



INTISARI

Smart River merupakan sebuah tempat wisata edukasi yang mengusung tema tentang sungai dan konservasi lingkungan. Smart River secara harfiah berarti sungai pintar, namun makna secara konseptual dari Smart River adalah bagaimana sungai dan alam dapat mengajarkan pengunjung tentang ilmu pengetahuan dan pengalaman baru. Smart River dalam pengelolaan dan pengembangan bisnis ini memberdayakan masyarakat lokal di sekitar Green Kayen.

Smart River memiliki prospek yang bagus didukung dengan kondisi Yogyakarta yang merupakan daerah pariwisata yang setiap tahun mengalami peningkatan jumlah pengunjung. Pendapatan operasi yang diterima oleh Smart River berasal dari penjualan tiket dan paket program yang ditawarkan. Adapun program unggulan yang ditawarkan oleh Smart River adalah program berkebun, sungai pintar, *adventure* dan ketangkasan. Sumber daya manusia yang menjalankan bisnis ini berasal dari masyarakat sekitar.

Atas analisis pada aspek keuangan dengan melakukan metode uji kelayakan bisnis, Smart River memiliki NPV yang positif yaitu Rp 150.437.211,54, dengan IRR sebesar 21 persen dan PP dengan kurun waktu tiga tahun dua bulan pada kondisi dasar. Smart River dapat dikatakan sebagai organisasi yang menguntungkan dan layak untuk dijalankan sebagai sebuah bisnis baru.

Kata Kunci: wisata edukasi, sungai, konservasi, pemberdayaan



ABSTRACT

Smart River is an educational tours that carries the theme of river and environmental conservation. Smart River literally means sungai pintar in Bahasa, but the conceptual meaning of Smart River is how rivers and nature can teach visitors about science and new experiences. Smart River in the management and development of this business empowers local communities around Green Kayen.

Smart River has a good prospect supported by the condition of Yogyakarta which is a tourism area which every year has increased the number of visitors. Operating income received by Smart River comes from the sale of tickets and packages of programs offered. The flagship programs offered by Smart River's are gardening, smart river, adventure and agility. Human resources who run this business come from the surrounding community.

Based on the analysis on the financial aspects by conducting business feasibility test methods, Smart River has a positive NPV IDR 150.437.211,54, IRR 21 percent and PP with 3.2 years in basic condition. Smart River can be regarded as a profitable organization and feasible to run as a new business.

Keyword: educational tours, rivers, conservation, empowermen



RENCANA BISNIS SMART RIVER SEBAGAI TEMPAT WISATA EDUKASI DI DUSUN KAYEN
YUNI ISMI ALVIANI, Nurul Indarti, Sivilokonom, Cand.Merc, Ph.D
Universitas Gadjah Mada, 2018 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS
GADJAH MADA