

DAFTAR PUSTAKA

- Arifin, Z. (2012). *Evaluasi Pembelajaran*. Jakarta: Direktorat Jenderal Pendidikan Islam, Kementerian Agama Republik Indonesia.
- Arikunto, S., & Jabar, C. S. A. (2009). *Evaluasi Program Pendidikan*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Badan Standardisasi Nasional. (1994). SNI 03-3424-1994 Tata Cara Perencanaan Drainase Permukaan Jalan. Jakarta: BSN.
- Badan Standardisasi Nasional. (2001). SNI 03-2396-2001 Tata Cara Perancangan Sistem Pencahayaan Alami pada Bangunan Gedung. Jakarta: BSN.
- Badan Standardisasi Nasional. (2002). SNI 19-2454-2002 Tata Cara Pengelolaan Sampah Permukiman. Jakarta: BSN.
- Badan Standardisasi Nasional. (2011). SNI 0225:2011 Persyaratan Umum Instalasi Listrik (PUIL 2011). Jakarta: BSN.
- Badan Pusat Statistik Kota Semarang. (2026). *Kota Semarang Dalam Angka 2026*. Semarang: BPS Kota Semarang.
- Barrett, P., & Baldry, D. (1998). *Facilities Management: Towards Best Practice*. Oxford: Blackwell Science.
- Dane, F. C. (1990). *Research methods*. Brooks/Cole Publishing Company.
- Dayaratne, R., & Kellett, P. (2008). Housing and Home-Making in Low-Income Urban Settlements: Sri Lanka and Colombia. *Journal of Housing and the Built Environment*, 23(1), 53–70. <https://doi.org/10.1007/s10901-007-9099-0>
- Dina, L. (2025). *Pemkot Semarang Ajukan Rencana Pembangunan 2 Rusunawa*. Mata Semarang. Diambil dari <https://matasemarang.com/pemkot-semarang-ajukan-rencana-pembangunan-2-rusunawa/> [diakses pada tanggal 19 Juni 2026]
- Dina, L. (2026). *Tanah Rendah, Lantai Bawah Rusunawa Karangroto Jadi Langganan Banjir*. Mata Semarang. Diambil dari <https://matasemarang.com/tanah-rendah-lantai-bawah-rusunawa-karangroto-jadi-langganan-banjir/> [diakses pada tanggal 19 Juni 2026]
- Firnanda, Trisiana, & Ratnaningsih. (2023). Analisis Operasional dan Pemeliharaan Gedung Berdasarkan Tingkat Kerusakan dan Anggaran Biaya dengan Metode Activity Based Costing Analysis (ABC). *Teras Jurnal: Jurnal Teknik Sipil*, 13(2), 353–364. <https://doi.org/10.29103/tj.v13i2.886>
- Gonta, W. C., Astuti, W., & Hardiana, A. (2020). Penilaian Penerapan Konsep Livable Settlement di Permukiman Kota Surakarta. *Desa-Kota: Jurnal Perencanaan Wilayah, Kota, dan Permukiman*, 2(2), 186–202. <https://doi.org/10.20961/desa-kota.v2i2.31496.186-202>
- Hendaryono. (2010). *Evaluasi Pengelolaan Rusun Pekunden dan Bandarharjo Semarang* (Unpublished master thesis). Universitas Diponegoro, Semarang.
- Kementerian Kesehatan Republik Indonesia. (2023). Keputusan Menteri Kesehatan Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2023 tentang Kesehatan Lingkungan. Jakarta: Kemenkes RI.
- Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia. (2019). Panduan Penilaian oleh Pendidik dan Satuan Pendidikan. Jakarta: Kemendikbud.

- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia. (2017). Peraturan Menteri Nomor 14/PRT/M/2017 tentang Persyaratan Kemudahan Bangunan Gedung. Jakarta: PUPR.
- Kementerian Negara Perumahan Rakyat Republik Indonesia. (2007). Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor 14/PERMEN/M/2007 tentang Pengelolaan Rumah Susun Sederhana Sewa. Jakarta: PUPR.
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia. (2018). Peraturan Menteri Nomor 23/PRT/M/2018 tentang Pengelolaan Rumah Susun. Jakarta: PUPR.
- Labombang, M., & Rifai, A. (2012). Manajemen Pemeliharaan Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa) di Kecamatan Palu Barat. *Jurnal Teknik Sipil dan Infrastruktur*, 2(1), 36–45.
- Mahulae, B. P., & Sunarti, S. (2021). Optimalisasi Pengelolaan Rusunawa di Kota Semarang. *Jurnal Pengembangan Kota*, 9(2), 245–258. <https://doi.org/10.14710/jpk.9.2.245-258>
- Mas'odi, Pramudiana, I. D., Roekminiati, S., & Sholichah, N. (2025). Keberlanjutan Rumah Susun Sederhana Milik (Rusunami): Solusi Hunian Layak bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah di Surabaya. *Journal of Management and Social Sciences*, 4(1), 148–164. <https://doi.org/10.55606/jimas.v4i1.1744>
- Muryadi, A. D. (2017). Model Evaluasi Program dalam Penelitian Evaluasi. *Jurnal Ilmiah PENJAS*, 3(1).
- Nashr, J. A. (2025, 3 November). Banjir Awet di Semarang, Warga Rusun Kaligawe: Biasanya 2 Hari Sudah Surut. *Tempo*. Diambil dari <https://www.tempo.co/lingkungan/banjir-awet-di-semarang-warga-rusun-kaligawe-biasanya-2-hari-sudah-surut-2085755> [diakses pada tanggal 21 November 2025]
- Pemerintah Kota Semarang. (2009). *Peraturan Wali Kota Semarang Nomor 7 Tahun 2009 tentang Penghunian dan Persewaan atas Rumah Sewa Milik Pemerintah Kota Semarang*. Semarang: Pemerintah Kota Semarang.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2011). Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman. Jakarta: Sekretariat Negara.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2011). Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun. Jakarta: Sekretariat Negara.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2021). Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung. Jakarta: Sekretariat Negara.
- Prastyo, E. P., & Roy, A. F. V. (2019). Identifikasi Faktor-Faktor Manajemen Pemeliharaan dan Implementasinya pada Rumah Susun di DKI Jakarta. *Tata Loka*, 21(4), 705–717.
- Preiser, W. F. E., Hardy, A. E., & Schramm, U. (Eds.). (2018). *Building Performance Evaluation: From Delivery Process to Life Cycle Phases* (2nd ed.). Cham: Springer International Publishing.
- Purbaya, A. A. (2017, 7 April). Balita Tewas Terjatuh dari Lantai 3 Rusunawa Semarang. *detikNews*. Diambil dari <https://news.detik.com/berita-jawa-tengah/d-3468678/balita-tewas-terjatuh-dari-lantai-3-rusunawa-semarang> [diakses pada tanggal 17 Oktober 2025]



- Ramadhani, A. N., Setijanti, P., & Hayati, A. (2024). Assessing the Relationship Between Sense of Place and Socioeconomic Factors in Vertical Public Housing in Indonesia. *International Journal on Engineering Applications*, 12(6), 456–465. <https://scholar.its.ac.id/en/publications/assessing-the-relationship-between-sense-of-place-and-socioeconom/fingerprints/>
- Rizqulloh, Widiyanti, & Saleh. (2024). Analisis Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan Rumah Susun Pulogebang Jakarta Timur. *Prosiding SPKTS*, 2.
- Santoso, A. (2023). Rumus Slovin: Panacea masalah ukuran sampel? *Suksma: Jurnal Psikologi Universitas Sanata Dharma*, 4(2), 24–43. <https://doi.org/10.24071/suksma.v4i2.6434>
- Sari, A. K. (2016). Evaluasi Teknis dan Pengelolaan Rumah Susun Sederhana Sewa di Kabupaten Sleman Yogyakarta. *Jurnal RACIC*, 1(1), 55–68.
- Seeley, I. H. (1987). *Building Maintenance* (2nd ed.). London: Macmillan.
- Sholikhah, A. (2016). Statistik Deskriptif dalam Penelitian Kualitatif. *KOMUNIKA: Jurnal Dakwah dan Komunikasi*, 10(2), 342–362.
- Strano, E., Simini, F., De Nadai, M., Esch, T., & Marconcini, M. (n.d.). The Agglomeration and Dispersion Dichotomy of Human Settlements on Earth.
- Stufflebeam, D. L., & Shinkfield, A. J. (2007). *Evaluation Theory, Models, and Applications*. San Francisco: Jossey-Bass.
- Sugiyono. (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Triyuliana, V., & Prakoso, S. (2020). Live-Work Housing Concept for Rusunawa in Indonesia: Is it Possible? *Journal of Regional and City Planning*, 31(2), 122–138. <https://doi.org/10.5614/jpwk.2020.31.2.2>
- United Nations. (2024). *Human Settlements*. Diambil dari <https://www.un.org/en/global-issues/human-settlements> [diakses pada tanggal 22 Mei 2026]
- Wirawan. (2011). *Evaluasi: Teori, Model, Standar, Aplikasi, dan Profesi*. Jakarta: Rajawali Pers.