UNIVERSITAS
GADJAH MADA
HAK ATAS LINGKUNGAN HIDUP SEHAT DAN HAK ATAS TANAH SERTA TEMPAT TINGGAL LAYAK DALAM PENILAIAN
KELAYAKAN CALON DEBITUR KORPORASI DI BANK MANDIRI
Ariel Ebenhaizer Tandian, Dr. Mahaarum Kusuma P, S.H., M.A., M.Phil.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

SAMPUL DEPAN ..... **i**
HALAMAN PERSETUJUAN ..... **ii**
HASIL REVISI TESIS ..... **iii**
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI ..... **iv**
ABSTRACT ..... **v**
INTISARI ..... **vi**
KATA PENGANTAR ..... **vii**
DAFTAR ISI ..... **ix**
BAB I PENDAHULUAN **1**
A. Latar Belakang 1
B. Rumusan Masalah 8
C. Tujuan Penelitian 8
D. Keaslian Penelitian 8
E. Manfaat Penelitian 12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA **15**
A. Hak 15
B. Perbankan dan Korporasi 18
C. Konsep Pembiayaan 34
BAB III METODE PENELITIAN **42**
A. Jenis Penelitian 42
B. Data 43
C. Cara/Teknik Pengumpulan Data 45
D. Analisis Data 45
E. Penarikan Kesimpulan 47
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN **49**
A. Urgensi *Assessment* atas Dampak Terhadap Hak atas Lingkungan Hidup yang Sehat dan Hak atas Tanah Serta Tempat Tinggal yang Layak Dalam Penilaian Kelayakan Calon Debitur Korporasi Pada Bank 49

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**HAK ATAS LINGKUNGAN HIDUP SEHAT DAN HAK ATAS TANAH SERTA TEMPAT TINGGAL LAYAK DALAM PENILAIAN
KELAYAKAN CALON DEBITUR KORPORASI DI BANK MANDIRI**
Ariel Ebenhaizer Tandian, Dr. Mahaarum Kusuma P, S.H., M.A., M.Phil.
Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

1. Situasi Pelanggaran Hak atas Lingkungan Hidup yang Sehat dan Hak atas Tanah Serta Tempat Tinggal yang Layak oleh Korporasi yang Dibiayai Bank Saat Ini 49
2. Kerangka Hukum Positif Indonesia Mengenai Pemenuhan Hak atas Lingkungan Hidup yang Sehat dan Hak atas Tanah serta Tempat Tinggal yang Layak sebagai Parameter Substantif dalam Assessment Kelayakan Calon Debitur Korporasi 54
3. Landasan Yuridis dan Konseptual Kewajiban Bank dalam Melakukan *Assessment* Hak atas Lingkungan dan Hak Atas Tempat Tinggal yang Layak Dalam Penilaian Calon Debitur Korporasi ... 73

B. Integrasi kepatuhan korporasi terhadap hak atas lingkungan hidup yang sehat dan hak atas tanah serta tempat tinggal yang layak dalam *assessment Enhanced Due Diligence* (EDD) pada proses pemberian kredit korporasi di Bank Mandiri 101

BAB V PENUTUP 117

A. Kesimpulan 117

B. Saran 118

DAFTAR PUSTAKA 120

LAMPIRAN 126