Tinjauan Kepastian Hukum Terhadap Keabsahan Akta Jual Beli Tanah Berdasarkan Surat Keterangan Waris
Yang Mengandung Cacat Hukum (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 646 K/Pdt/2020)
Alfa Oktarina, Alfatika Aunuriella Dini, S.H.,M.Kn.,Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

JUDUL ..... **ii**
TESIS ..... **ii**
HALAMAN PENGESAHAN ..... **iii**
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI ..... **iv**
KATA PENGANTAR ..... **v**
DAFTAR ISI ..... **vii**
ARTI SINGKATAN ..... **ix**
INTISARI ..... **x**
ABSTRACT ..... **xi**
BAB I PENDAHULUAN **1**
A. Latar Belakang 1
B. Rumusan Masalah 7
C. Tujuan Penelitian 7
D. Manfaat Penelitian 8
E. Keaslian Penelitian 8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA **14**
A. Surat Keterangan Waris 14
B. Keabsahan Perjanjian menurut KUHPerdata 17
C. Cacat Hukum 21
D. Akta Jual Beli 23
E. Pendaftaran Tanah 25
F. Asas Nemo Plus Yuris 27
G. Kepastian Hukum 28
H. Pelindungan Hukum 30
I. Pembuktian 31
BAB III METODE PENELITIAN **34**
A. Jenis Penelitian 34

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Tinjauan Kepastian Hukum Terhadap Keabsahan Akta Jual Beli Tanah Berdasarkan Surat Keterangan Waris
Yang Mengandung Cacat Hukum (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 646 K/Pdt/2020)**
Alfa Oktarina, Alfatika Aunuriella Dini, S.H.,M.Kn.,Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

B. Pendekatan Penelitian 34
C. Sumber dan Bahan Hukum 35
D. Teknik dan Alat Pengumpulan Data 36
E. Analisis Data 36
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 38
A. Fakta Hukum Dan Posisi Para Pihak 38
B. Akibat Hukum Terhadap Keabsahan Akta Jual Beli Tanah Berdasarkan Surat Keterangan Waris Yang Mengandung Cacat Hukum Dalam Putusan Mahkamah Agung Nomor 646 K/Pdt/2020 46
C. Penerapan Asas Kepastian Hukum Dan Implikasinya Terhadap Perlindungan Hak Ahli Waris Dalam Putusan Mahkamah Agung Nomor 646 K/Pdt/2020 69
BAB V PENUTUP 83
A. Kesimpulan 83
B. Saran 84
DAFTAR PUSTAKA 85