UNIVERSITAS
GADJAH MADA
RUMAH SUSUN SEBAGAI SOLUSI KETERJANGKAUAN HUNIAN DENGAN METODE SOSIO-SPASIAL DI KAMPUNG MAGERSARI, KELURAHAN PRINGGOKUSUMAN, KECAMATAN GEDONGTENGEN, KOTA YOGYAKARTA
Ammar Daanii Bawazir, Prof. Ir. Tarcicius Yoyok Wahyu Subroto, M.Eng., Ph.D., IPU.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR PUSTAKA

BAPPERIDA Daerah Istimewa Yogyakarta. (2025). *Kepadatan penduduk menurut kabupaten/kota* [Data set]. Jogja Dataku. Retrieved February 13, 2026, from https://bapperida.jogjaprov.go.id/dataku/data_dasar/chart/5370

Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia. (2024). *Upah minimum provinsi (UMP)* [Data set]. Satu Data Ketenagakerjaan. Retrieved February 13, 2026, from https://satudata.kemnaker.go.id/dataset/detail/upah-minimum

Badan Pusat Statistik Provinsi D.I. Yogyakarta. (2025). *Upah minimum kabupaten/kota dan upah minimum provinsi di Provinsi D.I. Yogyakarta* [Statistical table]. BPS-Statistics Indonesia. Retrieved February 13, 2026, from https://yogyakarta.bps.go.id/id/statistics-table/3/LTI5IzM=/upah-minimum-kabupaten-kota-dan-upah-minimum-provinsi-di-provinsi-d-i-yogyakarta.html

SIGIT SETIAWAN, ST., M.Eng. (2025). (Interview), Kepala Bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Badan Pengembangan Infrastruktur Wilayah. (2024). *Rencana pengembangan infrastruktur wilayah 2025–2034 Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta* [Report]. Kementerian Pekerjaan Umum. https://bpiw.pu.go.id/produk/rencana-pengembangan-infrastruktur-wilayah/rencana-pengembangan-infrastruktur-wilayah-2025-2034-provinsi-daerah-istimewa-yogyakarta

BAPPERIDA Daerah Istimewa Yogyakarta. (2025). *Zona nilai tanah* [Data set]. Jogja Dataku (source: Badan Pertanahan Nasional). Retrieved February 13, 2026, from https://bapperida.jogjaprov.go.id/dataku/data_dasar/cetak/1325-zona-nilai-tanah?id_skpd=274

Imron Amrozi, Dicky Riandy Prasetya Sultansyah, Afifatul Millah Nurul Aulia Hidayat, & Amalinda Savirani. (2021). Kelompok milenial dan tantangan pembangunan kota: Gentrifikasi dan komersialisasi ruang di Kota Yogyakarta. *Jurnal Studi Pemuda, 10*(2), 115–130. https://doi.org/10.22146/studipemudaugm.69230

Badan Pusat Statistik Kota Yogyakarta. (2025). *Kota Yogyakarta dalam angka 2025* [Annual statistical publication]. https://jogjakota.bps.go.id/id/publication/2025/02/28/04e31b51ae40c039d2ed4b40/kota-yogyakarta-dalam-angka-2025.html (diakses 13 Februari, 2026)

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**RUMAH SUSUN SEBAGAI SOLUSI KETERJANGKAUAN HUNIAN DENGAN METODE SOSIO-SPASIAL DI KAMPUNG MAGERSARI,
KELURAHAN PRINGGOKUSUMAN, KECAMATAN GEDONGTENGEN, KOTA YOGYAKARTA**
Ammar Daanii Bawazir, Prof. Ir. Tarcicius Yoyok Wahyu Subroto, M.Eng., Ph.D., IPU.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Bramantyo. (2025, March 24). Keluhkan backlog 15.150 unit, REI DIY dorong rumah bersubsidi. *Radar Jogja*. https://radarjogja.jawapos.com/daerah/2566575536/keluhkan-backlog-15150-unit-rei-diy-dorong-rumah-bersubsidi

Riyadi. (2026). (Interview), Ketua LPMK Kelurahan Pringgokusuman

Ammar. (2026). (Interview notes and direct observation of RW 3/RT 14 community).

