PELINDUNGAN HUKUM KEPADA BANK SEBAGAI KREDITOR PEMEGANG HAK TANGGUNGAN ATAS JAMINAN KEBENDAAN MILIK PIHAK KETIGA TERHADAP GUGATAN LAIN-LAIN YANG DIAJUKAN OLEH KURATOR DALAM PROSES KEPAILITAN (STUDI PUTUSAN NOMOR.35/PDT.SUS-GUGATAN.LAIN-LAIN/2019/PN.NIAGA.JKT.PST JUNCTO PUTUSAN KASASI NOMOR.724K/PDT.SUS-PAILIT/2020)
KIKI ASIDIA SAMOSIR, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M. Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR PUSTAKA

1. Buku

Azwar, Sarifudin, *Metode Penelitian*, Yogyakarta:Pustaka Pelajar,1998.

Badrulzaman, Mariam Darus, *Perjanjian Kredit Bank*, Bandung Alumni, 2003.

Bank Indonesia, Bank, "*Pengawasan Bank, Bank Sehat, Uang Nasabah Selamat, Ekonomi Kuat",* Gerai Info Edisi XIX, Oktober 2011 Tahun 2 News Letter Bank Indonesia, 2011.

Ginting, Elyta Ras, *Hukum Kepailitan Teori Kepailitan*, Jakarta, PT Sinar Grafika, 2018.

_____, *Hukum Kepailitan : Pengurusan dan Pemberesan Harta Pailit*, Jakarta, PT Sinar Grafika, 2019.

Hadjon, M, Philipus., *Perlindungan Hukum bagi Rakyat Indonesia,* Surabaya, Bina Ilmu, 1987.

Harahap, M.Yahya, *Hukum Acara Perdata*, Jakarta: Sinar Grafika, 2008.

Hermansah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia,* Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2005.

Hutagalung, Arie S, *Serba Aneka Masalah Tanah Dalam Kegiatan ekonomi, Suatu Kumpulan Karangan,* Cetakan Kedua, Depok : Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2002.

Ibrahim, Johannes, *Cross Default & Cross Collateral Sebagai Upaya Penyelesaian Kredit Bermasalah*, Bandung,PT Refika Aditama, 2004.

Ichsan, Nusryamsi dan Muh.Ramli, *Hukum Perjanjian dan Bisnis*, Padang:Azka Pustaka, 2022.

Ikatan Bankir Indonesia, *Memahami Bisnis Bank*, Cetakan Ke-2, Jakarta, Gramedia Pustaka Utama, 2013.

Jonaedi Efendi dan Prasetijo Rijadi, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris,* Jakarta: Kencana, 2016.

Kartini Muljadi, Gunawan Widjaja*, Seri Hukum Harta Kekayaan Hak Tanggungan*, Jakarta : Pernada Media, 2005.

Lontoh, Rudy A, *Penyelesaian Utang Piutang : Melalui Pailit atau Penundaan Kewajiban Pembayaraan Utang*, Bandung: Penerbit Alumni, 2001.

PELINDUNGAN HUKUM KEPADA BANK SEBAGAI KREDITOR PEMEGANG HAK TANGGUNGAN ATAS JAMINAN KEBENDAAN MILIK
PIHAK KETIGA TERHADAP GUGATAN LAIN-LAIN YANG DIAJUKAN OLEH KURATOR DALAM PROSES KEPAILITAN (STUDI
PUTUSAN NOMOR.35/PDT.SUS-GUGATAN.LAIN-LAIN/2019/PN.NIAGA.JKT.PST JUNCTO PUTUSAN KASASI
NOMOR.724K/PDT.SUS-PAILIT/2020)
KIKI ASIDIA SAMOSIR, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M. Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Masjchoen, Sri Soedewi, *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan,* Yogyakarta: Liberty Offset Indonesia, 2007.

Mertokusumo, Sudikno, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar,* Yogyakarta, Liberty, 1991.

Nating, Imran, *Peranan dan Tanggung Jawab Kurator dalam Pengurusan dan Pemberesan Harta Pailit,* Jakarta: PT RajaGrafindo Persada, 2004.

Prodjodikoro, Wirjono, *Azas-Azas Hukum Perdata Cetakan 7*, Bandung: Sumur Bandung, 1979.

