UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Model Logika Implementasi Framework for Effective Land Administration (FELA) dalam Pembentukan
Kualitas Informasi Geospasial Tematik (IGT) Pertanahan di Indonesia**
SETYO TRI UTOMO HARIMURTI, Ir. Heri Sutanta, S.T., M.Sc., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN vi
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI vii
KATA PENGANTAR viii
DAFTAR ISI x
DAFTAR GAMBAR xii
DAFTAR TABEL xiii
DAFTAR LAMPIRAN xiv
INTISARI xv
ABSTRACT xvi
BAB I PENDAHULUAN 1
I.1 Latar Belakang 1
I.2 Rumusan Masalah 3
I.3 Tujuan Penelitian 3
I.4 Pertanyaan Penelitian 4
I.5 Ruang Lingkup Penelitian 4
I.6 Manfaat Penelitian 5
I.7 Tinjauan Pustaka 5
BAB II LANDASAN TEORI 8
II.1 Administrasi Pertanahan sebagai Sistem Sosio-Teknis 8
II.2 Implementasi Kebijakan dan Dimensi Tata Kelola 9
II.3 *Framework for Effective Land Administration* (FELA) sebagai Kerangka Diagnostik 11
II.4 Kualitas IGT Pertanahan sebagai Luaran Sistem Administrasi Pertanahan 15
II.5 Pemodelan Struktural dan Teori PLS-SEM 16
II.5.1 Konsep Dasar PLS-SEM 17
II.5.2 Evaluasi Model Pengukuran (*Measurement Model*) 18
II.5.3 Evaluasi Model Struktural (*Structural Model*) 21
II.6 Model Logika dalam Analisis Sistem Publik 24
II.7 Sintesis Teoretis dan Model Konseptual Penelitian 25
BAB III METODE PENELITIAN 28
III.1 Lokasi Penelitian 28
III.2 Peralatan dan Bahan Penelitian 29
III.2.1 Peralatan Penelitian 29
III.2.2 Bahan Penelitian 29
III.3 Tahapan Penelitian 29
III.3.1 Konstruk dan Indikator Penelitian 31
III.3.2 Penyusunan Kuesioner 33
III.3.3 Validasi Kuesioner 35
III.3.4 Penentuan Responden 36
III.3.5 Pengumpulan Data 37

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Model Logika Implementasi Framework for Effective Land Administration (FELA) dalam Pembentukan
Kualitas Informasi Geospasial Tematik (IGT) Pertanahan di Indonesia**
SETYO TRI UTOMO HARIMURTI, Ir. Heri Sutanta, S.T., M.Sc., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

III.3.6 Pembersihan Data 38
III.3.7 Stratifikasi Tipologis 39
III.3.8 Analisis PLS-SEM 41
III.3.9 Analisis Hierarki dan *Pattern Matching* 42
III.3.10 Sintesis Model Logika 43
III.3.11 Perumusan Rekomendasi Implementasi 44
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN 46
IV.1 Gambaran Umum Data Penelitian dan Profil Responden 46
IV.1.1 Data Penelitian 46
IV.1.2 Profil Responden 51
IV.2 Evaluasi Model Penelitian 55
IV.2.1 Evaluasi Model Pengukuran 55
IV.2.2 Evaluasi Model Struktural 56
IV.3 Analisis Keterkaitan Jalur FELA terhadap Kualitas IGT Pertanahan 57
IV.3.1 Pola Signifikansi Jalur FELA dalam Model Struktural 57
IV.3.2 Analisis Jalur Signifikan 59
IV.3.3 Analisis Jalur Tidak Signifikan 62
IV.4 Analisis Konstruk dan Prioritas Penguatan Kualitas IGT Pertanahan 65
IV.4.1 Distribusi Kontribusi dan Kinerja Indikator Kualitas 66
IV.4.2 Komparasi Capaian Kualitas antar Tipologi Pelayanan 68
IV.4.3 Penentuan Prioritas Penguatan Kualitas IGT Pertanahan 72
IV.4.4 Implikasi Manajerial terhadap Standardisasi IGT Pertanahan 76
IV.5 Sintesis Sistemik dan Formulasi Model Logika 77
IV.6 Implikasi Strategis dan Arah Penguatan Kualitas IGT Pertanahan 79
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 82
V.1 Kesimpulan 82
V.2 Saran 82
DAFTAR PUSTAKA 83
LAMPIRAN 87

