UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN ..... **ii**

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ..... **iii**

KATA PENGANTAR ..... **iv**

DAFTAR ISI ..... **v**

DAFTAR GAMBAR ..... **x**

DAFTAR TABEL ..... **xii**

ABSTRAK ..... **xiii**

ABSTRACT ..... **xiv**

BAB I PENDAHULUAN **1**

1.1. Latar Belakang 1

1.1.1. Indonesian Basketball League 1

1.1.2. Bima Perkasa Jogja sebagai Representasi Basket Daerah Istimewa Yogyakarta 3

1.1.3. Keberlanjutan Bima Perkasa Jogja untuk Berkompetisi di IBL secara *Sustainable* 5

1.1.4. Kesimpulan Latar Belakang 6

1.2. Rumusan Masalah 7

1.2.1. Masalah Non Arsitektural 7

1.2.2. Masalah Arsitektural 8

1.3. Tujuan dan Sasaran 8

1.3.1. Tujuan 8

1.3.2. Sasaran 8

1.4. Metode 9

1.4.1. Studi Literatur 9

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

1.4.2. Studi Kasus 9
1.4.3. Studi Lokasi 9
1.5. Sistematika Penulisan..... 9
1.6. Keaslian Karya 11
1.7. Kerangka Berpikir 12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... 13
2.1. Bima Perkasa Jogja 13
2.1.1. Program Pembinaan dari Bima Perkasa Jogja 13
2.1.2. Akademi Basket yang Ada di Yogyakarta 14
2.1.3. Bima Perkasa sebagai Jembatan Atlet ke Dunia Profesional..... 14
2.2. Tipologi 15
2.2.1. Olahraga Bola Basket..... 15
2.2.2. Definisi Akademi Basket 15
2.2.3. Definisi Klub Basket 16
2.2.4. *Basketball Youth Training Center* sebagai Fasilitas Pengembangan Atlet Muda 16
2.2.5. Kurikulum *Basketball Youth Training Center* 17
2.2.6. Standar Fasilitas *Basketball Youth Training Center* 24
2.3. Pendekatan Psikologi dalam Arsitektur 31
2.3.1. Definisi Psikologi dan Konteksnya dalam Olahraga 31
2.3.2. Hubungan Desain Arsitektur dengan Psikologi Pemain 32
2.3.3. Pendekatan Psikologi dalam Desain Arsitektur 33
2.4. Studi Preseden 40
2.4.1. Generasi Muda Cirebon Arena 40
2.4.2. DBL Academy Pakuwon Mall Surabaya 43

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.4.3. Dewa United Basecamp 46
2.4.4. IMG Basketball Academy 49
BAB III TINJAUAN LOKASI 53
3.1. Tinjauan Wilayah Daerah Istimewa Yogyakarta 53
3.2. Alternatif Lokasi 54
3.2.1. Jalan Magelang 54
3.2.2. Maguwoharjo 55
3.3. Kriteria Pemilihan Lokasi 55
3.3.1. Luas Lahan 55
3.3.2. Aksesibilitas Lokasi 55
3.3.3. Topografi dan Kondisi Fisik 56
3.3.4. Tingkat Kebisingan dan Kualitas Udara 56
3.3.5. Kelengkapan Sarana dan Prasarana 56
3.4. Pemilihan Lokasi 56
3.5. Analisis Tapak 59
3.5.1. Lokasi Tapak dan Ukuran Tapak 59
3.5.2. Regulasi 60
3.5.3. Topografi 62
3.5.4. Aksesibilitas dan Sirkulasi 63
3.5.5. Kawasan Sekitar Tapak 64
3.5.6. Orientasi Matahari 65
3.5.7. Arah Angin 66
3.5.8. Cuaca dan Iklim 67
3.5.9. Kebisingan 68
BAB IV ANALISIS PERANCANGAN 69

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

4.1. Analisis Pelaku 69
4.1.1. Atlet Binaan 69
4.1.2. Staf Pelatih dan Teknis 69
4.1.3. Manajemen dan Operasional 70
4.1.4. Pengunjung dan Tamu 71
4.2. Analisis Program Ruang 71
4.2.1. Analisis Kegiatan 71
4.2.2. Analisis Kebutuhan Ruang 76
4.2.3. Analisis Hubungan Ruang 80
4.2.4. Analisis Estimasi Luasan Ruang 82
4.3. Analisis Pendekatan Psikologi Arsitektur 85
4.3.1. Fokus Utama Pendekatan Psikologi Arsitektur 85
4.3.2. Implementasi Psikologi Arsitektur pada Kebutuhan Ruang 89
BAB V KONSEP PERANCANGAN 99
5.1. Konsep Rancangan 99
5.2. Konsep Rancangan Tapak 99
5.2.1. Zonasi Tapak 99
5.2.2. Tata Letak Massa 101
5.2.3. Sirkulasi 103
5.3. Konsep Rancangan Ruang Dalam 104
5.3.1. Zona Latihan Utama (Basketball Arena) 104
5.3.2. Zona Performa Fisik (Athletic Performance) 105
5.3.3. Zona Edukasi & Mental (Classroom) 105
5.3.4. Zona Hunian (Living Area) 106
5.4. Konsep Rancangan Ruang Luar 107