Purnamasari, Irma Devita, *Hukum Jaminan Perbankan*, Bandung: PT Mirzan Pustaka, 2011.

Putra, Eddy Aman, *Fungsi Jaminan dalam Kredit Perbankan Suatu Tinjauan Yuridis*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2006.

Rijadi Prasetijo, Efendi Jonaedi, 2016 *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris,* Kencana, Jakarta.

Ronny, Hanitijo Soemitro, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri, Jakarta:* Ghalia Indonesia,1994.

Satrio, J, *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak TanggunganBuku 2*, Bandung, PT Citra Aditya Bakti, 2004.

S, Salim H., *Hukum Kontrak: Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Jakarta: Sinar Grafika, 2019.

Sidabariba, Burhan, *Lelang Eksekusi Hak Tanggungan (Meniscayakan Perlindungan Hukum bagi Para Pihak),* Jakarta, Papas Sinar Sinanti, 2019.

Sjahdeini, Sutan Remy, *Hak Tangungan Azas-Azaz Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi oleh Perbankan, Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan*Bandung: Alumni, 1999,

_____, *Hukum Kepailtan: Memahami Faillismentsverordening juncto UU No.4 Tahun 1998*, Jakarta, Pustaka Utama Grafitti, 2002.

_____, Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank, Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 1993.

_____, *Sejarah, Asas dan Teori Hukum Kepailitan,* Jakarta: Prenamedia Group, 2015

PELINDUNGAN HUKUM KEPADA BANK SEBAGAI KREDITOR PEMEGANG HAK TANGGUNGAN ATAS JAMINAN KEBENDAAN MILIK PIHAK KETIGA TERHADAP GUGATAN LAIN-LAIN YANG DIAJUKAN OLEH KURATOR DALAM PROSES KEPAILITAN (STUDI PUTUSAN NOMOR.35/PDT.SUS-GUGATAN.LAIN-LAIN/2019/PN.NIAGA.JKT.PST JUNCTO PUTUSAN KASASI NOMOR.724K/PDT.SUS-PAILIT/2020)
KIKI ASIDIA SAMOSIR, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M. Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Soemitro, Hanitijo, Ronny, 1994, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri,* Ghalia Indonesia, Jakarta

Subekti, *Aneka Perjanjian,* Bandung, Alumni, 1982.

_____, *Hukum Perjanjian,* Jakarta: Citra Aditya Bhakti, 1987

Subhan, Hadi, *Hukum Kepailitan: Prinsip,Norma dan Praktik di Peradilan*, Jakarta: Prenada Media Group, 2008.

Sutarno, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan pada Bank,* Jakarta, Alfabeta,2003

Sutedi, Adrian, *Hukum Hak Tanggungan,* Jakarta: Sinar Gradika, 2012.

Umam, Khotibul, *Perbankan Syariah Dasar-Dasar dan Dinamika Perkembangannya di Indonesia*, Depok: PT Rajawali Pers, 2019.

Waluyo, Bernadette M., "*Hukum Perjanjian sebagai Ius Constituendum (Lege Ferenda)" dalam Aspek Hukum dari Perdagangan Bebas: Menelaah Kesiapan Hukum Indonesia dalam Melaksanakan Perdagangan Bebas*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2003.

Wijayanta, Tata, *Balai Harta Peninggalan Sebagai Kurator Publik Dalam Pengurusan dan Pemberesan Harta Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang dan Kepailitan: Peluang dan Tantangan*, Pidato Pengukuhan Guru Besar Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2023

_____, *Balai Harta Peninggalan Sebagai Kurator Publik*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta, 2023.

_____, *Cross-Border Insolvency: Kerja Sama Lintas Batas Antar Lembaga Peradilan*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta, 2021.

_____, *Undang Undang dan Praktik Kepailitan: Perbandingan Indonesia dan Malaysia*, Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2015.

2. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan (Lembaran. Negara Republik Indonesia Tahun 1967 Nomor 34, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2842)

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia 5098 Tahun 1996).

