UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Pelindungan Hukum Bagi Notaris Terhadap Penitipan Sertipikat Tanah Dalam Transaksi Pengikatan Jual
Beli Yang Tidak Dilanjutkan (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 630 K/Pdt/2023)
Pravita Angelie Sucelaw, Dr. Destri Budi Nugraheni, S.H.,M.S.I.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL ..... **i**
HALAMAN PERSETUJUAN ..... **ii**
HALAMAN PENGESAHAN ..... **iii**
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI ..... **iv**
KATA PENGANTAR ..... **v**
DAFTAR ISI ..... **viii**
DAFTAR TABEL ..... **x**
INTISARI ..... **xi**
ABSTRACT ..... **xii**
BAB I PENDAHULUAN **1**
A. Latar Belakang Masalah 1
B. Rumusan Masalah 8
C. Tujuan Penelitian 9
D. Manfaat Penelitian 9
E. Keaslian Penelitian 10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA **21**
A. Tinjauan Tentang Notaris 21
B. Tinjauan tentang Pelindungan Hukum 28
C. Tinjauan tentang Pengikatan Jual Beli 30
D. Tinjauan tentang Penitipan Sertipikat 36
BAB III METODE PENELITIAN **38**
A. Jenis dan Sifat Penelitian 38
B. Data Penelitian 39
C. Cara Pengumpulan Data 41
D. Analisis Data 41
E. Jalannya Penelitian 42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN **43**
A. Perbedaan Pertimbangan Hakim Dalam Penyelesaian Penitipan Sertipikat Tanah Dalam Transaksi Pengikatan Jual Beli yang Tidak Dilanjutkan (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 630 K/PDT/2023) 43
B. Implikasi Putusan Mahkamah Agung Nomor 630 K/PDT/2023 yang Menetapkan Sahnya Penitipan Sertipikat Hak Milik Terhadap Notaris Dalam Transaksi Pengikatan Jual Beli yang Tidak Dilanjutkan. 58

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Pelindungan Hukum Bagi Notaris Terhadap Penitipan Sertipikat Tanah Dalam Transaksi Pengikatan Jual Beli Yang Tidak Dilanjutkan (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 630 K/Pdt/2023)
Pravita Angelie Sucelaw, Dr. Destri Budi Nugraheni, S.H.,M.S.I.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

C. Perancangan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) yang Ideal Guna Memberikan Pelindungan Hukum Bagi Notaris Serta Meminimalisasi Risiko Dalam Penitipan Sertipikat Hak Milik. 66

BAB V PENUTUP 75

A. Kesimpulan 75

B. Saran..... 76

DAFTAR PUSTAKA..... 77