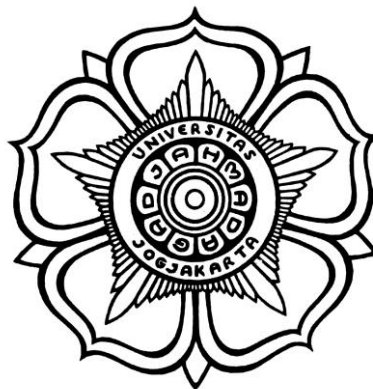


**Analisis Desain Kebijakan Perizinan Usaha dan Kontrol Spasial untuk
Mengatur Usaha Short-term Rental dalam Proses Gentrifikasi**

Studi Kasus: Kabupaten Badung, Bali

Diajukan untuk memenuhi sebagian syarat dalam memperoleh derajat sarjana S-
2 Program Studi Magister Manajemen dan Kebijakan Publik



Disusun Oleh:

Satrio Tamam Afif

24/538680/PSP/08352

Dosen Pembimbing: Dr. Yuli Isnadi S.I.P., MPA., Ph.D.

PROGRAM MAGISTER MANAJEMEN DAN KEBIJAKAN PUBLIK

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

UNIVERSITAS GADJAH MADA

2026

YOGYAKARTA

TESIS

ANALISIS DESAIN KEBIJAKAN PERIZINAN USAHA DAN KONTROL SPASIAL UNTUK MENGATUR SHORT-TERM RENTAL DALAM PROSES GENTRIFIKASI STUDI KASUS: KABUPATEN BADUNG, BALI

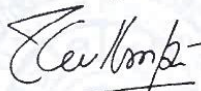
Dipersiapkan dan disusun oleh

Satrio Tamam Afif
24/538680/PSP/08352

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada tanggal 13 Juli 2026

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Pembimbing Utama



Yuli Isnadi, S.I.P., MPA., Ph.D.
111198507201607101

Dosen Penguji I



Prof. (ret). Dr. Yeremias Torontuan Keban, S.U., M.U.R.P.
195406191982031005

Dosen Penguji II



Dr. Erda Rindrasih, S.Si., M.U.R.P.
111198205202201201

Tesis ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Master
Ketua Program Studi Magister Manajemen dan Kebijakan Publik




Puqih Prasetya Utomo, MPA., Ph.D.
NIP. 198305272018031001



UNIVERSITAS GADJAH MADA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

Jl. Sosio Yusticia, Bulaksumur, Yogyakarta 55281, Tlp. (0274) 563362, 542382, Fax. (0274) 563362 Ext. 222
<http://www.fisipol.ugm.ac.id> e-mail: sekdeksip@ugm.ac.id

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Satrio Tamam Afif
NIM : 24/538680/PSP/08352
Prodi : Magister Manajemen dan Kebijakan Publik
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik UGM
Pembimbing I : Yuli Isnadi, Dr., S.I.P., MPA.
Judul Tugas : ANALISIS DESAIN KEBIJAKAN PERIZINAN USAHA DAN KONTROL SPASIAL UNTUK MENGATUR
Akhir/Tesis : SHORT-TERM RENTAL DALAM PROSES GENTRIFIKASI
STUDI KASUS: KABUPATEN BADUNG, BALI

menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Tugas Akhir/Tesis ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan sumbernya secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dengan demikian Saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi dan apabila dokumen ilmiah Tugas Akhir/Tesis ini dikemudian hari terbukti merupakan plagiasi dari hasil karya penulis lain dan/atau dengan sengaja mengajukan karya atau pendapat yang merupakan hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 2 September 2026