PELINDUNGAN HUKUM KEPADA BANK SEBAGAI KREDITOR PEMEGANG HAK TANGGUNGAN ATAS JAMINAN KEBENDAAN MILIK
PIHAK KETIGA TERHADAP GUGATAN LAIN-LAIN YANG DIAJUKAN OLEH KURATOR DALAM PROSES KEPAILITAN (STUDI
PUTUSAN NOMOR.35/PDT.SUS-GUGATAN.LAIN-LAIN/2019/PN.NIAGA.JKT.PST JUNCTO PUTUSAN KASASI
NOMOR.724K/PDT.SUS-PAILIT/2020)
KIKI ASIDIA SAMOSIR, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M. Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Undang-Undang Pasal Nomor 37 tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 131, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4443).

Keputusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor.109/KMA/SK/IV/2020 tentang Pemberlakuan Pedoman Penyelesaian Perkara Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

3. Jurnal dan Artikel

Amrullah, Mohammad, "Asas Integrasi dalam Sistem Hukum Kepailitan sebagai Sarana Hukum Menyelesaikan Masalah Utang Piutang Secara Adil, Cepat, Terbuka, dan Efektif", Tesis , Universitas Brawijaya, Malang, 2020.

Bank Indonesia, "*Pengawasan Bank, Bank Sehat, Uang Nasabah Selamat, Ekonomi Kuat",* Gerai Info Edisi XIX, Oktober 2011 Tahun 2 News Letter Bank Indonesia, 2011.

Haswar Widjanarto, *"Perlindungan Hukum Terhadap Para Pihak Atas Musnahnya Benda Jaminan Fidusia dalam Perjanjian Kredit Bank",* Cendekia Jurnal Ilmu Pengetahuan Vol.2.No.2, 2022.

Hidayat, Nurman *"Tanggung Jawab Penanggung Dalam Perjanjian Kredit"*, Legal Opinion Vol.2 No.4, 2014.

Hermawan, Muhammad Bayu, *"Pengaturan Hukum Terhadap Hak Kreditur Konkuren yang Dirugikan Dalam Rangka Penegakan Hukum yang Transparan dan Berkeadilan",* Iblam Law Review, Volume 5, No.3, Tahun 2025.

Kinanti, Alya Putri, "Analisis Tanggung Jawab Kurator Secara Pribadi Dan Jabatan"*, Jurnal Privat Law,* Volume 10 No *2,* Juli-Desember 2022.

Kartoningrat, R. Besse, Peter M. Marzuki, M. Hadi Shubhan, "Prinsip Independensi dan Pertanggung Jawaban Kurator Dalam Pengurusan dan Pemberesan Harta Pailit", *RechtIdee,* Vol. 16, No. 1, Juni 2021.

Maharani, Ardia Puspita, "Tinjauan Yuridis Terhadap Harta Pailit Yang Bukan Atas Nama Debitor Dalam Mekanisme Kepailitan (Studi Kasus Kepailitan No.10/Pdt-Sus-Pailit/2021/Niaga.Smg)", (Tesis, Program Studi Magister Hukum Bisnis dan Kenegaraan Universitas Gadjah Mada, 2022.

Ramadhania, Liza Mashita, "*A Dualistic Concept of Personal Guarantee Responsibility and Its Relevancy with Law Number 37 of 2004 concerning Bankruptcy and Suspension of Debt Payment Obligation A Dualism of*

PELINDUNGAN HUKUM KEPADA BANK SEBAGAI KREDITOR PEMEGANG HAK TANGGUNGAN ATAS JAMINAN KEBENDAAN MILIK
PIHAK KETIGA TERHADAP GUGATAN LAIN-LAIN YANG DIAJUKAN OLEH KURATOR DALAM PROSES KEPAILITAN (STUDI
PUTUSAN NOMOR.35/PDT.SUS-GUGATAN.LAIN-LAIN/2019/PN.NIAGA.JKT.PST JUNCTO PUTUSAN KASASI
NOMOR.724K/PDT.SUS-PAILIT/2020)
KIKI ASIDIA SAMOSIR, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M. Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Personal Guarantee Responsibility in Indonesia Bankruptcy Law," Legal Brief, Vol. 12, No. 1, Tahun 2023.

R. Suharto, "*Lelang Eksekusi Hak Tanggungan*", Law, Development & Justice Review, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Vol.2, No. 2, Oktober 2019.

