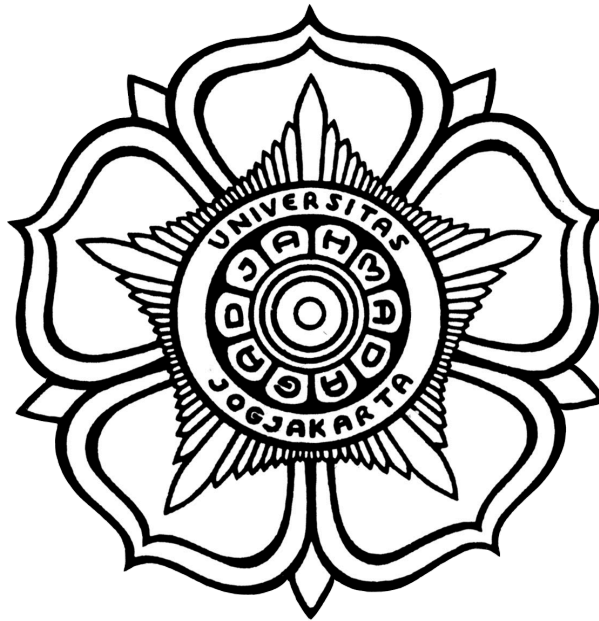


**PEMODELAN POTENSI *LAND VALUE CAPTURE* BERBASIS
SIMULASI PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN/TUTUPAN LAHAN
DI RENCANA KAWASAN *AEROTROPOLIS YOGYAKARTA*
*INTERNATIONAL AIRPORT***

TUGAS AKHIR

Program Studi S1 Perencanaan Wilayah dan Kota

Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota



Muhammad Nabil Rahabibie Indarto

22/493325/TK/54035

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
DEPARTEMEN TEKNIK ARSITEKTUR DAN PERENCANAAN
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS GADJAH MADA**

2026

**PEMODELAN POTENSI *LAND VALUE CAPTURE* BERBASIS
SIMULASI PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN/TUTUPAN LAHAN
DI RENCANA KAWASAN *AEROTROPOLIS YOGYAKARTA
INTERNATIONAL AIRPORT***

Disusun oleh:

Muhammad Nabil Rahabibie Indarto

22/493325/TK/54035

Diuji pada Tanggal 11 Mei 2026
dan Dinyatakan Lulus Memenuhi Syarat

Disahkan Oleh:

Pembimbing : Retno Widodo Dwi Pramono, S.T., M.Sc., Ph.D.

Penguji 1 : Prof. Ir. Bakti Setiawan, M.A., Ph.D.

Penguji 2 : Irsyad Adhi Waskita Hutama, S.T., M.Sc., Ph.D.

Departemen Teknik Arsitektur dan Perencanaan
Fakultas Teknik
Universitas Gadjah Mada
Ketua,



Dr. Eng. Alexander Rani Suryandono, S.T., M.Arch., IAI.
NIP. 198306152014041001