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.4.1. Lansekap 107
5.4.2. Fasad & Eksterior Bangunan 107
5.4.3. Area Parkir 109
5.5. Konsep Sistem Struktur 109
5.5.1. Sistem Pondasi 109
5.5.2. Struktur Bentang Lebar (*Basketball Arena*) 109
5.5.3. Struktur Bangunan Penunjang (Asrama & Kantor) 110
5.6. Konsep Sistem Utilitas 110
5.6.1. Sistem Air Bersih dan Air Limbah 110
5.6.2. Sistem Drainase Tapak (*Zero Delta Q Policy*) 110
5.6.3. Sistem HVAC (Tata Udara) 110
5.6.4. Sistem Pencahayaan 111
DAFTAR PUSTAKA 112
LAMPIRAN 121

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Data Pemain Jogja di tim DBL All Star 5
Gambar 1. 2 Kerangka Berpikir 12
Gambar 2. 1 GMC Arena 40
Gambar 2. 2 GMC Arena 41
Gambar 2. 3 Lapangan Kedua GMC Arena 41
Gambar 2. 4 Fasilitas Asrama GMC Arena 42
Gambar 2. 5 Ayam Goreng Pawon GMC 43
Gambar 2. 6 DBL Academy Pakuwon 43
Gambar 2. 7 DBL Academy International Standard Basketball Courts 44
Gambar 2. 8 Shower & Locker Room 45
Gambar 2. 9 Lobby DBL Academy 45
Gambar 2. 10 Dewa United Basecamp 46
Gambar 2. 11 Dewa United Basketball Arena 47
Gambar 2. 12 Dewa United Basketball Locker Room 47
Gambar 2. 13 Fasilitas Gym di Dewa United Basecamp 48
Gambar 2. 14 Asrama Dewa United 48
Gambar 2. 15 IMG Basketball Academy 49
Gambar 2. 16 IMG Academy Basketball Main Court 50
Gambar 2. 17 IMG Academy Basketball Practice Court 51
Gambar 2. 18 IMG Academy Meeting Room & Lounge 51
Gambar 2. 19 IMG Academy Lobby 52
Gambar 2. 20 IMG Academy Gym Facilities 52
Gambar 3. 1 Peta Administrasi Provinsi DIY 53
Gambar 3. 2 Alternatif Lokasi Jalan Magelang 54
Gambar 3. 3 Alternatif Lokasi Maguwoharjo 55
Gambar 3. 4 Peta Daerah Istimewa Yogyakarta 59
Gambar 3. 5 Lokasi Site Perancangan 59
Gambar 3. 6 Regulasi Lahan 60
Gambar 3. 7 Topografi Lahan 62

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Bima Perkasa Youth Basketball Training Center dengan Pendekatan Psikologi Arsitektur di Yogyakarta
Pratista Halimawan, Dr. Ar. Ir. Dimas Wihardyanto, S.T., M.T., IAI.,IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Gambar 3. 8 Aksesibilitas Lahan 63
Gambar 3. 9 Kawasan Sekitar Lahan 64
Gambar 3. 10 Diagram Sun Path 65
Gambar 3. 11 Data Arah Angin 66
Gambar 3. 12 Diagram Arah Angin 66
Gambar 3. 13 Data Temperatur dan Curah Hujan 67
Gambar 3. 14 Data Temperatur Maksimum 67
Gambar 3. 15 Diagram Kebisingan Lahan 68
Gambar 4. 1 Keterangan Hubungan Ruang 80
Gambar 4. 2 Diagram Hubungan Ruang Zona Latihan Utama 80
Gambar 4. 3 Hubungan Ruang Zona Performa Fisik 80
Gambar 4. 4 Hubungan Ruang Zona Edukasi & Mental 81
Gambar 4. 5 Hubungan Ruang Zona Hunian & Area Makan 81
Gambar 4. 6 Hubungan Ruang Zona Manajemen 81
Gambar 4. 7 Hubungan Ruang antar Zona 82
Gambar 5. 1 Diagram Zonasi Tapak 99
Gambar 5. 2 Diagram Tata Letak Massa 101
Gambar 5. 3 Diagram Zonasi Ruang Depan 101
Gambar 5. 4 Diagram Zonasi Ruang Belakang 102
Gambar 5. 5 Diagram Sirkulasi 103
Gambar 5. 6 Visualisasi Basketball Arena 104
Gambar 5. 7 Visualisasi Gym dan Medical Area 105
Gambar 5. 8 Visualisasi Zona Edukasi & Mental 105
Gambar 5. 9 Visualisasi Lansekap 107
Gambar 5. 10 Referensi Fasad Dewa United Basecamp 108
Gambar 5. 11 Referensi Fasad Tietgen Dormitory 108