



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
LEMBAR PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
INTISARI	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	9
1.5.1 Lingkup Wilayah	9
1.5.2 Lingkup Substansi	9
1.5.3 Lingkup Temporal.....	10
1.6 Keaslian Penelitian	10
1.7 Sistematika Penulisan	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
2.1 Definisi dan Karakteristik Usaha Mikro Kecil Dan Menengah	16
2.2 UMKM Sektor Industri	18
2.3 UMKM Sebagai Pendukung Pariwisata.....	20
2.4 Perkembangan UMKM Industri	22
2.5 Pemilihan Lokasi Kegiatan UMKM Sektor Industri	23
2.5.1 Teori Lokasi (<i>Location Theory</i>).....	25
2.5.1.1 Teori Biaya Minimum (<i>Least Cost Theories</i>)	25
2.5.1.2 Teori Cakupan Pasar (<i>Market Area Theories</i>).....	27
2.5.2 Teori Perilaku Lokasi (<i>Behavioral Location Theory</i>)	28
2.6 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pemilihan Lokasi UMKM Industri.....	30
2.7 Kerangka Teori.....	36
BAB III METODE PENELITIAN	40
3.1 Lokasi Penelitian	40
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis	41
3.3 Batasan Penelitian	42
3.4 Variabel Penelitian	43
3.5 Penentuan Responden.....	45



3.6	Metode Pengumpulan Data	46
3.7	Metode Analisis Data	49
3.7.1	Metode Analisa Overlay/Superimpose	49
3.7.2	Metode Analisa Deskriptif	49
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH ANALISIS		51
4.1	Gambaran Umum Kota Batu	51
4.1.1	Letak Dan Batas Administrasi Kota Batu	51
4.1.2	Topografi	53
4.1.3	Kependudukan Dan Tenaga Kerja	56
4.1.4	Sistem Jaringan Jalan Kota Batu	58
4.2	Gambaran Umum Perekonomian Kota Batu	59
4.2.1	Struktur Ekonomi Kota Batu	59
4.2.2	Gambaran Umum Pertanian Kota Batu	60
4.2.3	Gambaran Umum Pariwisata Kota Batu	63
4.3	Gambaran Umum UMKM Kota Batu	67
4.4	Kebijakan Umum Pemerintah Kota Batu	70
4.4.1	Kebijakan Strategi Pembangunan Daerah	70
4.4.2	Kebijakan Peruntukan Tata Ruang Kota Batu	71
4.4.3	Kebijakan Umum Pengembangan UMKM Kota Batu	76
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN		78
5.1	Perkembangan Spasial UMKM Makanan Khas Kota Batu	78
5.1.1	Perkembangan Spasial UMKM Olahan Apel	79
5.1.1.1	Periode I (hingga tahun 2006)	79
5.1.1.2	Periode II (Tahun 2007-2011)	82
5.1.1.3	Periode III (Tahun 2012-2016)	86
5.1.1.4	Ringkasan Perkembangan Spasial UMKM Olahan Apel	91
5.1.2	Perkembangan Spasial UMKM Olahan Kentang	93
5.1.2.1	Periode I (hingga tahun 2006)	93
5.1.2.2	Periode II (Tahun 2007-2011)	96
5.1.2.3	Periode III (Tahun 2012-2016)	99
5.1.2.4	Ringkasan Perkembangan Spasial UMKM Olahan Kentang	103
5.1.3	Perkembangan Spasial UMKM Olahan Susu	105
5.1.3.1	Periode I (hingga tahun 2006)	105
5.1.3.2	Periode II (Tahun 2007-2012)	108
5.1.3.3	Periode III (Tahun 2012-2016)	111
5.1.3.4	Ringkasan Perkembangan Spasial UMKM Olahan Susu	115
5.1.4	Perkembangan Spasial UMKM Makanan Khas Kota Batu periode I sampai dengan periode III	116



5.2	Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan UMKM Makanan Khas Kota Batu.....	126
5.2.1	Faktor Umum Yang Mempengaruhi Perkembangan UMKM Makanan Khas Kota Batu.....	127
5.2.1.1	Motivasi Pelaku UMKM	127
5.2.1.2	Lokasi Awal Usaha (<i>Start-up Location</i>).....	129
5.2.1.3	Aksesibilitas	132
5.2.1.4	Bahan Baku	135
5.2.1.5	Tenaga Kerja	137
5.2.1.6	Pasar	140
5.2.1.7	Sumber Daya Energi.....	142
5.2.1.8	Kebijakan Pemerintah	143
5.2.1.9	Perkembangan Pariwisata.....	148
5.2.1.10	Proses Produksi	150
5.2.1.11	Keberhasilan Pelaku UMKM makanan khas pendahulu	151
5.2.2	Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Spasial UMKM Makanan Khas Kota Batu.....	153
5.2.2.1	Kedekatan Lokasi UMKM Dengan Lokasi Obyek Wisata (<i>Opportunity Cost</i>).....	154
5.2.2.2	Ketersediaan Infrastruktur Dan Kemudahan Akses	155
5.2.2.3	Ketersediaan Bahan Baku Dan Pasar	156
5.2.2.4	Kebijakan Pemerintah Dalam Pengembangan UMKM Dan Pengembangan Pariwisata	158
5.2.2.5	Motivasi Pelaku UMKM Yang Berpengaruh Terhadap Penentuan Lokasi Awal (<i>start-up location</i>) UMKM.....	160
5.3	Peluang Keberlanjutan UMKM Makanan Khas Kota Batu	162
5.4	Diskusi Komprehensif	166
5.5	Hubungan Antara Temuan Empiris Dan Teori.....	170
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....		176
6.1	Kesimpulan.....	176
6.2	Saran	178
DAFTAR PUSTAKA		180