



## Daftar Isi

Cover .....	i
Lembar Pengesahan .....	ii
Kata Pengantar .....	iii
Abstraksi .....	v
Daftar Isi .....	vii
Daftar Gambar .....	x
Daftar Tabel .....	xii
PENDAHULUAN .....	1
1.1.    Pengertian judul .....	1
1.2.    Latar belakang .....	1
1.2.1.    Perkembangan Pariwisata Indonesia .....	1
1.2.2.    Potensi Pariwisata di Kota Baubau .....	3
1.3.    Rumusan masalah .....	5
1.3.1.    Permasalahan umum .....	5
1.3.2.    Permasalahan khusus .....	5
1.4.    Tujuan dan Sasaran .....	5
1.4.1.    Tujuan .....	5
1.4.2.    Sasaran .....	5
1.5.    Lingkup pembahasan .....	6
1.6.    Sistematika penulisan .....	6
1.7.    Keaslian penulisan .....	7
1.8.    Kerangka berpikir .....	8
BAB II .....	9
KAJIAN HOTEL RESORT SECARA TEORI DAN FAKTUAL .....	9
2.1.    Pengertian Hotel .....	9
2.2.    Pengertian Resort .....	9
2.3.    Pengertian Hotel Resort .....	10
2.4.    Penyebab timbulnya hotel Resort .....	10
2.5.    Karakteristik Hotel Resort .....	10
2.6.    Jenis-jenis Hotel Resort .....	11
2.7.    Perencanaan Ruang .....	13
2.8.    Komponen Hotel Resort .....	15
2.10.    Studi Bangunan .....	17



2.11.	Kesimpulan Studi Bangunan.....	24
2.12.	Pengertian <i>Traditional Design</i> .....	24
2.13.	Klasifikasi Rumah Tradisional Kesultanan Buton.....	25
2.14.	Benteng Keraton Buton.....	27
2.15.	Filosofi dan nilai-nilai elemen bangunan.....	28
2.15.1.	Struktur .....	28
2.15.2.	Ragam Hias.....	30
BAB III .....		32
TINJAUAN LOKASI .....		32
3.1.	Kondisi Geografis Lokasi .....	32
3.1.1.	Kondisi Fisik.....	32
3.1.2.	Iklim.....	34
3.1.3.	Bencana.....	36
3.2.	Kawasan Pariwisata Kota Baubau .....	36
3.2.1.	Rencana Sistem Pelayanan Kota di Kota Baubau.....	36
3.2.2.	Kawasan Wisata.....	37
3.3.	Kecamatan Betoambari.....	39
3.3.1.	Kondisi Fisik.....	39
3.3.2.	Pariwisata di Kecamatan Betoambari .....	40
3.4.	Pemilihan Site .....	42
BAB IV .....		44
PENDEKATAN KONSEP .....		44
4.1.	Pembahasan Masalah .....	44
4.2.	Analisis Perencanaan dan Perancangan .....	44
4.2.1.	Pendekatan Site .....	44
4.2.2.	Kondisi Tapak .....	47
4.2.3.	Zona Fungsional.....	48
4.2.4.	Tata Ruang Luar.....	48
4.2.5.	Tata Ruang Dalam .....	49
4.2.6.	Bentuk dan Citra Bangunan .....	52
4.3.	Pendekatan Sistem Bangunan .....	53
4.3.1.	Sistem Struktur.....	53
4.3.2.	Sistem penghawaan.....	53
4.3.3.	Sistem pencahayaan .....	54
BAB V .....		55
KONSEP.....		55



5.1.	Konsep Makro.....	55
5.1.1.	Hotel Resort sebagai Fasilitas Rekreasi dan Relaksasi .....	55
5.2.	Konsep Tata Ruang Luar .....	55
5.2.1.	Pencapaian Menuju Bangunan.....	56
5.2.2.	Orientasi dan Tata Masa Bangunan .....	56
5.2.3.	Zonasi Fungsional Bangunan.....	58
5.2.4.	Bentuk dan Citra Bangunan .....	58
5.3.	Konsep Tata Ruang Dalam .....	59
5.3.1.	Zonasi Ruang .....	59
5.3.2.	Hubungan Antar Ruang .....	60
5.3.3.	Sirkulasi dalam Bangunan .....	61
5.4.	Sistem Bangunan .....	62
5.4.1.	Konsep pendekatan desain tradisional .....	62
5.4.2.	Sistem penghawaan.....	63
5.4.3.	Sistem pencahayaan .....	63
5.4.4.	Utilitas.....	63
	DAFTAR PUSTAKA .....	65