UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Analisis Pengaruh Kebisingan Jalur Kereta Api Terhadap Harga Penawaran Properti Residensial di Sekitar Stasiun Patukan
Fadhilah Nur Khazanah, Dra. Ike Yuli Andjani, M.Si.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR i
HALAMAN PENGESAHAN ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI iii
KATA PENGANTAR iv
DAFTAR ISI v
DAFTAR TABEL vii
DAFTAR GAMBAR viii
DAFTAR LAMPIRAN ix
DAFTAR ISTILAH x
INTISARI xi
ABSTRACT xii
BAB I 1
PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 8
1.3 Pertanyaan Penelitian 9
1.4 Tujuan Penelitian 9
1.5 Manfaat Penelitian 9
1.6 Kerangka Penelitian 11
BAB II 12
GAMBARAN UMUM 12
2.1 Kondisi Umum 12
2.2 Tinjauan Pustaka 13
2.3 Penelitian Terdahulu 22
2.4 Hipotesis 33
BAB III 34
METODE PENELITIAN 34
3.1 Desain Penelitian 34

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Analisis Pengaruh Kebisingan Jalur Kereta Api Terhadap Harga Penawaran Properti Residensial di Sekitar Stasiun Patukan
Fadhilah Nur Khazanah, Dra. Ike Yuli Andjani, M.Si.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

3.2 Jenis dan Sumber Data 36
3.3 Teknik Pengumpulan Data 37
3.4 Populasi dan Sampel 38
3.5 Teknik Analisis Data 42
BAB IV 48
HASIL DAN PEMBAHASAN 48
BAB V 82
KESIMPULAN DAN SARAN 82
DAFTAR PUSTAKA 85
LAMPIRAN 87