

DAFTAR PUSTAKA

Peraturan Perundang-Undangan

- Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 42
- Undang-Undang Nomor 51 Tahun 2009 Tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 Tentang Peradilan Tata Usaha Lembaran Negara Indonesia Tahun 2009 Nomor 160
- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan Lembaran Negara Indonesia Nomor 1 Tahun 1974
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
- Peraturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta No. 3 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Daerah Pasar Jaya Provinsi DKI Jakarta Lembaran Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 102 Tahun 2018
- Peraturan Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 7 Tahun 2018 Tentang Pengelolaan dan Pengembangan Usaha Perusahaan Umum Daerah Pasar Jaya Lembaran Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 106 Tahun 2018

Buku

- Agustina, Rosa, Suharnoko, Hans Nieuwenhuis, dan Jaap Hijma, Hukum Perikatan (Law of Obligations), Denpasar dan Jakarta: Pustaka Larasan Universitas Indonesia, Leiden University, dan Groningen University, 2012
- Ali, Chidir, Badan Hukum, Bandung: Alumni, 2005
- Arikunto Suharsimi, Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek, Jakarta: Rineka Cipta, 2012
- Badrulzaman, Mariam, Hukum Perikatan Dalam KUHPPerdata Buku Ketiga: Yurisprudensi, Doktrin, Serta Penjelasan, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2015
- Budiono, Herlien, Asas Keseimbangan bagi Hukum Perjanjian Indonesia: Hukum Perjanjian Berdasarkan Asas-asas Wigati Indonesia, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2015
- Gunawan, Johannes dan Bernadette Waluyo, *Perjanjian Baku: Masalah dan Solusi*, Jakarta: Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit, 2021
- Hernoko, Agus Yudha, Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial, Jakarta: Pranada Media, 2019
- Joesoef, Iwan, Hukum Perjanjian (Asas, Teori, & Praktik), Bandung: Citra Aditya Bakti, 2022
- Khairandy, Ridwan, Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan Yogyakarta: FH UII Press, 2013
- Khairandy, Ridwan, Iktikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak, Jakarta: Universitas Indonesia, 2003
- Marzuki Peter Mahmud, Penelitian Hukum, Jakarta: Kencana, 2023
- Miru, Ahmad, Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak, Depok: Rajawali Pers, 2022
- Muhaimin, Metode Penelitian Hukum, Mataram: Mataram University Press, 2020
- Muhammad, Abdulkadir, Perjanjian Baku Dalam Praktek Perusahaan Perdagangan, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1992

- Narbuko, Cholid dan Abu Achmadi, *Metodologi Penelitian*, Jakarta: Bumi Aksara, 1999
- Panggabean, Henry, *Praktik Standaard Contract (Perjanjian Baku) Dalam Perjanjian Kredit Perbankan*, Bandung: Alumni, 2012
- Pemerintah Daerah Kota Tangerang, *Naskah Akademik Rancangan Peraturan Daerah Kota Tangerang Tahun 2021 Tentang Perusahaan Umum Daerah Pasar Kota Tangerang*, Tangerang: Pemerintah Kota Tangerang: 2021
- Satrio, Juswito, *Hukum Perikatan: Perikatan Pada Umumnya*, Bandung: Alumni, 1993
- Satrio, Juswito, *Hukum Perikatan: Perikatan yang lahir Dari Perjanjian Buku II*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1995
- Sembiring, Tamaulina, Irmawati, Muhammad Sabir, dan Indea Tjahjadi., *Buku Ajar Metodologi Penelitian*, Karawang: Saba Jaya, 2023
- Sidharta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, Jakarta: Grasindo, 2006
- Soekanto, Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: Universitas Indonesia Publishing, 2024
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif*, Depok: Rajawali Pers, 2022
- Suryodiningrat, *Asas-Asas Hukum Perikatan*, Bandung: Tarsito, 1985
- Supoto, Heribertus, *Metode Penelitian Kualitatif: Dasar Teori dan Terapannya dalam Penelitian*, Surakarta: Universitas Sebelas Maret, 2006
- Zulham, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Jakarta: PT Kencana Prenada Media Group, 2013