UN-Habitat. (2020). *World cities report 2020: The value of sustainable urbanization*. United Nations Human Settlements Programme. https://unhabitat.org/sites/default/files/2020/10/wcr_2020_report.pdf

M. S. Suhaida, Tawil, N. M., Hamzah, N., Che Ani, A. I., Basri, H., & Yuzainee, M. Y. (2011). Housing affordability: A conceptual overview for house price index. *Procedia Engineering, 20*, 346–353. https://doi.org/10.1016/j.proeng.2011.11.164

Presiden Republik Indonesia. (2021). *Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2021 tentang penyelenggaraan rumah susun* [Government regulation]. https://peraturan.bpk.go.id/Details/161843/pp-no-13-tahun-2021

Galster, G., & Kwan Ok Lee. (2021). Housing affordability: A framing, synthesis of research and policy, and future directions. *International Journal of Urban Sciences, 25*(sup1), 7–58. https://doi.org/10.1080/12265934.2020.1713864

Joe Flood, & Emma Baker. (2010). *Housing implications of economic, social and spatial change* [AHURI report]. Australian Housing and Urban Research Institute. https://www.ahuri.edu.au/sites/default/files/migration/documents/AHURI_Final_Report_No147_Housing_implications_of_economic_social_and_spatial_change.pdf

Harian Jogja. (2023, October 29). Catat! DIY punya 640.658 pelajar dan mahasiswa, Bappeda ingatkan 3 hal ini. *Harian Jogja*. https://jogjapolitan.harianjogja.com/read/2023/10/29/510/1152910/catat-diy-punya-640658-pelajar-dan-mahasiswa-bappeda-ingatkan-3-hal-ini (diakses 13 Februari, 2026)

Republik Indonesia. (2011). *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011 tentang rumah susun* [Law]. https://peraturan.bpk.go.id/Details/39256/uu-no-20-tahun-2011

UNIVERSITAS GADJAH MADA
RUMAH SUSUN SEBAGAI SOLUSI KETERJANGKAUAN HUNIAN DENGAN METODE SOSIO-SPASIAL DI KAMPUNG MAGERSARI,
KELURAHAN PRINGGOKUSUMAN, KECAMATAN GEDONGTENGEN, KOTA YOGYAKARTA
Ammar Daanii Bawazir, Prof. Ir. Tarcicius Yoyok Wahyu Subroto, M.Eng., Ph.D., IPU.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Paulus Bagus Sugiyono. (2022). Memahami konsep ruang menurut Henri Lefebvre. *Sosioglobal: Jurnal Pemikiran dan Penelitian Sosiologi, 6*(2), 102–113. https://doi.org/10.24198/jsg.v6i2.36309

Andrzej Zieleniec. (2018). Lefebvre's politics of space: Planning the urban as oeuvre. *Urban Planning, 3*(3), 5–15. https://doi.org/10.17645/up.v3i3.1343

Yohannes Basuki Dwisusanto, & Ruth Dea Juwita. (2022). Materialise thirdspace through socio-spatial integration (cases of study: Thamrin 10, Jalan H. Agus Salim, Jalan Percetakan Negara, and Jalan Kramat Raya). *DIMENSI (Journal of Architecture and Built Environment), 49*(2), 105–116. https://doi.org/10.9744/dimensi.49.2.105-116

Ghoustanjiwani Adi Putra. (2019). "Socio spatial approach" sebagai metode analisa ruang publik sosial sebagai dinamika kota yang terbentuk dari habitus aktor marginal di era industri 4.0. *Seminar Nasional Infrastruktur Berkelanjutan 2019 Era Revolusi Industri 4.0 Teknik Sipil dan Perencanaan*, 131–136. https://ejournal.itn.ac.id/semsina/article/view/2210

Henri Lefebvre. (1991). *The production of space* (D. Nicholson-Smith, Trans.). Blackwell. (Original work published 1974)

Edward W. Soja. (1996). *Thirdspace: Journeys to Los Angeles and other real-and-imagined places*. Blackwell.

Sustainability Directory. (2025, April 5). *Socio-spatial design* [Webpage]. Lifestyle Sustainability Directory. https://lifestyle.sustainability-directory.com/term/socio-spatial-design/

ArchDaily. (2019, August 5). *La Borda / Lacol*. https://www.archdaily.com/922184/la-borda-lacol (diakses 17 Februari, 2026)

ArchDaily. (2025, November 20). *Isla Intersections supportive housing and paseo / Lorcan O'Herlihy Architects*. https://www.archdaily.com/1036146/isla-intersections-supportive-housing-and-paseo-lorcan-oherlihy-architects (diakses 17 Februari, 2026)

BPK Perwakilan Daerah Istimewa Yogyakarta. (n.d.). *Peta wilayah Daerah Istimewa Yogyakarta* [Map]. https://yogyakarta.bpk.go.id/peta-wilayah-daerah-istimewa-yogyakarta/ (diakses 12 Februari, 2026)

Peta Tematik Indonesia. (2013, June 22). *Administrasi Kota Yogyakarta* [Map post]. https://petatematikindo.wordpress.com/2013/06/22/administrasi-kota-yogyakarta/ (diakses 12 Februari, 2026)

Badan Pusat Statistik Kota Yogyakarta. (2024). *Kota Yogyakarta dalam angka 2024* [Annual statistical publication].

