UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Aplikasi penginderaan jauh dan sistem informasi geografi untuk estimasi harga lahan kecamatan Godean
Chandra Pranomo, Muhammad Kamal, S.Si., M.GIS.
Universitas Gadjah Mada, 2010 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

INTISARI

Penelitian ini mengambil judul "Aplikasi Penginderaan Jauh dan Sistem Informasi Geografi Untuk Estimasi Harga Lahan di Kecamatan Godean, Kabupaten Sleman". Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui kemampuan citra penginderaan jauh untuk mendapatkan informasi parameter harga lahan, mengetahui kemampuan Sistem Informasi Geografi untuk mengolah data memperoleh informasi estimasi harga lahan dan memetakan zonasi harga lahan di Kecamatan Godean.

Parameter yang digunakan dalam penelitian ini antara lain penggunaan lahan, aksesibilitas lahan positif, aksesibilitas lahan negatif dan kelengkapan utilitas. Peta penggunaan lahan di peroleh dengan menurunkan informasi penggunaaan lahan dari data penginderaan jauh. Setiap penggunaan lahan memiliki harkat tertentu yang nilainya mempengaruhi kelas harga lahan. Peta aksesibilitas lahan positif diperoleh berdasarkan proses *buffer* terhadap jalan kolektor, jalan lokal, tempat perdagangan, pelayanan kesehatan, pelayanan pendidikan dan pusat pemerintahan. Sedangkan aksesibilitas lahan negatif diperoleh berdasarkan hasil *buffer* terhadap sumber polusi, kuburan dan sungai. Untuk kelengkapan utilitas diperoleh dengan melakukan *buffer* terhadap jaringan listrik, air bersih dan jaringan telepon.yang selanjutnya di lakukan proses *overlay* dan diklasifikasikan ke dalam empat kelas.

Hasil penelitian ini adalah peta estimasi harga lahan Kecamatan Godean, Kabupaten Sleman. Peta tersebut disajikan dengan skala 1 : 40.000 karena skala tersebut dianggap dapat mempresentasikan peta estimasi harga lahan di Kecamatan Godean secara jelas dan informatif.