UNIVERSITAS GADJAH MADA
Konsep Pengembangan Gedung Parkir Berbasis Bangunan Gedung Hijau (BGH) dan Analisis Tingkat Kepuasan Pengguna Fasilitas Parkir Kendaraan Roda Dua pada Stasiun Lempuyangan Yogyakarta
Dhimas Prasetya Putra Erlambang, Prof. Dr.Techn. Ir. Danang Parikesit, M.Sc.(Eng)., IPU., APEC.Eng., QRGP.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN iii
HALAMAN PENGESAHAN iv
HALAMAN PERNYATAAN v
KATA PENGANTAR vi
DAFTAR ISI viii
DAFTAR GAMBAR xiii
DAFTAR PERSAMAAN xvi
INTISARI xvii
ABSTRACT xviii
BAB 1 PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 3
1.3 Tujuan Perancangan 3
1.4 Batasan Masalah 3
1.5 Manfaat Penelitian 4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA 5
2.1 Analisis Karakteristik Parkir Eksisting dan Proyeksi Kebutuhan Kapasitas Tahun Rencana 5
2.1.1 Definisi fasilitas dan klasifikasi parkir 5
2.1.2 Parameter karakteristik parkir 6
2.1.3 Jenis lokasi parkir 8
2.1.4 Satuan Ruang Parkir (SRP) kendaraan roda dua 9
2.1.5 Pola parkir kendaraan roda dua 10
2.1.6 Akses jalan masuk dan keluar 11
2.1.7 Tata letak parkir 11
2.1.8 Survei pengambilan data parkir 13
2.1.9 Konsep dan metode proyeksi kebutuhan parkir 13
2.2 Tingkat Kepuasan Pengguna 14
2.2.1 Kepuasan pengguna (*user satisfaction*) 14
2.2.2 Kualitas layanan dan pengalaman pengguna (*service quality & customer experience*) 14
2.2.3 Dimensi kepuasan pengguna 15
2.2.4 Pengumpulan data tingkat kepuasan pengguna 16
2.2.5 Penentuan jumlah sampel 17
2.2.6 Pengujian validitas dan reliabilitas kuesioner (*pilot test*) 17
2.2.7 Penyusunan instrumen penilaian kuesioner 19
2.2.8 *Importance Performance Analysis* (IPA) 24
2.3 Konsep Perancangan Gedung Parkir Berbasis Bangunan Gedung Hijau (BGH) 26
2.3.1 Teori dan Konsep Dasar Bangunan Gedung Hijau (BGH) 26
2.3.2 Regulasi dan standardisasi teknis domestik 26
2.3.3 Aspek parameter dan tolok ukur penilaian Bangunan Gedung Hijau (BGH). 28

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Konsep Pengembangan Gedung Parkir Berbasis Bangunan Gedung Hijau (BGH) dan Analisis Tingkat Kepuasan Pengguna Fasilitas Parkir Kendaraan Roda Dua pada Stasiun Lempuyangan Yogyakarta
Dhimas Prasetya Putra Erlambang, Prof. Dr.Techn. Ir. Danang Parikesit, M.Sc.(Eng)., IPU., APEC.Eng., QRGP.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.3.4 Standar internasional dan kesetaraannya dengan standar domestik 29
2.3.5 Karakteristik penerapan prinsip hijau pada infrastruktur gedung parkir 30
2.3.6 Sistem keselamatan dan keamanan gedung 38
2.3.7 Tata ruang struktural (*grid structure*) dan sistem *ramp* gedung parkir 40
2.4 Peraturan dan Spesifikasi Teknis 44
2.5 Studi Terdahulu 44
2.6 Keaslian Penelitian 45
BAB 3 METODE PENELITIAN (METODE DESAIN) 48
3.1 Prosedur Penelitian dan Perancangan 48
3.2 Lokasi Penelitian 51
3.2.1 Zona lokasi penelitian *on-street parking* 51
3.2.2 Zona lokasi penelitian *off-street parking* 51
3.3 Pengumpulan Data 52
3.3.1 Data primer 52
3.3.2 Data sekunder 52
3.3.3 Waktu pengumpulan data 53
3.3.4 Alat perancangan 53
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 54
4.1 Analisis Karakteristik Parkir Eksisting dan Proyeksi Kebutuhan Kapasitas Tahun Rencana 54
4.1.1 Inventarisasi fasilitas parkir 54
4.1.2 Analisis karakteristik parkir (*on-street*) 54
4.1.3 Analisis karakteristik parkir (*off-street*) 70
4.1.4 Rekapitulasi karakteristik parkir kendaraan roda dua Stasiun Lempuyangan 86
4.1.5 Analisis proyeksi kendaraan pada tahun rencana 86
4.2 Analisis Tingkat Kepuasan Pengguna 89
4.2.1 Hasil *pilot test* instrumen tingkat kepuasan pengguna 89
4.2.2 Hasil analisis karakteristik pengguna fasilitas parkir 89
4.2.3 Uji validitas 93
4.2.4 Uji reliabilitas 95
4.2.5 Hasil analisis metode *Importance Performance Analysis* (IPA) 96
4.3 Pengembangan Gedung Parkir Berbasis Gedung Bangunan Hijau (BGH) 106
4.3.1 Analisis kebutuhan kapasitas dan tata ruang 106
4.3.2 Penentuan standar geometri dan sirkulasi vertikal 108
4.3.3 Integrasi Bangunan Gedung Hijau (BGH) 112
4.3.4 Sistem keselamatan dan sistem keamanan 120
4.3.5 Fasilitas pendukung lainnya 123
4.3.6 Pemodelan dan visualisasi desain 129
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN 136
5.1 Kesimpulan 136
5.1.1 Hasil Analisis Karakteristik Parkir Eksisting dan Proyeksi Kebutuhan 136
5.1.2 Hasil Analisis Tingkat Kepuasan Pengguna (*Importance Performance Analysis*) 137

Konsep Pengembangan Gedung Parkir Berbasis Bangunan Gedung Hijau (BGH) dan Analisis Tingkat Kepuasan
Pengguna Fasilitas Parkir Kendaraan Roda Dua pada Stasiun Lempuyangan Yogyakarta
Dhimas Prasetya Putra Erlambang, Prof. Dr.Techn. Ir. Danang Parikesit, M.Sc.(Eng)., IPU., APEC.Eng., QRGP.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.1.3 Konsep Pengembangan Gedung Parkir Berbasis Bangunan Gedung Hijau (BGH) 137
5.2 Saran 138
DAFTAR PUSTAKA 139
LAMPIRAN 146