tanjungtirto	40
4.1.1.	Lokasi Wilayah.....	40
4.2.	Sejarah Pabrik Gula.....	42
4.3.	Sejarah Pabrik Gula Tanjungtirto.....	43
BAB V	46
5.1	Kasus-kasus penelitian	46
5.2	Karakteristi Arsitektur.....	63
5.2.1	Fungsi	63
5.2.2	Estetika	73
5.2.3	Struktur	88
5.2.4	Lansekap.....	93
5.2.5	Karakteristik arsitektur pada rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto.....	96
5.3	Olah Desain Arsitektur Pusaka	99
5.4	Arahan Olah Desain Arsitektur Pusaka.....	113
BAB VI	132
6.1	Kesimpulan.....	132
6.2	Saran.....	133
6.4	Arahan rekomendasi.....	133
DAFTAR PUSTAKA	135

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Peta Persebaran Pabrik Gula di Yogyakarta	1
Gambar 2 . Kerangka fikir	7
Gambar 3. Proses penyusunan Rencana Pelestarian dan Pengelolaan Kota Pusaka di Indonesia	23
Gambar 4. Peta Pulau Jawa.....	33
Gambar 5. Peta Lokasi Penelitian	34
Gambar 6. Rumah dinas Tanjungtirto.....	34
Gambar 7. Alur fikir	39
Gambar 8. Lokasi Penelitian Rumah Dinas Pabrik Tanjungtirto	41
Gambar 9. Rumah dinas Tanjungtirto.....	41
Gambar 10. Peta Persebaran Pabrik Gula di Yogyakarta	44
Gambar 11. Sebaran Kasus Penelitian pada area amatan	46
Gambar 12. Keadaan Rumah Kasus 1	47
Gambar 13. Rumah kasus 1	48
Gambar 14. Keadaan Rumah Kasus 2	49
Gambar 15. Rumah kasus 2	50
Gambar 16. Rumah kasus 3	52
Gambar 17. Keadaan Rumah Kasus 2	53
Gambar 18. Rumah kasus 4	54
Gambar 19. Rumah kasus 5	56
Gambar 20. Rumah kasus 6	58
Gambar 21. Rumah kasus 7	60
Gambar 22. Rumah kasus 8	62
Gambar 23. Bentuk Jendela Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	76
Gambar 24. Bentuk Jendela Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	77
Gambar 25. Warna pada rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto.....	79
Gambar 26. kasus 1-6 yang terdapat motif ornamen rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto .	79
Gambar 27. kasus 7 dan 8 yang terdapat tidak motif ornamen.....	80
Gambar 28. Rumah-rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto	83
Gambar 29. Unit bangunan Keunggulan Rumah dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	84
Gambar 30. Peninggi lantai.....	88
Gambar 31. Lantai Plesteran.....	89
Gambar 32. Plafon Eternit	90
Gambar 33. Referensi Strategi Adaptation dan Modernization.....	100
Gambar 34. Strategi dialog bangunan lama dengan bangunan baru.....	100
Gambar 35. Bentuk Jendela Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	106
Gambar 36. Bentuk Jendela Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	107
Gambar 37. Warna pada rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto.....	108
Gambar 38. Arahan penambahan bangunan kasus 1,3,7	113
Gambar 39 Arahan penambahan bangunan kasus 2,4,8	114
Gambar 40 Arahan penambahan bangunan kasus 5,6	115
Gambar 41. Arahan Alternatif Bangunan Kasus 1,2,3,4,7,8	116
Gambar 42. Arahan Alternatif Bangunan Kasus 1,2,3,4,7,8	117
Gambar 43. Arahan Alternatif Bangunan Kasus 5 dan 6.....	118



**ARAHAN OLAH DESAIN ARSITEKTUR PUSAKA BEKAS RUMAH-RUMAH DINAS PABRIK GULA
TANJUNGTIRTO**

ANGGITA RAHMI, Dr.Ir. Laretna Trisnantari Adishakti, M.Arch

Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Gambar 44. Bangunan Alih fungsi menjadi Penginapan.....	119
Gambar 45. Referensi Bangunan Penginapan	120
Gambar 46. Bangunan Alih fungsi menjadi Rumah Budaya.....	120
Gambar 47. Referensi Rumah Budaya Tembi	121
Gambar 48. Bangunan Alih fungsi menjadi Kafe.....	121
Gambar 49. Referensi Bangunan Kafe	122



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Keaslian Penelitian	6
Tabel 2. Hubungan Teori ODAP	27
Tabel 3. Kriteria Tindakan Pelestarian Bangunan	28
Tabel 4. Matriks Teori	31
Tabel 5. Variabel dan Sub Variabel Penelitian	35
Tabel 6. Jenis, Metode, dan Sumber Data	38
Tabel 7. Fungsi Bangunan Saat Ini	63
Tabel 8. Ruang-ruang pada rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto	64
Tabel 9. Orientasi rumah-rumah dinas pabrik gula Tanjungtirto	65
Tabel 10. Tata Bangunan Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	68
Tabel 11. Tata Bangunan	68
Tabel 12. Denah Bangunan.....	69
Tabel 13. Tipologi denah bangunan berdasarkan besaran ruang	70
Tabel 14. Karakteristik Arsitektural Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	71
Tabel 15. Bentuk-bentuk Simetri dan Asimetri pada denah	73
Tabel 16. Elemen estetika berdasarkan bentuk simetris dan asimetri	74
Tabel 17. Komposisi fasad bangunan utama rumah kasus 1-8.....	75
Tabel 18. Elemen estetika komposisi fasad bangunan utama rumah kasus 1-8	76
Tabel 19. Elemen estetika berdasarkan bentuk pintu.....	77
Tabel 20. Elemen estetika berdasarkan bentuk jendela	78
Tabel 21. Elemen estetika berdasarkan bentuk pintu.....	79
Tabel 22. Elemen estetika berdasarkan bentuk pintu.....	80
Tabel 23. Bentuk Atap Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	81
Tabel 24. Kombinasi Elemen Dominan Pada Bangunan.....	82
Tabel 25. Kombinasi Elemen Dominan Pada Bangunan.....	83
Tabel 26. Karakteristik Arsitektural aspek estetika dari Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	85
Tabel 27. Elemen struktur berdasarkan peninggi lantai.....	89
Tabel 28. Karakteristik Arsitektural aspek stuktur dari Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	91
Tabel 29. Vegetasi yang Terdapat pada Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto.....	93
Tabel 30. Karakteristik Arsitektural aspek lansekap dari Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto.....	95
Tabel 31. Karakteristik Indis Rumah Dinas Pabrik Gula Tanjungtirto	96
Tabel 32. Analisa Penerapan Infill desain	101
Tabel 33. Potensi Kawasan	104
Tabel 34. Kepemilikan rumah.....	110
Tabel 35. Kondisi Bangunan Pusaka	111
Tabel 36. Alternatif Kasus 1,3,4,7 dan 8 Alih Fungsi Sebagai Fasilitas Makan dan Minum (Kafe,restoran dll)	123
Tabel 37. Alternatif Kasus 2 Alih Fungsi Sebagai Rumah Budaya.....	124
Tabel 38. Alternatif Kasus 5,6 Alih Fungsi Sebagai Penginapan	125
Tabel 39. Arahan Bentuk bangunan.....	126
Tabel 40. Arahan Bentuk bangunan.....	128
Tabel 41. Arahan Terhadap Kondisi Struktur Bangunan.....	131