UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL ..... **i**
HALAMAN SAMPUL ..... **ii**
HALAMAN SAMPUL ..... **iii**
HALAMAN PENGESAHAN ..... **vi**
PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT ..... **v**
KATA PENGANTAR ..... **vi**
DAFTAR ISI ..... **ix**
DAFTAR GAMBAR ..... **viii**
DAFTAR ISTILAH ..... **xv**
INTISARI ..... **xvi**
ABSTRACT ..... **xvii**
BAB I **1**
PENDAHULUAN **1**
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Masalah Penelitian 10
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian 11
1.3.1 Tujuan Penelitian 11
1.3.2 Manfaat Penelitian 11
1.4 Tinjauan Pustaka 12
1.5 Landasan Teori 16
1.6 Metode Penelitian 18
1.6.1 Tahap Pra-lapangan 18
1.6.2 Tahap Lapangan 19
1.6.3 Tahap Pasca Lapangan 20
1.7 Organisasi Penyajian 23
BAB II **25**
GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN **25**
2.1 Kondisi Geografis Kota Pasuruan 25
2.2 Sejarah Pasuruan 27
2.3 Kolonialisme di Kota Pasuruan 28

Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.4 Perkembangan Arsitektur Kolonial 33
2.5 Deskripsi Fasad Bangunan Kolonial 37
BAB III 43
HASIL PENELITIAN 43
3.1 Kantor Detasemen Polisi Militer dan GOLKAR 44
3.2 Bangunan Jalan Pahlawan No. 15 47
3.3 Bangunan Jalan Pahlawan No. 17 48
3.4 Rumah Dinas Direktur P3GI 49
3.5 Societeit de Harmonie/SMK Untung Surapati 50
3.6 Gedung H P3GI 52
3.7 Swara Coffe dan Ayam Makmur 53
BAB IV 55
ANALISIS DAN PEMBAHASAN 55
4.1 Analisis Karakteristik Elemen Fasad 55
4.1.1 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan Kantor Detasemen Polisi Militer dan GOLKAR 55
4.1.2 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan No. 15 62
4.1.3 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan Rumah No. 17 66
4.1.4 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan Societeit De Harmonie 71
4.1.5 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan Rumah Dinas Direktur POJ 78
4.1.6 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan Gedung H P3GI 83
4.1.7 Analisis Karakteristik Elemen Fasad dan Periodisasi Bangunan Swara Coffee dan Ayam Makmur 88
4.2 Perkembangan Gaya Bangunan 103
4.2.1 Tahun Pendirian Bangunan 106
4.2.2 Fungsi Bangunan 107
4.2.3 Pengaruh Budaya dan Politik 108
4.2.4 Pengaruh iklim, lingkungan, dan SDA 110
4.2.5 Selera Pemilik Bangunan 111
BAB V 113
PENUTUP 113
5.1 Kesimpulan 113

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.2 Saran 114

DAFTAR PUSTAKA 116

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Alur Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 1 Peta Wilayah Kabupaten Pasuruan Tahun 2025...**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 2 Peta Lama Kawasan Jalan Pahlawan Kota Pasuruan .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 3 Ragam Variasi Atap.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 4 Ragam Variasi Jendela .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 5 Ragam Varian Pintu .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 6 Ragam Gevel .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 7 Dormer.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 8 Ballustrade.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 9 Bovenlicht.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 2. 10 Pilar.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 1 Peta Persebaran Objek Penelitian....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 2 Societeit de Harmonie/SMK Untung Surapati saat ini.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 3 Societeit de Harmonie di masa lalu .**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 4 Gedung H P3GI/POJ .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 5 Rumah dinas direktur P3GI.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 6 Bangunan Swara Coffee (kiri) dan Ayam Makmur (kanan) ...**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 7 Kantor Golkar.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 8 Kantor Detasemen Militer .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 9 Bangunan Jalan Pahlawan No. 15 ...**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 3. 10 Bangunan Jalan Pahlawan No. 17 .**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 1 Kantor GOLKAR dan Kantor Detasemen Militer**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 2 Tampak atas atap bangunan Kantor Detasemen Militer dan Kantor GOLKAR.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 3 Gevel dengan ornamen berwarna hitam..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 4 Penambahan kanopi semi permanen pada bangun Kantor Detasemen Militer.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 5 Jendela pada Bangunan Kantor GOLKAR.... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 6 Jendela pada Bangunan Kantor GOLKAR.... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 7 Pintu pada Bangunan Kantor GOLKAR ..... **Error! Bookmark not defined.**

