

INTISARI

ANALISIS SISTEM PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) PADA BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH KABUPATEN SLEMAN

Penulisan Tugas Akhir ini dilatarbelakangi oleh ketertarikan penulis tentang Sistem Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan pada Badan Keuangan dan Aset Daerah (BKAD) Kabupaten Sleman. Dalam penulisan Tugas Akhir ini yang menjadi permasalahan adalah prosedur pemungutan pajak yang belum maksimal karena data Wajib Pajak yang berubah setiap saat dan Wajib Pajak yang tidak melaporkan keadaan sesuai dengan keadaan yang sebenarnya sehingga memperlambat proses pemungutan PBB-P2. Penulisan Tugas Akhir ini dilakukan dengan pendekatan kualitatif. Metode penelitian dilakukan dengan wawancara kepada pihak yang terkait langsung dengan permasalahan yang dibahas dalam laporan ini, melakukan pengamatan langsung (observasi) pada BKAD Kabupaten Sleman, dan juga metode penelitian kepustakaan yang dilakukan dengan menelaah literatur yang terkait dengan masalah yang dibahas dalam laporan maupun yang tidak terkait secara langsung. Sistem pemungutan PBB-P2 ini meliputi prosedur pemungutan, pendataan, penilaian dan penetapan, pembayaran, pembukuan dan pelaporan. Sedangkan peranan BKAD adalah sebagai pelaksana daripada tugas-tugas Bidang Pajak Daerah dimana Bidang Pendapatan Pajak Daerah berada di BKAD. Tugas dari BKAD adalah mengelola pemungutan PBB-P2 dan selalu melakukan upaya penyempurnaan kepada Wajib Pajak.

Kata Kunci: PBB-P2, Sistem, Pemungutan, Prosedur, BKAD Kabupaten Sleman.

ABSTRACT

AN ANALYSIS OF RURAL AND URBAN LAND AND BUILDING TAX COLLECTION SYSTEM IN BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH SLEMAN REGENCY

The final project was motivated by the author's interest of Tax Collection Systems Land and Building Tax in Badan Keuangan dan Aset Daerah Sleman Regency. The problem in this final project is the tax collection procedure that it is not running maximally yet. There are some reasons that causing the matter for instance taxpayer's data changes anytime and taxpayer do not report the circumstances based on reality so it will delay the collecting process (PBB-P2). This final project was implemented with qualitative approachment. The research used method that was interview with related people who get involve directly with the problem. Not only that but also the writer use observation to Badan Keuangan dan Aset Daerah Sleman Regency. The writer used literature which was connected to the problem in this final project and was not related as well. The collecting system (PBB-P2) includes collecting procedures, data collection, assesment and determination, payments, accounting and reporting. While BKAD role is as excecutor rather than tasks where the Local Tax Division Local Tax Revenue Division were in BKAD. One of its job is managing the collecting system (PBB-P2) and provising good performance for taxpayer.

Keywords: *PBB-P2, System, Collecting, Procedure, BKAD Sleman Regency.*