Patricia, Yoshe Agatha, "*Sistem Pembuktian Gugatan Lain-Lain dalam Kepailitan",* Jurist-Diction Vol. 5 No. 6, 2022.

Putri, Annisya Dwi Rahmayani dan Lina Jamilah, "*Perjanjian Jaminan Personal Guarantee dalam Terwujudnya Kepastian Hukum",* Bandung Conference Series: Law Studies, Vol. 3, No. 1, Tahun 2023.

Putri, Wilda Prima, *Pelindungan Hukum Terhadap Bank Sebagai Pemegang Jaminan Kebendaan Terhadap Terkait Pelunasan Hutang Oleh Debitur (Studi Kasus No.50/Pailit/2010/PN.Niaga.JKT.PST)* dari Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Brawijaya, ADIL: Jurnal Hukum Vol.9 No.2, Januari 2020.

Sitanggang, Rufina Astuti, *"The Position of Collateral Assets Owned by Third Parties In The Management and administration of Bankruptcy Assets",* Global Law Review Vol.5 No.2, Faculty of Law Unviversitas Pelita Harapan, Oktober 2025.

Sidi Ahyar Wiraguna, *Metode Normatif dan Empiris dalam Penelitian Hukum: Studi Eksploratif di Indonesia*, Public Sphare: Jurnal Sosial, Politik, Pemerintahan dan Hukum, Vol.3 No.3, November 2024.

Talita Taskiyah dan Gunawan Djajaputra, "*Kedudukan Jaminan Kebendaan Yang Dibebani Hak Tanggungan Milik Pihak Ketiga Selaku Pemberi Jaminan Dalam Kepailitan"*, Fakultas Hukum Universitas Tarumanegara, *Syntax Literate*, Vol.7, No.12, Desember 2022.

Veranita, Meiska, "*Kedudukan Hukum Penjamin Perorangan (Personal Guarantor) dalam hal Debitur Pailit Menurut Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*", *Jurnal Repertorium,* Vol II, No.2, 2015.

4. Berita dan Internet

CNBC Indonesia. *Daftar Lengkap 15 Bank Bangkrut Sepanjang Tahun Ini*. Diakses dari https://www.cnbcindonesia.com/market/20241101134851-17-584859/daftar-lengkap-15-bank-bangkrut-sepanjang-tahun-ini pada 10 November 2024. [10/11/ 2024].

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM KEPADA BANK SEBAGAI KREDITOR PEMEGANG HAK TANGGUNGAN ATAS JAMINAN KEBENDAAN MILIK PIHAK KETIGA TERHADAP GUGATAN LAIN-LAIN YANG DIAJUKAN OLEH KURATOR DALAM PROSES KEPAILITAN (STUDI PUTUSAN NOMOR.35/PDT.SUS-GUGATAN.LAIN-LAIN/2019/PN.NIAGA.JKT.PST JUNCTO PUTUSAN KASASI NOMOR.724K/PDT.SUS-PAILIT/2020)
KIKI ASIDIA SAMOSIR, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M. Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DJKN Kemenkeu, *Menyamakan Persepsi Stakeholder untuk memajukan Lelang Eksekusi Hak Tanggungandan Fidusia.* Diakses dari https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-banten/baca berita/34657/Menyamakan-Persepsi-dengan-Stakeholder-untuk-Memajukan-Lelang-Eksekusi-Hak-Tanggungan-dan-Fidusia.html, [10/11/ 2024].

Kamus Besar Bahasa Indonesia, "Karakter", *https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/karakter*, [10/11/ 2024].

5. Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No.01/Pdt.Sus/PembatalanPerdamaian/2013/PN.Niaga.Jkt.Pst *jo* No.18/PKPU/2011/PN.Niaga.Jkt.Pst dan Penetapan No.01/Pdt.Sus/PembatalanPerdamaian/2013/PN.Niaga.Jkt.Pst *jo.* No.18/PKPU/2011/PN.Niaga.Jkt.Pst

Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor.35/Pdt.Sus-Gugatan.Lain-Lain/2019/PN.Niaga.Jkt.Pst tanggal 19 Maret 2020

Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor.724K/Pdt.Sus-Pailit/2020 tanggal 29 Juli 2020.