

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Andasasmita, Komar. 1983. *Hukum Apartemen*. Ikatan Notaris Indonesia Komisariat Jabar Bandung
- Badrulzaman, Mariam Darus. 2011. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Buku III tentang Hukum Perikatan Dengan Penjelasan*. Alumni, Bandung
- Cahyono, Akhmad Budi dan Surini Ahlan Sjarif. 2008. *Mengenal Hukum Perdata*. Gitama Jaya. Jakarta
- Chomzah, Ali Achmad. 2004. *Hukum Agraria (Pertanahan Indonesia) – Jilid 1*. Prestasi Pustakaraya. Jakarta
- Fajar ND, Mukti dan Yulianto Achmad, MH. 2010. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris, Cetakan Pertama*. Pustaka Pelajar,. Yogyakarta
- Fuady Munir. 1999. *Hukum Kontrak Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*. Citra Aditya Bakti. Bandung
- , 2005. *Pengantar Hukum Bisnis*. Citra Aditya Bakt. Bandung,
- Hadjon Philipus M., 1987. *Perlindungan Rakyat Bagi Rakyat di Indonesia : (sebuah Studi tentang Prinsip-Prinsipnya, Penanganannya oleh Pengadilan dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara)*. PT. Bina Ilmu. Surabaya
- Hadjon dkk. 2002. *Pengantar Administrasi Negara*. Gajah Mada University. Yogyakarta
- Halim, A.Ridwan. 1990. *Hak Milik, Kondominium dan Rumah Susun*. Puncak Karma, Jakarta,
- Hamzah, Andi. 1990. *Dasar-Dasar Hukum Perumahan*. Rineka Cipta. Jakarta
- Harahap M. Yahya. 1986. *Hukum-hukum Perjanjian*. Alumni, Bandung
- Harsono, Boedi. 2007. *Hukum Agraria Indonesia. Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Djambatan.. Jakarta
- Hermit, Herman. 2009. *Komentar Atas Undang-Undang Rumah Susun*. CV. Mandar. Bandung
- Hutagalung Arie. S., 2002. *Serba Aneka Tanah Dalam Kegiatan Ekonomi*. Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia,.Depok,
- H.S, Salim. 2003. *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*. Sinar Grafika. Jakarta
- , 2011. *Hukum Kontrak : Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika, Jakarta
- Kansil, C.S.T. 1991. *Hukum Perdata I (Termasuk Asas – Asas Hukum Perdata)*. Pradnya Paramita. Jakarta
- Khairandy, Ridwan. 2016. *Perjanjian Jual Beli*. UII Press. Yogyakarta

Imam. 2004. *Hukum Rumah Susun: Suatu Pengantar Pemahaman*. Banyumedia Publishing. Jakarta

Mahmud Marzuki, Peter. 2007. *Penelitian Hukum*. Prenada Media Grup. Jakarta

Marbun, S.F. 199. *Peradilan Administratif Negara dan Upaya Administratif di Indonesia*. Liberty. Yogyakarta

Masjchoen Sofwan, Sri Soedewi. 1999. *Hukum Perdata: Hukum Benda*. Liberty. Yogyakarta.

Mertokusumo, Sudikno. 2003. *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*. Liberty. Yogyakarta

Miru, Ahmadi dan Sakka Pati. 2012. *Hukum Perikatan Penjelasan Makna Pasal 1233 sampai 1456 BW, cetakan keempat*. Rajagrafindo Persada. Jakarta

Mulyono Eugenia Liliawati dan Amin Tunggal. 1996. *Eksekusi Grosse Akta Hipotik oleh Bank* Cet. 1. Rineka Cipta. Jakarta

Raharjo Handri, 2009. *Hukum Perjanjian di Indonesia*. PT. Buku Kita. Jakarta

Raharjo Satjipto, 2003. *Ilmu Hukum*. PT. Citra Aditya Bakti. Bandung

Ramelan, Eman. 2014. *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Pembeli Satuan Rumah Susun Rumah Susun/ Strata Title/ Apartemen*. Laksbang Mediatama. Yogyakarta,

Santoso, Urip. 2010. *Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Kencana Prenada Media. Jakarta

Satriyo, J. 1995,. *Hukum Perikatan, Perikatan yang lahir dari perjanjian, buku I*. Citra Aditya Bakti. Bandung

Setiawan, R. 1999. *Pokok-pokok Hukum Perikatan, cetakan keenam*. Bina Cipta. Bandung

Setiono. 2004. *Rule of Law (Supremasi Hukum)*. Universitas Sebelas Maret. Surakarta

Shofie, Yusuf. 2000. *Perlindungan Hukum Konsumen dan Instrumen – Instrumen Hukumnya*. Citra Aditya Bakti. Bandung

Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Universitas Indonesia Press. Jakarta

-----& Mamudji, 2007. *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta

Subekti R dan Tjitrosudibio. R. 2008. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Cetakan 29*, Pradnya Paramitha. Jakarta.

Subekti, 2002. *Hukum Perjanjian*. PT Intermasa. Jakarta

-----, 1995. *Aneka Perjanjian*. Citra Aditya Bakti. Bandung

-----, 2003. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Cet. XXXI. Intermasa. Jakarta

Suharnoko, 2008. *Hukum Perjanjian Teori dan Analisis Kasus*. Kencana Prenadamedia, Jakarta

Sumardjono, Maria S.W, 2001. *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi & Implementasii*, .Buku Kompas. Jakarta

Van Der Merwe, Cornelius. 2015. *European Condominium Law*. Cambridge University Press.