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**RUMAH SUSUN SEBAGAI SOLUSI KETERJANGKAUAN HUNIAN DENGAN METODE SOSIO-SPASIAL DI KAMPUNG MAGERSARI,
KELURAHAN PRINGGOKUSUMAN, KECAMATAN GEDONGTENGEN, KOTA YOGYAKARTA**
Ammar Daanii Bawazir, Prof. Ir. Tarcicius Yoyok Wahyu Subroto, M.Eng., Ph.D., IPU.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

https://jogjakota.bps.go.id/id/publication/2024/02/28/6a6d984e3d10d2113c9d3f3b/kota-yogyakarta-dalam-angka-2024.html

Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Yogyakarta. (2024). *Jumlah penduduk menurut jenis kelamin dan kemantren di Kota Yogyakarta* [Data set]. Open Data Kota Yogyakarta. From https://dataset.jogjakota.go.id/dataset/kyda2024-37

Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Yogyakarta. (2024). *Kepadatan penduduk per km2 menurut kemantren Tahun 2024* [Data set]. Open Data Kota Yogyakarta. From https://dataset.jogjakota.go.id/dataset/kyda2024-41

Open Data Kota Yogyakarta. (2021). *Jumlah rumah berdasarkan kondisi* [Data set]. From https://dataset.jogjakota.go.id/dataset/jumlah-rumah-berdasakan-kondisi

Google. (n.d.). *Rusunawa di Kota Yogyakarta* [Map]. Google Maps. From https://www.google.com/maps

Pemerintah Kota Yogyakarta. (2021). *Peraturan Wali Kota Yogyakarta Nomor 118 Tahun 2021 tentang rencana detail tata ruang Kota Yogyakarta Tahun 2021–2041* [Local regulation]. https://peraturan.bpk.go.id/Details/200769/perwali-kota-yogyakarta-no-118-tahun-2021

Google. (n.d.). *Google Earth Pro* (Version 7.3) [Computer software]. From https://www.google.com/earth/about/versions/ (diakses 17 Februari, 2026)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional. (n.d.). *BHUMI ATR/BPN* [Interactive geospatial portal. From https://bhumi.atrbpn.go.id/

ContourMap.app. (n.d.). *Contour map* [Web application]. from https://contourmap.app/ (diakses 17 Februari, 2026)

SlideShare. (n.d.). *PPT Perencanaan Pringgokusuman_UpdateFeb2023.pptx* [Slide deck. From https://www.slideshare.net/slideshow/ppt-perencanaan-pringgokusumanupdatefeb2023pptx/255888581

Subroto, T. Y. W. (2024). *Modal sosial dalam masyarakat kampung perkotaan dalam tinjauan budaya Jawa*, 1-146.

Rethinking The Future. (n.d.). *What does "flexibility" refer to in architecture and its relevance* [Webpage]. From https://www.re-thinkingthefuture.com/rtf-fresh-perspectives/a3819-what-does-flexibility-refer-to-in-architecture-and-its-relevance/

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**RUMAH SUSUN SEBAGAI SOLUSI KETERJANGKAUAN HUNIAN DENGAN METODE SOSIO-SPASIAL DI KAMPUNG MAGERSARI,
KELURAHAN PRINGGOKUSUMAN, KECAMATAN GEDONGTENGEN, KOTA YOGYAKARTA**
Ammar Daanii Bawazir, Prof. Ir. Tarcicius Yoyok Wahyu Subroto, M.Eng., Ph.D., IPU.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Yu Sing. (2011, January 10). *Keberagaman kampung vertikal* [Blog post]. Rumah Yusing. https://rumah-yusing.blogspot.com/2011/01/keberagaman-kampung-vertikal.html

Pemerintah Provinsi Jawa Tengah. (2023, 1 Juni). Keindahan Nepal Van Java dan Cerita Gowes Gubernur Ganjar. Diakses 6 Maret 2026, dari https://jatengprov.go.id/publik/keindahan-nepal-van-java-dan-cerita-gowes-gubernur-ganjar/