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Gambar 4. 8 Kolom pada Bangunan Kantor GOLKAR..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 9 Pilar Balok pada Bangunan Kantor Golkar ... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 10 Ornamen batu kali pada dinding Bangunan Kantor GOLKAR .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 11 Balustrade dan Keramik Dinding pada Kantor Detasemen Militer .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 12 Ventilasi pada Bangunan Kantor GOLKAR **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 13 Bangunan Rumah No. 15 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 14 Atap Bangunan No. 15 dari atas....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 15 Atap Bangunan No. 15 dari depan **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 16 Pintu Bangunan No. 15.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 17 Pilar Ganda Bangunan No. 15 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 18 Entrance Bangunan No. 15.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 19 Penambahan Balustrade.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 20 Bovenlicht pada Bangunan No. 15 **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 21 Bangunan Rumah No. 17 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 22 Bangunan Rumah No. 17 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 23 Atap Bangunan No 17 dari depan..**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 24 Pintu pada Bangunan No. 17 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 25 Pilar pada Bangunan No. 17 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 26 Dinding pada Bangunan No. 17 ....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 27 Ventilasi pada Bangunan No. 17 ...**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 28 Soceteit de Harmonie/SMK Untung Surapati .... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 29 Gevel pada Soceteit de Harmonie/SMK Untung Surapati .... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 30 Bovenlicht pada Soceteit de Harmonie/SMK Untung Surapati .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 31 Atap bangunan dari atas .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 32 Jendela pada Bangunan Societeit de Harmonie/SMK Untung Surapati .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 33 Pintu pada Bangunan Societeit de Harmonie ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 34 Pilar Yunani bergaya Ionic.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 35 Kolom Praktis.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 36 Hiasan dinding batu bata .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 37 Rumah Dinas Direktur POJ .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 38 Atap pada Bangunan Rumah Dinas P3GI dari atas..... **Error! Bookmark not defined.**

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Gambar 4. 39 Jendela kupu tarung dengan variasi krepyak**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 40 Jendela dengan ventilasi .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 41 Pintu Bangunan Rumah Dinas P3GI ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 42 Ornamen Batu Kali.....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 43 .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 44 Ventilasi pada Bangunan Rumah Dinas Direktur P3GI ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 45 Gedung H P3GI .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 46 Gevel pada Bangunan Gedung H P3GI..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 47 Atap pada Bangunan Gedung H P3GI..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 48 Jendela pada Bangunan Gedung H P3GI .... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 49 Pintu pada Bangunan Gedung H P3GI ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 50 Oramen Batu Kali pada Dinding Bangunan Gedung H P3GI**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 51 Pilaster pada dinding Bangunan Gedung H P3GI ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 52 Ventilasi pada Gedung H P3GI .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 53 Swara Cofee dan Ayam Makmur ..**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 54 Atap pada Bangunan Swara Coffe dan Ayam Makmur dari atas .....**Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 55 Atap Bangunan Swara Coffee dan Ayam Makmur..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 56 Jendela pada Bangunan Swara Coffee..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 57 Jendela pada Bangunan Ayam Makmur..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 58 Pintu pada Bangunan Swara Coffee ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 59 Pintu pada Bangunan Ayam Makmur ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 60 Kolom Pada Bangunan Swara Coffee ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 61 Kolom Pada Bangunan Ayam Makmur ..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 62 Jendela pada bangunan Ayam Makmur..... **Error! Bookmark not defined.**

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perkembangan Fasad Gaya Arsitektur Bangunan Kolonial di Kawasan Sepanjang Jalan Pahlawan Kota Pasuruan
KENCANA AZIZA MAHARANI, Dr. Fahmi Prihantoro, S.H., S.S., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Gambar 4. 63 Jendela pada bangunan Ayam Makmur..... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 64 Ventilasi pada Bangunan Ayam Makmur ... **Error! Bookmark not defined.**
Gambar 4. 65 Ventilasi pada Bangunan Swara Cofee ..... **Error! Bookmark not defined.**