Peran Land Value Capture dalam Perencanaan Kawasan Transit-Oriented Development: Instrumen dan
Faktor yang Memengaruhi Pengembangan Hunian Terjangkau
Shakina Rhosandy, Doddy Aditya Iskandar, ST., MCP., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

PERAN *LAND VALUE CAPTURE* DALAM PERENCANAAN *TRANSIT-ORIENTED DEVELOPMENT*: INSTRUMEN DAN FAKTOR YANG MEMENGARUHI PENGEMBANGAN HUNIAN TERJANGKAU

TUGAS AKHIR

Program Studi S1 Perencanaan Wilayah dan Kota

Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai

Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Shakina Rhosandy

22/494949/TK/54348

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

DEPARTEMEN TEKNIK ARSITEKTUR DAN PERENCANAAN

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS GADJAH MADA

TAHUN 2026

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Peran Land Value Capture dalam Perencanaan Kawasan Transit-Oriented Development: Instrumen dan
Faktor yang Memengaruhi Pengembangan Hunian Terjangkau**
Shakina Rhosandy, Doddy Aditya Iskandar, ST., MCP., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

PERAN *LAND VALUE CAPTURE* DALAM PERENCANAAN *TRANSIT-ORIENTED DEVELOPMENT*: INSTRUMEN DAN FAKTOR YANG MEMENGARUHI PENGEMBANGAN HUNIAN TERJANGKAU

Disusun oleh:

Shakina Rhosandy
22/494949/TK/54348

Diuji pada Tanggal 8 Juli 2026
dan Dinyatakan Lulus Memenuhi Syarat

Disahkan Oleh:

Pembimbing : Doddy Aditya Iskandar, S.T, M.CP., Ph.D. .....

Penguji 1 : Aditya Pradana Ganda Saputra, S.T., M.Sc. .....

Penguji 2 : Widyasari Her Nugrahandika, S.T., M.Sc. .....

Departemen Teknik Arsitektur dan Perencanaan
Fakultas Teknik
Universitas Gadjah Mada
Ketua,

Dr. Ir. Alexander Rani Suryandono, S.T., M.Arch., IAI.
NIP. 198306152014041001