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Model Logika Implementasi Framework for Effective Land Administration (FELA) dalam Pembentukan
Kualitas Informasi Geospasial Tematik (IGT) Pertanahan di Indonesia**
SETYO TRI UTOMO HARIMURTI, Ir. Heri Sutanta, S.T., M.Sc., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Evolusi pendekatan infrastruktur geospasial menuju kerangka implementasi administrasi pertanahan 12
Gambar II.2 Sembilan jalur strategis FELA 14
Gambar II.3 Model konseptual 26
Gambar III.1 Lokasi penelitian 28
Gambar III.2 Diagram alir penelitian 30
Gambar III.3 Sebaran kelas Kantor Wilayah 40
Gambar III.4 Desain model penelitian 33
Gambar III.5 Struktur sistemik 43
Gambar III.6 Model logika IGT Pertanahan 44
Gambar IV.1 Sebaran responden berdasarkan Kantor Pertanahan di seluruh Indonesia (a); di Pulau Sumatera (b); di Pulau Sulawesi (c); di Pulau Jawa dan Bali (d); di Pulau Kalimantan (e); di Pulau Maluku dan Papua (f) 48
Gambar IV.2 Profil responden tipologi pelayanan tinggi (a); Profil responden tipologi pelayanan rendah (b) 52
Gambar IV.3 Keterlibatan responden terhadap IGT Pertanahan 54
Gambar IV.4 Perbandingan *outer loading* dan *mean* indikator kualitas IGT Pertanahan 67
Gambar IV.5 Model logika peningkatan kualitas IGT Pertanahan berbasis IPO 78

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Model Logika Implementasi Framework for Effective Land Administration (FELA) dalam Pembentukan
Kualitas Informasi Geospasial Tematik (IGT) Pertanahan di Indonesia**
SETYO TRI UTOMO HARIMURTI, Ir. Heri Sutanta, S.T., M.Sc., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR TABEL

Tabel III.1 Indikator variabel penelitian 31
Tabel III.2 Struktur instrumen kuesioner penelitian 34
Tabel III.3 Skala dimensi penilaian 35
Tabel III.4 Klasifikasi Kantor Wilayah berdasarkan tipologi pelayanan 40
Tabel III.5 Kriteria evaluasi model PLS-SEM 42
Tabel IV.1 Distribusi responden 48
Tabel IV.2 Rekapitulasi evaluasi model pengukuran 55
Tabel IV.3 Rekapitulasi evaluasi model struktural 56
Tabel IV.4 Hasil uji jalur implementasi FELA terhadap kualitas IGT Pertanahan 58
Tabel IV.5 Indikator jalur signifikan dan nilai *outer loading* 61
Tabel IV.6 Indikator jalur tidak signifikan dan nilai *outer loading* 64
Tabel IV.7 Nilai *outer loading* dan *mean* indikator kualitas IGT Pertanahan 66
Tabel IV.8 Kategori nilai *outer loading* dan *mean* indikator kualitas IGT Pertanahan ... 69
Tabel IV.9 Kriteria klasifikasi matriks prioritas 73
Tabel IV.10 Matriks prioritas penguatan kualitas IGT Pertanahan 73
Tabel IV.11 Translasi model logika ke implikasi penyelenggaraan IGT Pertanahan 80

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Model Logika Implementasi Framework for Effective Land Administration (FELA) dalam Pembentukan
Kualitas Informasi Geospasial Tematik (IGT) Pertanahan di Indonesia**
SETYO TRI UTOMO HARIMURTI, Ir. Heri Sutanta, S.T., M.Sc., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A. Hasil Validasi Instrumen oleh Pakar (*Expert Judgment*) 87
Lampiran B. Tangkapan Layar Kuesioner..... 102
Lampiran C. Tabulasi Data Responden 110