

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	vii
DAFTAR LAMPIRAN .....	viii
DAFTAR ISTILAH .....	ix
INTISARI .....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Batasan Masalah .....	4
1.4 Tujuan Penulisan .....	4
1.5 Kerangka Penulisan .....	5
BAB II GAMBARAN UMUM PENULISAN .....	7
2.1 Kondisi Umum Perusahaan .....	7
2.2 Tinjauan Pustaka .....	9
2.3 Metodologi Penelitian .....	18
2.4 Jenis dan Sumber Data .....	19
BAB III ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....	20
3.1 Analisis .....	20
3.2 Pembahasan .....	21
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN .....	36
4.1 Kesimpulan .....	36
4.2 Saran .....	36
DAFTAR PUSTAKA .....	37
LAMPIRAN .....	38

## DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 NOPAT ( <i>Net Operating Profit After Tax</i> ) .....	21
Tabel 3.2 <i>Invested Capital</i> .....	23
Tabel 3.3 Proporsi Biaya Utang .....	25
Tabel 3.4 Biaya Utang Sebelum Pajak .....	26
Tabel 3.5 Tingkat Pajak .....	27
Tabel 3.6 Biaya Utang Setelah Pajak.....	28
Tabel 3.7 Proporsi Modal Sendiri.....	29
Tabel 3.8 Biaya Modal Sendiri.....	30
Tabel 3.9 <i>Weighted Average Cost Of Capital</i> .....	31
Tabel 3.10 <i>Capital Charges</i> .....	32
Tabel 3.11 <i>Economic Value Added (EVA)</i> .....	34

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran .....	6
-------------------------------------	---

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Laporan Neraca PT Unilever Indonesia Tbk Tahun 2014-2016 .....	38
Lampiran 2. Laporan Laba (Rugi) PT Unilever Indonesia Tbk Tahun 2014-2016	39
Lampiran 3. Struktur Modal PT Unilever Indonesia Tbk .....	40
Lampiran 4. Rata-rata <i>Risk Free Rate</i> SBI.....	41
Lampiran 5. Perhitungan <i>Return Saham</i> , <i>Return Pasar</i> dan <i>Beta Saham</i> .....	42

## DAFTAR ISTILAH

NOPAT	: <i>Net Operating Profit After Tax</i>
<i>Invested Capital</i>	: Modal yang diinvestasikan
WACC	: <i>Weighted Average Of Cost Of Capital</i>
Wd	: Proporsi biaya utang
Kd*	: Biaya utang setelah pajak
Ws	: Proporsi biaya modal sendiri
Ks	: Biaya ekuitas
<i>Capital Charges</i>	: Biaya modal dari seluruh modal
EVA	: <i>Economic Value Added</i> atau nilai tambah ekonomis