Hasil Penelitian

- Dewi, Naomi Sukma, “Penyalahgunaan Keadaan Dalam Perjanjian Pembiayaan Bagi Hasil Pada Perusahaan Modal Ventura Dengan Pasangan Usaha (Studi Kasus PT X)”, *Tesis Magister Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, 2017
- Glorya, Jovita Agnes, “Penerapan Asas Proporsionalitas dalam Perjanjian Kerja antara Barista dan Pengusaha Coffee Shop di Kecamatan Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta”, *Skripsi*, Universitas Gadjah Mada, 2024
- Liawati, Neni, “Kedudukan Hukum Konsumen Atas Pemberlakuan Klausula Eksenorasi dalam Sewa Menyewa Ruko”, *Tesis*, Universitas Pasundan, 2025,
- Simanjuntak, Grisella Giovanny, “Penerapan Asas Proporsionalitas Dalam Perjanjian Kemitraan Go-Ride” *Skripsi Sarjana Hukum*, Universitas Indonesia, 2019
- Susanto, Deni Agus “Penerapan Asas Proporsionalitas Dalam Kemitraan Pada Perjanjian Kerjasama Antara Koperasi Produsen Mekar Jaya Dengan PT Tani Musi Persada”, *Tesis Magister Ilmu Hukum*, Universitas Islam Indonesia, 2015
- Witri, Anastasya, “Penerapan Asas Proporsionalitas Dalam Perjanjian Pelaksanaan Bantuan Hukum Antara Kantor Wilayah Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Daerah Istimewa Yogyakarta dan Yayasan Lembaga Bantuan Hukum Asosiasi Perempuan Indonesia Untuk Keadilan (.YLBH APIK) Yogyakarta”, *Skripsi*, Universitas Gadjah Mada, 2025

Orasi Ilmiah

Hernoko, Agus Yudha, “Keseimbangan Versus Keadilan dalam Kontrak (Upaya Menata Struktur Hubungan Bisnis dalam Perspektif Kontrak yang Berkeadilan)”, Pidato Pengukuhan Jabatan Guru Besar dalam Bidang Ilmu Hukum Kontrak, Universitas Airlangga, 2010

Jurnal

- Aptina. "Kekuatan Mengikat Klausula Addendum Mengenai Besarnya Bunga Pinjaman Yang Dibuat Delapan Bulan Setelah Perjanjian Utang Piutang Dibuat." *Jurnal Education and Development* 9, no. 4 (2021): 205-210.
- Ariyani, Nita, "Penataan Pasar-Pasar Tradisional di Indonesia Berdasarkan Teori Von Stufennaubau De Rechtsordnung", *Jurnal Ilmiah Galuh Justisi* 7, No. 2 (Agustus, 2019), 204-227
- Donna, Berisa, "Perjanjian Simulasi Dan Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Alasan Kebatalan Perjanjian Berdasarkan Putusan Pengadilan Negeri Mataram Nomor 234/PDT.G/2020/PN.MTR", *Indonesian Notary* 4, No. 1, 823-842
- Hia, Pius Eliadi, Adisti Putrianti Gulo, and Taufika Hidayati "Analisis Yuridis Terhadap Putusan Batal Demi Hukum (Null And Void) Menurut Ketentuan Pasal 1335 KUH Perdata", *Jurnal Dunia Pendidikan* 5 No. 2, 486- 499
- Hutagalung, Krismat, Hasnati, dan Indra Afrita, "Perlindungan Hukum Konsumen Terhadap Perjanjian Baku yang Merugikan Konsumen", *Mizan: Jurnal Ilmu Hukum* 10 No. 2 (Desember, 2021), 201-231
- Kurniawan, I Gede Agus, "Klausula Eksonerasi Dalam Bisnis Perspektif Hukum Progresif", *Jurnal Hukum Istimbath* 19, No 2 (Desember, 2022): 187-204
- Nugroho, Liana dan Gunawan Djajaputra, "Kekuatan Pembuktian Sertifikat Hak Pemakaian Tempat Usaha (SHPTU) Sebagai Jaminan Utang (Contoh Kasus SHPTU Pasar Tanah Abang Blok B Jakarta)", *Jurnal Ilmiah Indonesia* 6, No. 7(Juli, 2021): 3229-3244
- Pangaribuan, Aristo, "Metode Wawancara dalam Penelitian Hukum Doktrinal dan Sosio-Legal", *Undang: Jurnal Hukum* 6, No. 2 (Maret, 2024), 351- 393
- Prasnowo, Aryo Dwi dan Siti Malikhatun Badriyah, "Implementasi Asas Keseimbangan Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Baku.", *Jurnal Magister Hukum Udayana (Udayana Master Law Journal)* 8, no. 1 (Mei, 2019): 61-75
- Rachdinda Al-Qarano, "Asas Proporsionalitas Kontrak Standar Pada Perjanjian Waralaba", *Jurnal Sains Global Indonesia* 2, No. 1 (Januari, 2021): 1-12
- Yuanitasari, Deviana dan Hazar Kusmayanti, "Pengembangan Hukum Perjanjian Dalam Pelaksanaan Asas Itikad Baik Pada Tahap Pra Kontraktual", *Acta Diurnal: Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Fakultas Hukum Unpad* 3, No. 2 (Juli, 2020): 292-304