Waluyo, Bambang, 2002. *Penelitian Hukum dalam Praktek*. Sinar Grafika. Jakarta

Widjaja, Gunawan dan Ahmad Yani. 2001. *Hukum tentang Perlindungan Konsumen*. PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta

MAKALAH

Erwin Kallo. 2006. *Majalah Estate, Agar Tidak Terjebak Presale*, Volume 3, Maret 2006.

Harjono, 2008, *Konstitusi sebagai Rumah Bangsa*, Sekretariat Jenderal dan Kepaniteraan Mahkamah Konstitusi

Purbandari. 2012. *Kepastian Dan Perlindungan Hukum Pada Pemasaran Properti Dengan Sistem Pre Project Selling*, Jurnal, Fakultas Hukum Universitas MPU Tantular

Seminar. 2016. “*Judicial Analysis to the Ownership of the building with strata title : Strengths and weaknesses*” yang diselenggarakan oleh DPN PERADI & DPC PERADI Surabaya, 04 November 2016 di Hotel Bumi Surabaya

Sumardjono, Maria S.W., 1994 *Pembangunan Rumah Susun dan Permasalahannya Ditinjau dari Segi Yuridis* ", Diskusi Terbatas diselenggarakan YLKI di Jakarta, 27 Oktober 1994

JURNAL

Agus Yudha Hernoko. 2007. ‘Azas Proporsionalitas Sebagai Perwujudan Doktrin Keadilan Berperjanjian’. XII Perspektif

Herlien Budiono. 2004. Artikel Jurnal “Pengikat Jual Beli Dan Kuasa Mutlak” *Majalah Renvoi*. Edisi tahun I, No 10, Bulan Maret 2004,

KARANGAN/ ESSAI

Binsar Lasniroha P. Tambunan, 2014 *Perlindungan Hukum Terhadap Pihak Yang Lemah Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli*, Thesis, Program studi Magister Hukum Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta,

Elmaliza, 2010, *Kepemilikan Bersama Terhadap Tanah Pertapakan Atas Bangunan Rumah Susun yang Dikuasai Dengan Sistem Strata Title*, Tesis, Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, Medan

Kasman Siburian, 2013, *Tinjauan Yuridis Terhadap Status Keberadaan Rumah Susun Berdasarkan Uu. No 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun* ; Jurnal Universitas Nomensen Sumatera Utara.

Woro Sutristiasswi S, 2016. Tinjauan Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dengan Klausul Menjual Yang Dibuat Dihadapan Notaris, Thesis, Program studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta

TERBITAN PEMERINTAH

Rencana Strategis Direktorat Perencanaan Penyediaan Perumahan 2015-2019 Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat

Rencana Strategis Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Kabupaten Sleman 2016-2021

INTERNET

7 Apartemen untuk Mahasiswa Siap Hadir di Yogyakarta diambil dari http://www.jogja.co/7-apartemen-untuk-mahasiswa-siap-hadir-di-yogyakarta/?fb_comment_id=1465567437005949_315913

Benarkah Rumah Susun Solusi bagi Yogyakarta?
<https://elantowow.wordpress.com/2015/06/25/benarkah-rumah-susun-solusi-bagi-yogyakarta/>

Ground Breaking Mataram City – Yogyakarta
<http://www.harianjogja.com/baca/2015/02/28/apartemen-jogja-mataram-city-miliki-convention-center-terluas-se-diy-jateng-580806>

Kabupaten Sleman Dalam Angka Tahun 2014”, (Sleman: Badan Pusat Statistik Kabupaten Sleman, 2013), <https://slemankab.bps.go.id/pressrelease.html>

M.J. Wdijatmoko, 2012, Artikel Ilmiah Rumah Susun Ambruk, Hak Kepemilikan Otomatis Hapus
http://medianotaris.com/rumah_susun_ambruk_hak_kepemilikan_otomatis_hapus_berita216.html

peningkatan signifikan pertumbuhan hotel yang sudah beroperasi di Provinsi DIy
<https://tirto.id/marak-hotel-amp-apartemen-di-diy-bikin-harga-tanah-gila-gilaan-csjF>

<https://kbbi.web.id/apartemen>

<http://www.mahkamahkonstitusi.go.id>

<https://www.scribd.com/document/261105334/Definition-Office-BOMA-Standard-2013-07->

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945

Kitab Undang – Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung Lembaran Negara Tahun
2002 Nomor 134

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun Lembaran Negara Tahun 2011
Nomor 108

Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 1988 tentang Rumah Susun Lembaran Negara Tahun
1988 Nomor 320

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah Lembaran Negara
Tahun 1997 Nomor 320

Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang
Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung Lembaran Negara Tahun 2005
Nomor 83

Peraturan Pemerintah Nomor 88 Tahun 2014 tentang Pembinaan Penyelenggaraan Perumahan
Dan Kawasan Permukiman Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 320

Keputusan Menteri Negara Perumahan Rakyat No. 11/KPTS/1994 tentang Pedoman Perikatan
Jual Beli Satuan Rumah Susun

Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997
tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997
Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 2 Tahun 2015 tentang Perubahan Atas Peraturan
Daerah Nomor 5 Tahun 2011 Tentang Bangunan Gedung

Peraturan Bupati Sleman Nomor 40 Tahun 2015 tentang Pertelaan dan Pengesahan Rumah
Susun. Persyaratan