Internet

- Badan Pusat Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. "Perjanjian." *kbbi.web* <https://kbbi.web.id/perjanjian> (diakses 1 Oktober 2025)
- Detik News, "Buntut Demo Pedagang Ps Baru, PD Pasar Jaya Beri Tengat Pelunasan Kios", <https://news.detik.com/berita/d-2496586/buntut-demo-pedagang-ps-baru-pd-pasar-jaya-beri-tengat-pelunasan-kios> (diakses 29 September 2025)

- Edelweis, Yuki, “Pedagang Tradisional Jakarta Kembali Datangi Balai Kota Minta Perumda Pasar Jaya Diaudit”, <https://siberkota.com/pedagang-tradisional-jakarta-kembali-datangi-balai-kota-minta-perumda-pasar-jaya-diaudit/> (diakses 29 September 2025)
- Lukita, Brigita Maria “Modernisasi Pasar Tradisional Ala Perumda Pasar Jaya”, <https://www.kompas.id/artikel/modernisasi-pasar-tradisional-ala-perumda-pasar-jaya> (diakses 27 September 2025)
- More, Imanuel, “PD Pasar Jaya: PHP Blok F Tanah Abang Sudah Final”, <https://megapolitan.kompas.com/read/2011/12/13/18403725/~Megapolitan~News> (diakses 29 September 2025)
- Pasar Jaya, “Sejarah”, <https://www.pasarjaya.co.id/history> diakses (27 September 2025)
- Pos Kota, “Dipaksa Bayar PHP Kios Rp22 Juta/M2, Pedagang Pasar Jaya Gelar Demo di Depan Balai Kota dan DPRD” <https://poskota.co/megapolitan/dipaksa-bayar-php-kios-rp22-juta-m2-pedagang-pasar-jaya-gelar-demo-di-depan-balai-kota-dan-dprd> (diakses 29 September 2025)
- Sari, Brigitta, “Pasar Jaya Tetapkan Harga Hak Pakai Pasar Pramuka Lebih Rendah dari KJPP”, <https://news.detik.com/berita/d-8209621/pasar-jaya-tetapkan-harga-hak-pakai-pasar-pramuka-lebih-rendah-dari-kjpp> diakses 15 Januari 2026
- Satu Data, “Pasar Berdasarkan Provinsi Tahun 2024”, <https://satudata.kemendag.go.id/data-informasi/perdagangan-dalam-negeri/pasar> diakses 26 September 2025